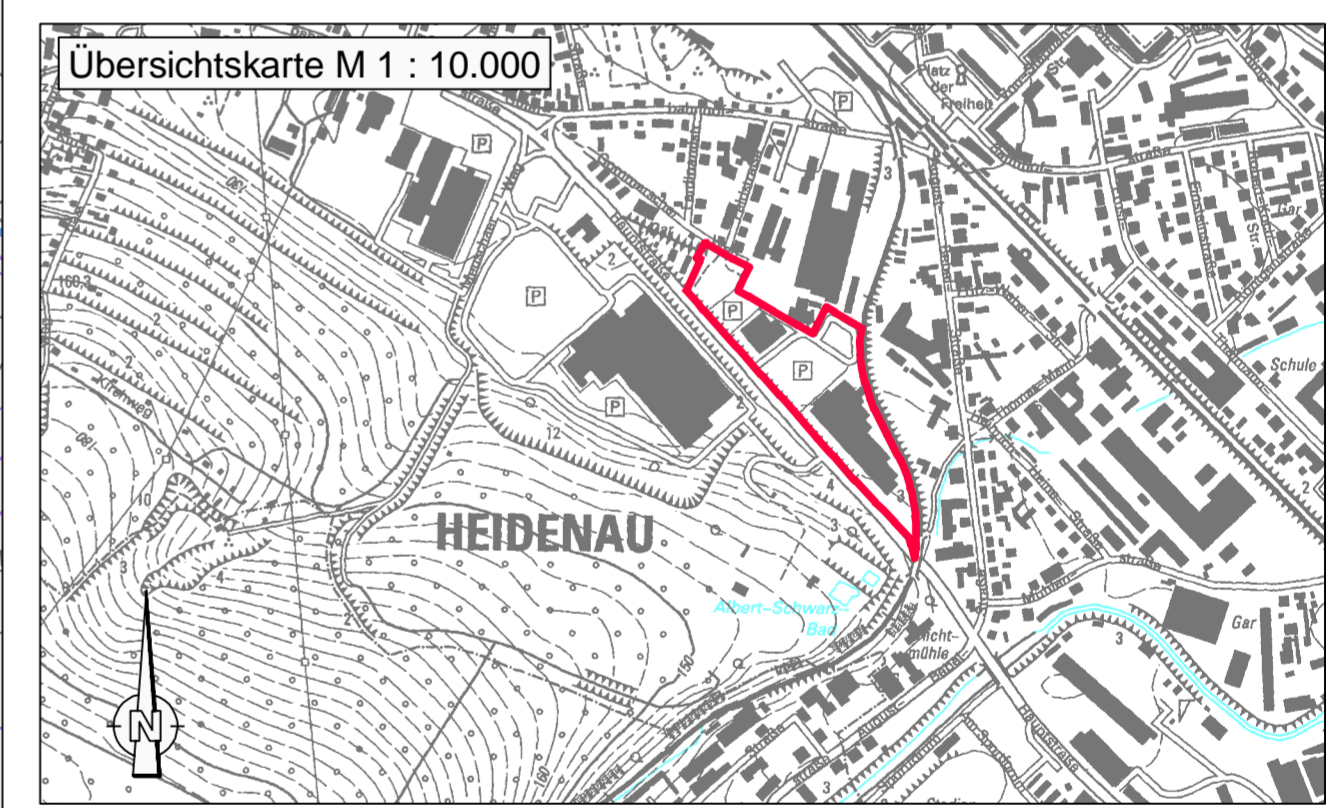


**Legende**

Symbol	Biotop- / Nutzungstyp	Biotop-Code*	Biotop-Wert**
	Gehölzgruppen, flächig	02.02.400	23
	Einzelbaum (Nr. vgl. Text)	02.02.430	23
	Ruderalflur, mit vereinzelter Gehölzsukzession	07.03.000	17
	Gewerbliche Gebäude	11.02.200	0
	Grün- und Freiflächen (Rasen, Wiese)	11.03.000	10
	Verkehrsfächen, Parkplätze (vollversiegelt)	11.04.000	0

\* Kartiereinheiten der Biotoptypenliste Sachsen  
 \*\* Bewertung der Biotoptypen nach der "Handlungsempfehlung für die Bewertung und Bilanzierung von Eingriffen im Freistaat Sachsen" (SMUL, Mai 2009)

- Nachrichtlich**
- Baugrenze gemäß Bebauungsplan - Vorentwurf
  - Überschwemmungsgebiet (Ü)
  - Grenze Geltungsbereichs
  - Vorhandene Gebäude
  - Kataster mit Flurstücksnummer





**Stadt Heidenau**

**Bebauungsplan G 09/1**  
**"Gewerbegebiet Hauptstraße"**  
**Grünordnungsplan**

Karte 1: Grünordnerische Bestandsaufnahme

Stand: Oktober 2017

Auftraggeber:  
 Stadt Heidenau  
 Dresdner Straße 47  
 01809 Heidenau

Planverfasser Bebauungsplan:  
 Dr. B. Braun

**dr. braun & barth freie architekten dresden**  
 Bürogemeinschaft für Architektur, Stadt- und Dorfplanung

Tharandter Straße 39, 01159 Dresden, Tel. 0351/427 97 30, Fax 0351/427 97 39, Mail: architekten@braun-barth.de

Maßstab: M 1:1.000

Bearbeitung Grünordnungsplan:  
 Schulz  
 UmweltPlanung  
 Schössergasse 10  
 01796 Pirma

Tel.: (03 50 1) 4 60 05 - 0  
 Fax: (03 50 1) 4 60 05 - 18  
 info@schulz-umweltplanung.de

