



Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge Postfach 100253/54 01782 Pirna

WVH Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungs-
gesellschaft Heidenau mbH
Bahnhofstraße 6f
01809 Heidenau



Datum: 03.06.2026
Bereich: Bau und Umwelt
Amt: Vermessungsamt
Referat: Katasterführung
Besucheranschrift: 01796 Pirna, Schloßpark 4
Gebäude/Zimmer: SP.3.02
Ansprechpartner/in: Frau Diethold
Telefon: 03501 515-3344
Aktenzeichen: 1310-628 1111 26
E-Mail: Ulrike.Diethold@landratsamt-pirna.de

Vollzug des Sächsischen Vermessungs- und Katastergesetzes (SächsVermKatG); Bekanntgabe/Mitteilung der Änderung von Daten des Liegenschaftskatasters

Das Vermessungsamt hat Daten des Liegenschaftskatasters geändert:

Betroffene Flurstücke

Gemarkung Gommern (6747): 162/21, 162/42

Art der Änderung

1. Verschmelzung
2. Veränderung der Lage

Die Änderungen sind in dem Fortführungsnachweis

6747-00414.1

ersichtlich. Auszüge aus diesem Fortführungsnachweis liegen unserem Schreiben bei.

Die Änderungen erfolgten aufgrund Ihres Antrags

Der Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge als untere Vermessungsbehörde ist nach § 2 des Sächsischen Vermessungs- und Katastergesetzes (SächsVermKatG¹) für die Fortführung der Daten des Liegenschaftskatasters seines Gebietes zuständig. Der Änderung der Daten des Liegenschaftskatasters liegen die Vorschriften des § 14 SächsVermKatG zugrunde.

Bitte beachten Sie, dass wir oben beschriebene Änderungen - sofern es sich um Verwaltungsakte handelt, nach Eintritt der Bestandskraft der Verwaltungsakte - dem zuständigen Grundbuchamt mitteilen, wenn sie Änderungen im Grundbuch zur Folge haben.

Hauptsitz:	Schloßhof 2/4 01796 Pirna	Öffnungszeiten:	Montag 08:00 - 12:00 Uhr Dienstag/Donnerstag 08:00 - 12:00 Uhr 13:00 - 18:00 Uhr	Bankverbindung:	Kontoinhaber: Landratsamt Bank: Ostsächsische Sparkasse Dresden IBAN: DE12 8505 0300 3000 0019 20 BIC: OSDDDE81XXX
Telefon:	+49 3501 515-0 (Vermittlung)	Mittwoch	Schließtag	UST-IdNr.:	DE140640911
Internet:	www.landratsamt-pirna.de	Freitag	08:00 - 12:00 Uhr		

Hinweis:

Außerhalb der Öffnungszeiten bleiben die Verwaltungsliegenschaften des Landratsamtes geschlossen. Termine sind nach vorheriger Vereinbarung möglich.

Die Zugangsvoraussetzungen für elektronisch signierte und verschlüsselte elektronische Dokumente sowie zum Datenschutz sind nachzulesen unter:
<https://www.landratsamt-pirna.de/elektronische-kommunikation.html> | <https://www.landratsamt-pirna.de/infoplichten-dsgvo.html>



Haben Sie Fragen? Gern beantworten wir diese telefonisch. Weitere Unterlagen zu den Änderungen können in unserer Geschäftsstelle eingesehen werden.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Die Verschmelzung stellt einen Verwaltungsakt dar, gegen den Sie innerhalb eines Monats Widerspruch einlegen können. Der Widerspruch ist beim Landratsamt Sächsische Schweiz-Osterzgebirge, Vermessungsamt, mit Hauptsitz in Pirna oder beim Landesamt für Geobasisinformation Sachsen, Olbrichtplatz 3, 01099 Dresden einzulegen.

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und trägt daher keine Unterschrift.

Anlagen

¹ Gesetz über das amtliche Vermessungswesen und das Liegenschaftskataster im Freistaat Sachsen (Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz - SächsVermKatG) vom 29. Januar 2008 (SächsGVBl. S. 138, 148) in der jeweils geltenden Fassung.



Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen

Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge
Schloßpark 4
01796 Pirna

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Fortführungsnachweis

Erstellt am 21.05.2026

Kreis Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge
Gemarkung Gommern (6747)

Fortführungsnachweis 00414
Fortführungsfallnummer 1

Verschmelzung

Veränderung der Lage

Vor der Fortführung

Grundbuchbezirk	Heidenau
Grundbuchblatt	5618
Laufende Nummer	1
Grundbuchbezirk	Heidenau
Grundbuchblatt	5618
Laufende Nummer	1
Flurstück	162/21
Gemarkung	Gommern
Gemarkungsschlüssel	6747
Lage	Rudolf-Breitscheid-Straße 44 Rudolf-Breitscheid-Straße 46 Rudolf-Breitscheid-Straße 48 Rudolf-Breitscheid-Straße 50 Rudolf-Breitscheid-Straße 52 Rudolf-Breitscheid-Straße 54
Fläche	5624 m ²
Tatsächliche Nutzung	5624 m ² Wohnbaufläche
Flurstück	162/42
Gemarkung	Gommern
Gemarkungsschlüssel	6747
Lage	ohne Lage
Fläche	572 m ²
Tatsächliche Nutzung	572 m ² Sport-, Freizeit-, und Erholungsfläche

Nach der Fortführung

Flurstück	162/46
Gemarkung	Gommern
Gemarkungsschlüssel	6747
Lage	Rudolf-Breitscheid-Straße 44 Rudolf-Breitscheid-Straße 46 Rudolf-Breitscheid-Straße 48 Rudolf-Breitscheid-Straße 50 Rudolf-Breitscheid-Straße 52 Rudolf-Breitscheid-Straße 54
Fläche	6196 m ²
Tatsächliche Nutzung	572 m ² Sport-, Freizeit-, und Erholungsfläche 5624 m ² Wohnbaufläche
Fläche (gesamt)	6196 m ²
Flächendifferenz	0 m ²



Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen

Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge
Schloßpark 4
01796 Pirna

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Fortführungsnachweis
Karte vor der Fortführung
Erstellt am 21.05.2026

Kreis Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge Fortführungsnachweis 00414

Gemarkung Gommern (6747)



Der Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zur Entnahme von Maßen, insbesondere von Grenzmaßen oder Grenzabständen nicht geeignet.



Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen

Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge
Schloßpark 4
01796 Pirna

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Fortführungsnachweis
Karte nach der Fortführung
Erstellt am 21.05.2026

Kreis Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge Fortführungsnachweis 00414
Gemarkung Gommern (6747)

