

EINLADUNG

zur 10. Sitzung des Bauausschusses

Datum: Donnerstag, 11.09.2025
Ort: Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47, 01809 Heidenau
Beginn: 18:30 Uhr

I. Öffentlicher Teil

- | | | |
|--------|---|-----------------|
| TOP 1. | Eröffnung der Sitzung | |
| TOP 2. | Heidenauer Kräuterwiese - überplanmäßige Mittelbereitstellung | 086/2025 |
| TOP 3. | Heidenauer Kräuterwiese - Vergabe Planungsleistung
Leistungsphasen 1 bis 9 | 087/2025 |
| TOP 4. | Informationen, Anfragen und Anträge | |

II. Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|---------|---|-----------------|
| TOP 5. | IPO - Bebauungsplan 1.2 "Gewerbegebiet Dohna/Heidenau" -
Informationen | |
| TOP 6. | Neubau von 6 Mehrfamilienhäusern mit 72 WE - Stellungnahme
der Gemeinde | 092/2025 |
| TOP 7. | Bebauungsplan M 13/1 „MAFA-Park“ - Städtebaulicher Vertrag
Belange der Baukultur gem. § 11 Abs. 1 S. 2 Nr. 2 BauGB | 094/2025 |
| TOP 8. | Bebauungsplan M 13/1 „MAFA-Park“ - Städtebaulicher Vertrag
Erschließungsvertrag gem. § 11 Abs. 1 Nr. 1 BauGB | 095/2025 |
| TOP 9. | Bebauungsplan M 13/1 „MAFA-Park“ - Verpflichtung zu einer
Grundstücksübertragung mit Städtebaulichem Vertrag nach § 11
Abs. 1 Ziff. 1 BauGB | 096/2025 |
| TOP 10. | Informationen | |

C. Oertel
Vorsitzende