

## EINLADUNG

### zur 11. Sitzung des Stadtrates

**Datum:** Donnerstag, 26.06.2025  
**Ort:** Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47, 01809 Heidenau  
**Beginn:** 18:30 Uhr

#### I. Öffentlicher Teil

- |         |  |                 |
|---------|--|-----------------|
| TOP 1.  | Eröffnung der Sitzung  |                 |
| TOP 2.  | Einwohnerfragestunde   |                 |
| TOP 3.  | Wahl eines Mitglieds des Stadtrates zur Durchführung der Vereidigung und Verpflichtung der Bürgermeisterin (bei Bedarf)  |                 |
| TOP 4.  | Vereidigung und Verpflichtung der Bürgermeisterin  |                 |
| TOP 5.  | Beteiligungen der Stadt Heidenau • Jahresabschluss der Technische Dienste Heidenau GmbH für das Geschäftsjahr 2024   | <b>058/2025</b> |
| TOP 6.  | Beteiligungen der Stadt Heidenau • Jahresabschluss der Heidenauer Privatisierungs- und Bauträger GmbH für das Geschäftsjahr 2024                                       | <b>060/2025</b> |
| TOP 7.  | Beteiligungen der Stadt Heidenau • Jahresabschluss der WVH Dienstleistungsgesellschaft mbH für das Geschäftsjahr 2024  | <b>061/2025</b> |
| TOP 8.  | Beteiligungen der Stadt Heidenau • Feststellung des Jahresabschlusses der WVH Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft Heidenau mbH für das Geschäftsjahr 2024 | <b>063/2025</b> |
| TOP 9.  | Beteiligungen der Stadt Heidenau • Verwendung des Ergebnisses der WVH Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft Heidenau mbH für das Geschäftsjahr 2024         | <b>064/2025</b> |
| TOP 10. | Beteiligungen der Stadt Heidenau • Bericht des Aufsichtsrates der WVH Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft mbH zum Jahresabschluss zum 31.12.2024          | <b>062/2025</b> |
| TOP 11. | Beteiligungen der Stadt Heidenau • Entlastung der Geschäftsführung der WVH Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft Heidenau mbH für das Geschäftsjahr 2024    | <b>065/2025</b> |
| TOP 12. | Beteiligungen der Stadt Heidenau • Entlastung des Aufsichtsrates der WVH Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft Heidenau mbH für das Geschäftsjahr 2024      | <b>066/2025</b> |

TOP 13.	Beteiligungen der Stadt Heidenau • Bestellung des Wirtschaftsprüfers für die WVH Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft Heidenau mbH für das Geschäftsjahr 2025	<b>067/2025/1</b>
TOP 14.	Annahme einer Zuwendung der Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft Heidenau mbH (WVH) gem. § 73 Abs. 5 SächsGemO	<b>059/2025</b>
TOP 15.	Umsetzung des Pilotprojekts „Kom.EMS zero“ gemäß Förderrichtlinie EuK/2023	<b>069/2025</b>
TOP 16.	Ausscheiden aus dem Stadtrat der Stadt Heidenau - Feststellung des Vorliegens eines wichtigen Grundes für die Beendigung der Stadtratstätigkeit	<b>057/2025</b>
TOP 17.	Besetzung der Ausschüsse des Stadtrates der Stadt Heidenau	<b>078/2025</b>
TOP 18.	Vorhabenbezogener Bebauungsplan KS 04/1 „Wohnquartier Pechhüttenstraße“ - Aufstellungsbeschluss	<b>074/2025</b>
TOP 19.	Rahmenvertrag - Kanalreinigung, TV-Untersuchung, Sanierung, Dichtheitsprüfung	<b>073/2025</b>
TOP 20.	Oberschule „Johann Wolfgang von Goethe“ – Restsanierung Hauptgebäude, Los 41.2 – Elektroleistungen Untergeschoss und Seitenflügel - Vergabe Bauleistungen	<b>079/2025</b>
TOP 21.	Erweiterung Stellplätze Ernst-Schneller Str. - außerplanmäßige Mittelbereitstellung	<b>072/2025</b>
TOP 22.	Erweiterung Stellplätze Ernst-Schneller Str. - Baubeschluss	<b>070/2025</b>
TOP 23.	Erweiterung Stellplätze Ernst-Schneller-Str. - Vergabe Planungsleistungen Leistungsphasen 4 bis 9	<b>071/2025/1</b>
TOP 24.	Stützmauer P+R Güterbahnhofstraße - überplanmäßige Mittelbereitstellung	<b>076/2025</b>
TOP 25.	Stützmauer P+R Güterbahnhofstraße - Vergabe Bauleistung	<b>077/2025</b>
TOP 26.	Informationen, Anfragen und Anträge	

C. Oertel  
Vorsitzende