

Beschlussvorlage Nr. 019/2025



Dez/Amt: II / 40.
Bearbeiter: Burkhardt, Niels
Status: öffentlich

Beteiligte Bereiche: I., II., 20., 32., 60.

Beratungsfolge	Status	Termin	Behandlung
Bauausschuss	nicht öffentlich	13.02.2025	Vorberatung
Stadtrat	öffentlich	27.02.2025	Beschlussfassung

Betreff:

Albert-Schwarz-Bad Baubeschluss – Umgestaltung Zuwegung

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt die Umgestaltung der Zuwegung zum Albert-Schwarz-Bad gemäß der Entwurfsplanung des Planungsbüros PLAN KD aus Heidenau vom 09.12.2024.

Finanzielle Auswirkungen: Ja

Auswirkungen auf den Haushalt	HH-Jahr: 2025 ff.
Buchungsstelle :	Förderung EFRE: 51.10.05.80/090700/20025 A.-Schwarz-Bad, Zuwegung
Beträge in €	
• Mittel stehen haushaltsseitig zur Verfügung	209.900,00 € (netto) • <u>Gesamt: 209.900,00 € (netto)</u>
• Mittelbedarf	209.900,00 € (netto) • <u>Gesamt: 209.900,00 € (netto)</u>
Zuwendungen gesamt	max. 75% der zuwendungsfähigen Gesamtausgaben über NiSE/EFRE
Folgeaufwand (jährlich)	
• davon Sachkosten/Betriebskosten	
• Abschreibung	10.495,00 €
• davon Personalkosten	
Folgertrag (jährlich)	
• Auflösung Sonderposten	7.871,25 €

Bemerkungen zu finanziellen Auswirkungen

Die Maßnahme soll bis Dezember 2025 geplant und umgesetzt werden. Die vorliegende Entwurfsplanung des Planungsbüros PLAN KD aus Heidenau vom 09.12.2024 umfasst für die Bauausführung Gesamtkosten in Höhe von ca. 209.900,00 € (netto). Innerhalb der Haushaltsplanung 2024 wurden hierbei Mittel in Höhe von ca. 209.900,00 € (netto) für 2025 ermittelt und entsprechend integriert.

Die Gesamtumsetzung muss zum gegenwärtigen Zeitpunkt gem. Rahmenbescheid der SAB vom 17.04.2024 im Programm der Nachhaltig integrierten Stadtentwicklung (NiSE) bis 12/2027 erfolgen.

Es ist beabsichtigt, die Maßnahme aus Mitteln des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) im Programm der Nachhaltig integrierten Stadtentwicklung (NiSE) innerhalb des Fördergebietes „EFRE-Fördergebiet Heidenau 2021-2027“ als Einzelvorhaben zu refinanzieren (gem. Rahmenbescheid der Sächsischen Aufbaubank vom 17.04.2024).

Insgesamt sind hierbei Zuwendungen von max. 75 % der zuwendungsfähigen Gesamtkosten bei ausreichend zur Verfügung stehendem Finanzrahmen in Gänze möglich. Bei der Stadt Heidenau verbleibt somit 25 % der zuwendungsfähigen Gesamtkosten als städtischer Eigenanteil.

Im Dezember 2024 wurde der Fördermittelantrag bei der Sächsischen Aufbaubank eingereicht und mit dessen Eingangsbestätigung vom 19.12.2024 ist der förderunschädliche Baubeginn gegeben.

Erläuterung:

Das Albert-Schwarz-Bad befindet sich in Heidenau auf der Meuschaer Höhe. Der Badeingang ist etwa 250 Meter vom Parkplatz entfernt. Die Badegäste können derzeit lediglich 85 Meter Fußweg nutzen. Der restliche Weg wird auf der Zufahrtstraße zurückgelegt. Auf dieser Straße müssen ebenfalls die Fahrradfahrer, die Schwerbehinderten mit ihren PKWs, der Zulieferverkehr mit LKWs und Transportern, sowie der alarmierte Rettungsdienst fahren. Die Straße ist mit einer 90° Kurve sehr unübersichtlich.

Derzeit sind drei Leuchten aus den 1970er Jahren an der Zufahrtsstraße aufgestellt. Der obere Teil der Zufahrtstraße ist unbeleuchtet.

geplante Maßnahmen

- Verlängerung des Fußweges bis zum Badeingang, damit die Badegäste die Zufahrtstraße nicht mehr nutzen müssen und somit sicher zum Bad bzw. Parkplatz gelangen können
- Der Fußweg soll mit dimmbarer LED Beleuchtung ausgestattet werden, da im Bad viele Abendveranstaltungen, z.B. Schul- und Vereinsfeiern, Firmenevents, Schuleingangsfeiern und Badepartys veranstaltet werden.
Im Zusammenhang sollen die drei ineffizienten Straßenleuchten ersetzt werden.
- Damit für Senioren und gehbehinderte Menschen der An- und Abstieg leichter zu bewältigen ist, sollen in Etappen Ruhebänke installiert und Schattenplätze mit Bäumen geschaffen werden.

geplanter Baubeginn: März 2025

geplantes Bauende: Dezember 2025

Anlagen:

Anlage 019/2025-1: Entwurfsplanung (Plan KD vom 21.08.2024)

Anlage 019/2025-2: Fußweg Lageplan (Plan KD vom 29.11.2024)

Bürgermeister

Diese Vorlage wird nach Unterzeichnung des Originaldokuments ohne Schriftzug des Zeichnungsberechtigten für die digitale Gremienarbeit bereitgestellt! Nur das Original der Vorlage trägt eine Unterschrift!

Abstimmungsergebnis Vorlage Nr.: 019/2025			
Gremium (Beratungsfolge)	1.	2.	
Anwesend			
JA-Stimmen			
NEIN-Stimmen			
Enthaltungen			
zugestimmt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
abgelehnt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zurückgestellt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Weiterleitung ohne Beschluss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schriftführer (Unterschrift)			