

Beschlussvorlage Nr. 120/2024

Dez/Amt: I / 20.
Bearbeiter: Matthis, Marion
Status: öffentlich



Beteiligte Bereiche: I., II., 32., 40.

Beratungsfolge	Status	Termin	Behandlung
Bauausschuss	öffentlich	05.12.2024	Beschlussfassung

Betreff:

**Kindertagesstätte „Blütenzauber,, ,Weststraße 8 in 01809 Heidenau – Nachrüstung
Photovoltaikanlage - Vergabe Bauleistungen**

Beschlusstext:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, die Bauleistungen für die Nachrüstung einer Photovoltaikanlage - Vergabe Bauleistungen, Kindertagesstätte „Blütenzauber“, Weststraße 8 in 01809 Heidenau an die Firma

**Radebeuler Dachdecker GmbH
Wilhelm-Busch-Straße 11a
01445 Radebeul**

gemäß dem Angebot vom 22.10.2024 zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Auswirkungen auf den Haushalt	HH-Jahr:	2024
Buchungsstelle :	11.14.10.75/090900/10001	
Beträge in €		
• Mittel stehen haushaltsseitig zur Verfügung		330.000,66 €
• Mittelbedarf		143.796,35 €
Folgeaufwand (jährlich)		8.155,00 €
• davon Sachkosten - Wartung und Versicherung - evtl. Wechselrichtertausch und/oder Speichertausch nach 10 Jahren i.H.v. 30.000,00 €		1.000,00 €
• davon Personalkosten		
• davon Abschreibung (20 Jahre)		7.155,00 €
Folgertrag (jährlich)		2.500,00 €

Bemerkungen zu finanziellen Auswirkungen

Die Stadtverwaltung Heidenau hat am 22.02.2024 Fördermittel i.H.v. 50.000,00 € nach der Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministerium für Energie, Klimaschutz, Umwelt und Landwirtschaft sowie die Verteilung und Verwendung der Mittel nach dem Gesetz über das Kommunale Energie- und Klimabudget (VwV Zuweisungen KomEKG) beantragt.

Erläuterung:

Die Vorbemerkungen zur Notwendigkeit der Nachrüstung einer Photovoltaikanlage sind aus den Vorlagen 011/2023 und 066/2023 zu entnehmen.

Folgende Leistungen umfassen die hier zu vergebenden Bauleistungen incl. Lieferung, Material, Montage:

- Baustelleneinrichtungen (Bauzaun, Materialaufzug, Baustellen WC)
- Fassadengerüst
- Planung und Auslegung des angebotenen Gestellsystems inkl. Statischer Nachweisführung zur Einreichung beim Prüfstatiker; Montageplanung PV-Anlage
- Umrüstung Niederspannungshaupt- und Unterverteilung
- Wechselrichter Photovoltaik; Generatoranschlusskästen für Photovoltaikanlagen; Photovoltaik-Managementsystem
- Energiemessgerät zur Messung von Bezug und Einspeisung am Netzanschlusspunkt
- Netz- und Anlagenschutz incl. Kuppelschalter; Spannungs- und Frequenzrelais
- Batteriespeicheranlage und Zubehör (u.a. Systembezogene Combiner BOX zur Parallelverschaltung von Batteriespeichertürmen; Gleichstrom (DC)- und Kommunikationsverkabelungssatz)
- Brandschutzverkleidungen mit bauaufsichtlicher Zulassung
- Blitzschutz- und Erdungsanlagen (Herstellung Potentialausgleich und Überspannungsschutz)
- Datennetz für Photovoltaik errichten
- Anmeldung der Photovoltaikanlage beim Energieversorgungsunternehmen
- Registrierung der Anlage beim Marktstammdatenregister

- Wartungsvertrag für die ausgeschriebene Photovoltaikanlage samt Batteriespeicher
- Inbetriebnahme der Anlage und Einweisung des Betriebspersonals
- Erstellung und Übergabe Revisionsunterlagen

Für die Leistungen wurde eine Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A durchgeführt. Die Veröffentlichung erfolgte am 16.09.2024 auf eVergabe.de, am 16.09.2024 auf Vergabe24.de, am 17.09.2024 auf bund.de und am 20.09.2024 im Ausschreibungsblatt in der Ausgabe 38/2024.

Bis zum Submissionstermin am 22.10.2024, 13:00 Uhr, haben sieben Firmen die Ausschreibungsunterlagen abgefordert und beim Ausschreibungsdienst eVergabe.de GmbH heruntergeladen.

Bis zum Ablauf der Angebotsfrist am 22.10.2024, 13:00 Uhr, wurden drei Angebote abgegeben.

Die vorliegenden Angebote wurden durch das Ingenieurbüro für Elektrotechnik, Uwe Milde, Kreischa anhand der vorliegenden Kostenberechnung geprüft. Der Bieter 1 und der Bieter 3 wurden gemäß VOB/A § 16 Absatz 1 Nummer 4 ausgeschlossen, da u.a. nachgeforderte Erklärungen, Angaben zu abgeforderten Produktangaben bzw. der Nachweis zur Auskömmlichkeit der Preiskalkulationen nicht eingereicht wurden. Der Angebotspreis des Bieters 2 wurde in der Prüfung als angemessen bewertet. Die Kostenberechnung des Planungsbüros ergab eine Bruttosumme i.H.v. 141.257,87 EUR.

Aufgrund der Auswertung des wertbaren Angebotes und der Prüfung der Nachweise entspricht das Angebot der Firma Radebeuler Dachdecker GmbH, Wilhelm-Busch-Straße 11a, 01445 Radebeul (Bieter 2) den gestellten technischen und inhaltlichen Anforderungen. Das Angebot des Bieters Radebeuler Dachdecker GmbH, Wilhelm-Busch-Straße 11a, 01445 Radebeul ist ausgewogen kalkuliert und der Kostenaufbau in sich schlüssig. Der angebotene Gesamtpreis ist angemessen. Der Firma sollte der Zuschlag erteilt werden. Das Angebot beläuft sich auf insgesamt 143.796,35 EUR brutto.

Die Ausführungszeit ist von März 2025 bis Mai 2025 geplant.

Es wird vorgeschlagen, der Firma Radebeuler Dachdecker GmbH, Wilhelm-Busch-Straße 11a, 01445 Radebeul mit Angebot vom 22.10.2024, den Zuschlag zur Erbringung der Bauleistungen zu erteilen.

Anlagen:

Anlage120/2024-1: Bieter- und Wertungsliste (nicht öffentlich)

Bürgermeister

Diese Vorlage wird nach Unterzeichnung des Originaldokuments ohne Schriftzug des Zeichnungsberechtigten für die digitale Gremienarbeit bereitgestellt! Nur das Original der Vorlage trägt eine Unterschrift!

Abstimmungsergebnis Vorlage Nr.: 120/2024			
Gremium (Beratungsfolge)	1.	2.	
Anwesend			
JA-Stimmen			
NEIN-Stimmen			
Enthaltungen			
zugestimmt	☐	☐	☐
abgelehnt	☐	☐	☐
zurückgestellt	☐	☐	☐
Weiterleitung ohne Beschluss	☐	☐	☐
Schriftführer (Unterschrift)			