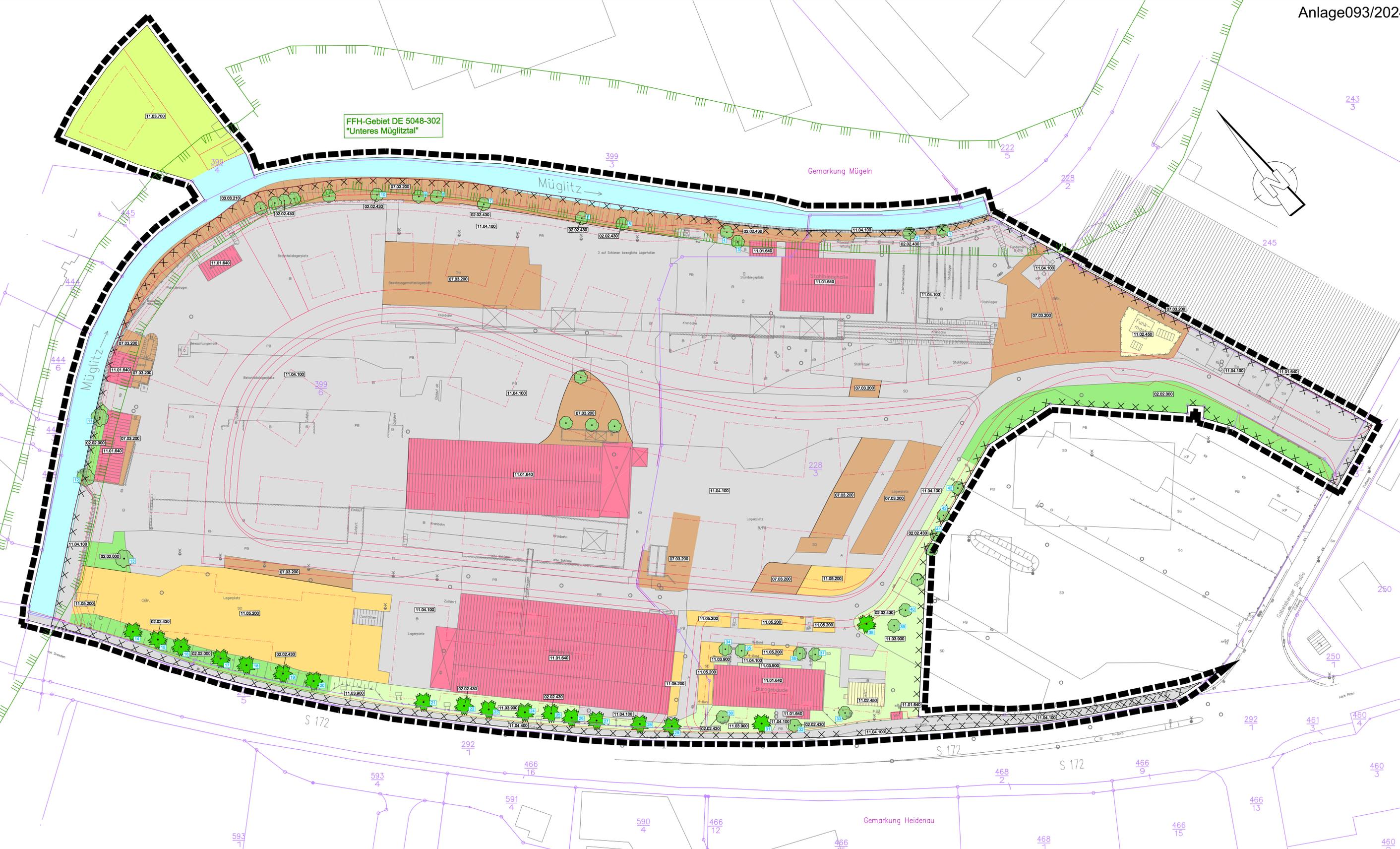


FFH-Gebiet DE 5048-302
"Unteres Müglitztal"

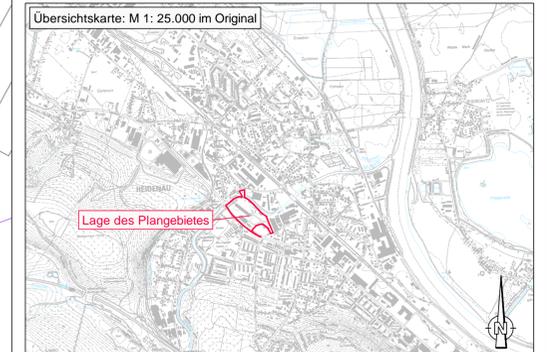


Legende		Biotopcode*	Bewertung*
Gebüsche, Hecken und Gehölze			
	Hecken und Gehölze	02.02.000	21
	Einzelbaum, Baumgruppe (Nummer siehe Text) (Laubbaum / Nadelbaum)	02.02.430	23
Fließgewässer			
	Begradigter / ausgebauter Fluss mit naturnahen Elementen	03.03.210	18
Staudenfluren und Säume			
	Ruderalfur frischer bis feuchter Standorte mit vereinzelt Gehölzaufwuchs	07.03.200	15
Siedlungsbereiche, Industrie und Gewerbe			
	Gewerbliche Gebäude	11.01.640	0
Ver- und Entsorgungsanlagen			
	Versorgungsanlage	11.02.450	0
Grün- und Freiflächen			
	Garten- und Grabeland	11.03.700	10
	Grünflächen: Rasen, Ziergehölze	11.03.900	10
Verkehrsflächen			
	Vollversiegelte Straßen und Wege	11.04.100	0
Anthropogen genutzte Sonderflächen			
	Lagerplatz, Teilversiegelte Flächen	11.05.200	2

* Code und Bewertung nach der "Handlungsempfehlung zur Bewertung und Bilanzierung von Eingriffen im Freistaat Sachsen", SMUL 2009

Schutzgebiete	
	FFH-Gebiet DE 5048-302 "Unteres Müglitztal"

Nachrichtlich	
	Abgrenzung des Plangebietes
	Planung
	Umgrenzung umweltgefährdender Bereich (Altlasten)
	Flurstücksgrenze mit -nummer



STADT HEIDENAU
BEBAUUNGSPLAN Nr. M14/1
"QUARTIER AN DER MÜGLITZ"
GRÜNORDNUNGSPLAN

Karte 1: GRÜNORDNERISCHE BESTANDSBEWERTUNG

Planungsstand: Entwurf
Planfassung: 02.08.2024
Maßstab: 1 : 500
Gemarkung: Heidenau

Verfasser: Stadtverwaltung Heidenau
Bauamt
von-Stephan-Straße 4
01809 Heidenau

Bearbeitung Bebauungsplan:

Basler & Hofmann
Deutschland GmbH
Lützenau Straße 44 · 01159 Dresden
Telefon: +49 351 438 2000
E-Mail: info@basler-hofmann.de

Bearbeitung Grünordnungsplan:

SCHULZ
UmweltPlanung
Schulz & Partner
Schlossergasse 10
011796 Pilsna
Telefon: +49 351 4 460 05 - 0
Fax: +49 351 14 460 05 - 18
info@schulz-umweltplanung.de