

NIEDERSCHRIFT

über die 56. Sitzung des Stadtrates (Öffentlicher Teil)

Datum: Donnerstag, 30.05.2024
Ort: Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47, 01809 Heidenau
Beginn: 18:30 Uhr
Ende 19:45 Uhr

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

Herr Jürgen Opitz

Mitglied

Herr Daniel Barthel
Herr Norbert Bläsner
Herr Dr. Bernhard Borchers
Herr Volker Bräunsdorf
Frau Annette Denzer-Ruffani
Herr Alexander Hesse
Herr René Kirsten
Herr Reno König
Herr André Lange
Frau Cornelia Schmiedel
Herr Michael Schürer
Frau Silke Stelzner
Frau Gabriele Stephan
Herr Steffen Thiele
Herr Mirko Tillack
Herr Steffen Wolf
Herr Uwe Zimmermann

Verwaltung

Herr Holger Berthel
Frau Marion Franz
Herr Torsten Walther

Schifführer

Frau Maria Horack

Abwesend:

Mitglied

Frau Ilonka Bienert
Frau Mandy Plachta

privat verhindert
unentschuldigt

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Herr Opitz eröffnete die 56. Sitzung des Stadtrates der Stadt Heidenau.

Nachfolgend begrüßte Herr Opitz anwesende Einwohner, die Mitglieder des Stadtrates und die Mitarbeiter der Verwaltung sowie die Presse.

Anschließend hat der Vorsitzende Herr Opitz darauf hingewiesen, dass der Stadtrat nur in einer ordnungsgemäß einberufenen und geleiteten Sitzung beraten und beschließen kann und dass eine Verletzung von Form oder Frist der Ladung eines Stadtratsmitglieds als geheilt gilt, wenn das Mitglied zur Sitzung erscheint und den Mangel nicht spätestens bei Eintritt in die Tagesordnung der Sitzung geltend macht. Es wurden nachfolgend keine Mängel geltend gemacht.

Nachfolgend stellte Herr Opitz die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 18 (von 21) anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern des Stadtrates fest.

Die Niederschrift der Stadtratssitzung vom 25.05.2024 befindet sich noch im Geschäftsgang.

Für die Mitunterzeichnung dieser Niederschrift wurden durch den Vorsitzenden nachfolgende anwesende Mitglieder bestellt:

- Herr Stadtrat Thiele und
- Herr Stadtrat Barthel.

TOP 2. Einwohnerfragestunde

Frau Bartsch vom Nachbarschaftsverein trug nachfolgende Anliegen rund ums Wohnen im Sonnenhof I und II vor:

- Fehlende Bordabsenkungen
- Verlagerung der Müllplätze
- Parkplätze zur Miete gewünscht
- Kurzzeitparkzone für Pflegedienste gewünscht
- Versetzen des Pollers in der Feuerwehrezufahrt
- Raserei in der 30er Zone

Herr Opitz danke Frau Bartsch für die Anfragen. Er informierte, dass einige Anliegen bereits in Bearbeitung sind.

TOP 3. Grundsatzbeschluss - Ausstattung Arbeitsplatzcomputer in der Stadtverwaltung

046/2024

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt,

1. die Arbeitsplätze in der Stadtverwaltung Heidenau an den Standorten Dresdner Straße 47, von-Stephan-Straße 4, Weststraße 30 in 01809 Heidenau mit modernen digitalen und mobilen Endgeräten auszustatten und die Präsentationstechnik im Ratssaal zu erneuern,

2. die Mittelbereitstellung i. H. v. insgesamt 235.000 € im Jahr 2024 zu Lasten der im folgenden Buchungsstellen
- 11.15.06.10-090700-00003 - Leistungen ADV / Betriebs- u. Geschäftsausstattung/ADV-Arbeitsplätze
 - 11.15.06.10-425300 – Leistungen ADV / Erwerb v. bewegl. Gegenständen < 800 €
 - 11.14.02.10-090700-00002 – Allgemeinde Verwaltung / Betriebs- u. Geschäftsausstattung/Ersatz Bürotechnik
- sowie als über- bzw. außerplanmäßige Mittelbereitstellung aus dem Budget 10,
3. den Bürgermeister zu ermächtigen, das Vergabeverfahren für die Ausstattung einzuleiten.

Abstimmungsergebnis:

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0

einstimmig beschlossen

**TOP 4. Vorhaben- und Erschließungsplan G 02/1 „SB 048/2024
Warenhaus“ - Durchführungsvertrag**

Herr Opitz sprach zur Beschlussvorlage.

Herr Stadtrat Barthel erkundigte sich, ob die Stadt Einfluss auf die Höhe der künftigen Mieten hat. Herr Opitz verneinte dies – für alle Mieter gibt es neue Verträge, erklärte er.

Herr Stadtrat Schürer sprach seinen Dank aus, dass die Parkplätze auf dem Kauflandgelände nun wieder für die Gäste des Albert-Schwarz-Bades genutzt werden können.

Herr Stadtrat Kirsten fragte nach einem gestellten Bauantrag einer bisher im Real ansässigen Firma.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt den als Anlage 048/2024-1 beigefügten Durchführungsvertrag zwischen der Kaufland Vertrieb 125 GmbH & Co. KG, Rötelstraße 35, 74172 Neckarsulm und der Stadt Heidenau zum Vorhaben- und Erschließungsplan G 02/1 „SB Warenhaus“.

Abstimmungsergebnis:

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0

einstimmig beschlossen

**TOP 5. Integriertes Stadtentwicklungskonzept der Stadt 047/2024
Heidenau 2035+ (INSEK 2035+)**

Herr Opitz sprach zur Beschlussvorlage.

Seine Enthaltung erklärte Herr Stadtrat Zimmermann aufgrund der Beteiligung des IPO im Stadtentwicklungskonzept.

Herr Stadtrat Wolf bat bei der längerfristigen Stadtplanung, künftig Radwege zu bedenken.

Dankend äußerte sich Herr Stadtrat Schürer zum Stadtentwicklungskonzept.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt das Integrierte Stadtentwicklungskonzept (INSEK) der Stadt Heidenau 2035+ in der Fassung vom (i.F.v.) 30.04.2024 als strategische Arbeitsgrundlage und Leitlinie für die Stadtentwicklung mit folgenden Bestandteilen:

1. Kapitel 1 - 3 "Einführung und Beteiligung", "Gesamtstädtische Situation" und "Demografische Entwicklung" (Anlage 047/2024-01),
2. Kapitel 4.1 Fachkonzept "Stadtstruktur, Wohnen und Baukultur" (Anlage 047/2024-02),
3. Kapitel 4.2 Fachkonzept "Wirtschaft, Arbeitsmarkt und Beschäftigung" (Anlage 047/2024-03),
4. Kapitel 4.3 Fachkonzept "Mobilität und Verkehr, technische Infrastruktur" (Anlage 047/2024-04),
5. Kapitel 4.4 Fachkonzept "Umwelt, Klima und Energie" (Anlage 047/2024-05),
6. Kapitel 4.5 Fachkonzept "Bildung, Betreuung, Gesundheit und Soziales" (Anlage 047/2024-06),
7. Kapitel 4.6 Fachkonzept "Freizeit, Kultur und Sport, Naherholung und Tourismus" (Anlage 047/2024-07),
8. Kapitel 5 "Umsetzungsstrategie" (Anlage 047/2024-08) und
9. Kapitel „Anlagen“ (Anlage 047/2024-09)

Der Bürgermeister wird ermächtigt redaktionelle Änderungen zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 16 Nein 0 Enthaltung 2

einstimmig beschlossen

TOP 6. Satzung der Stadt Heidenau zur Festlegung der 029/2024
Schulbezirke für Grundschulen
(Schulbezirkssatzung)

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Neufassung der „Satzung der Stadt Heidenau zur Festlegung der Schulbezirke für Grundschulen (Schulbezirkssatzung)“ gemäß Anlage 029/2024-1.

Abstimmungsergebnis:

Ja 18 Nein 0 Enthaltung 0

einstimmig beschlossen

TOP 7. Investitionskostenabrechnung Förderprogramm 035/2024
„Integrierte Stadtentwicklung – EFRE 2014 bis
2020“, Fördergebiet „Heidenau Südwest“

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau nimmt hiermit die Investitionskostenabrechnung des Förderprogramms „Integrierte Stadtentwicklung – EFRE 2014 bis 2020“, Fördergebiet „Heidenau Südwest“ zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

zur Kenntnis genommen

TOP 8. Informationen, Anfragen und Anträge

Herr Stadtrat Barthel erkundigte sich nach der doppelten Zustellung von Wahlbenachrichtigungskarten. Herr Opitz erklärte, dass einige ohne Hausnummernzusätze zugestellt wurden.

Herr Stadtrat Kirsten und Frau Stadträtin Denzer-Ruffani griffen die angesprochenen Themen von Frau Bartsch aus TOP 2 auf.

Eine positive Rückmeldung zum Stadtfest äußerte Herr Stadtrat König. Herr Stadtrat Schürer schloss sich an.

Frau Stadträtin Denzer-Ruffani bat um Äußerung zu einem verhinderten Zutritt der Presse im Nachgang.

Herr Stadtrat Schürer stellte einen Antrag zur Verbesserung der Sitzungsprotokolle der AG Senioren.

Fragen zu Abnahme der Baustelle auf der Wiesenstraße hatte Herr Stadtrat Wolf.

Herr Stadtrat Barthel lobte insbesondere den Festumzug des Stadtfestest und bat um Prüfung als dauerhaften Programmpunkt.

Zu einen Vergabeverfahren von Schallschutzdecken erkundigte sich Herr Stadtrat Kirsten.

Nachfolgend informierte Herr Opitz zu den aktuellen Belegungszahlen der Gewährswohnung in Heidenau.

Anschließend teilte Frau Franz mit, dass mehrere Fördermittelbescheide für Heidenau eingetroffen sind:

- vom Kulturraum Meißen für neue Beleuchtung in der Bibliothek
- vom Landkreis SSOE Verteilung Klimabudget für die Photovoltaik-Anlage in der Kita Blütenzauber

Weiter informierte Frau Franz zu den nachfolgenden Baumaßnahmen:

- Astrid-Lindgren-Grundschule
- Sporbitzer Straße
- Dresdner Straße
- Elberadbrücke / Max-Walther-Brücke

Frau Horack
Schriftführer

Herr J. Opitz
Bürgermeister

Herr Thiele
Stadtrat

Herr Barthel
Stadtrat

Datum: _____

Datum: _____