

Beschlussvorlage Nr. 051/2024	Dez/Amt: II / 40.
	Bearbeiter: Kaiser, Martina
	Status: öffentlich

	Beteiligte Bereiche: I., II., 20., 32., 60.		
Beratungsfolge	Status	Termin	Behandlung
Bauausschuss Stadtrat	nicht öffentlich öffentlich	06.06.2024 20.06.2024	Vorberatung Beschlussfassung

Betreff:

Sanierung der Oberschule „J.W.v.Goethe,, - Baubeschluss für Schulsport-Außenanlagen

Beschlusstext:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt die Sanierung der Schulsport-Außenanlagen der Oberschule „Johann Wolfgang von Goethe“ gemäß der Entwurfsplanung des Ingenieurbüros EVERGREEN Landschaftsarchitekten Dresden vom 21.12.2023/29.02.2024 vorbehaltlich der in den kommenden Haushaltsjahren (ab Haushaltsplan 2025ff.) ausreichend zur Verfügung stehenden Haushaltsmitteln bzw. Fördermitteln im Bund-Länder-Programm „Lebendige Zentren – Erhalt und Entwicklung der Stadt- und Ortskerne“ (LZP) im Fördergebiet „Heidenau-StadtMitte neu denken“

Abstimmungsergebnis:			
Gremium (Beratungsfolge)	1.	2.	
Anwesend			
JA-Stimmen			
NEIN-Stimmen			
Enthaltungen			
zugestimmt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
abgelehnt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zurückgestellt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Weiterleitung ohne Beschluss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schriftführer (Unterschrift)			

Finanzielle Auswirkungen: Ja

Auswirkungen auf den Haushalt	HH-Jahr: 2024 ff.
Buchungsstelle :	Förderung LZP: 51.10.05.70/090910/10007 Schulsportanlagen
Beträge in €	
<ul style="list-style-type: none"> Mittel stehen haushaltsseitig zur Verfügung 	2026 - 0,00 € 2027 - 0,00 € 2028 - 450.000,00 € geplant 2029 - 450.000,00 € geplant <ul style="list-style-type: none"> <u>Gesamt: 900.000,00 €</u>
<ul style="list-style-type: none"> Mittelbedarf 	2026 - 0,00 € 2027 - 50.000,00 € 2028 - 450.000,00 € 2029 - 1.720.000,00 € <ul style="list-style-type: none"> <u>Gesamt: 2.220.000,00 €</u> Fehlbetrag: ursprünglich geplante HH-Mittel / Mittelbedarf: 1.320.000,00 €
Zuwendungen gesamt	max. 2/3 der Gesamtkosten über LZP
Folgeaufwand (jährlich)	
<ul style="list-style-type: none"> davon Sachkosten davon Personalkosten 	
Folgertrag (jährlich)	

Bemerkungen zu finanziellen Auswirkungen

Die Maßnahme soll bis 2029 in verschiedenen Bauabschnitten geplant und umgesetzt werden. Die vorliegende Entwurfsplanung des Ingenieurbüros EVERGREEN Landschaftsarchitekten Dresden vom 21.12.2023/29.02.2024 umfasst für die Bauausführung an den Schulsportaußenanlagen Gesamtkosten in Höhe von 2.220.000,00 €. Innerhalb der HH-Planung bis 2024 wurden hierbei noch keine Finanzierungsmittel geplant. Es ist vorgesehen, die Gesamtausgaben ab der HH-planung 2025 in den Haushalt der Stadt Heidenau zu integrieren.

Weiterhin ist beabsichtigt, die Maßnahme im Bund-Länder-Programm „Lebendige Zentren – Erhalt und Entwicklung der Stadt- und Ortskerne“ (LZP) im Fördergebiet „Heidenau-StadtMitte neu denken“ als Schwerpunktmaßnahme entsprechend zu refinanzieren. Insgesamt sind hierbei Zuwendungen im Rahmen der Gebietsförderung in Höhe von max. 2/3 der zuwendungsfähigen Gesamtausgaben bei ausreichend zur Verfügung stehendem Finanzrahmen in Gänze möglich. Detaillierte Abstimmungen zur förderrechtlichen Gesamtbewertung des Einzelvorhabens hinsichtlich der erheblichen Kostensteigerungen zum Fortsetzungsantrag 2024 vom 22.01.2024 (Gesamtkosten 900.000,00 €) sind hierbei mit der Bewilligungsstelle, der Sächsischen Aufbaubank – Förderbank - vorzunehmen.

Erläuterung:

Die Gesamtbaumaßnahme ist in 4 wesentliche Teile durch die entsprechenden Fördermaßnahmen gegliedert worden:

1. Sanierung Schulgebäude (Haupt- und Seitengebäude) gesamt – Förderung über LZP
2. Errichtung Schulsport-Außenanlagen – Förderung über LZP
3. Sanierung Mehrzweckraum (alte Turnhalle) – Förderung über NiSE/EFRE 2021-2027, Förderrichtlinie: Nachhaltige integrierte Stadtentwicklung / ergänzende Förderung über LZP
4. Erneuerung Pausenhof (Außenanlagen) – Förderung über NiSE/EFRE 2021-2027, Förderrichtlinie: Nachhaltige integrierte Stadtentwicklung / ergänzende Förderung über LZP

Hier: 02. Errichtung Schulsport-Außenanlagen

Folgende Schulsport-Außenanlagen sollen zwischen Turnerweg und Mühlgraben errichtet werden:

- Kleinspielfeld, beispielbar für Fußball, Handball, Volleyball, Basketball
- Errichtung Ballfangzaun
- 100m Laufbahn (2 Bahnen)
- Rundlaufbahn (2 Bahnen)
- Weitsprunganlage (2 Bahnen)
- Kugelstoßanlage

Ein Gerätehaus für die Sport-Außengeräte wird vorgesehen. Der Müllplatz wird direkt an die Ernst-Thälmann-Str. verlegt und eingezäunt.

Weiterhin wird der PKW-Parkplatz an der Schulstr. erweitert und ein Fahrradstellplatz am Giebel der neuen Sporthalle geschaffen. Bepflanzungen mit Bäumen und Sträuchern, sowie die Errichtung von Grünflächen wird mit erfolgen.

Gesamtkosten Schulsport-Außenanlagen einschl. Planungen: 2.220.000,00 €

Die Oberschule bemüht sich seit vielen Jahren entsprechende Sport-Außenanlagen zu erhalten. In die Planung sind die Wünsche und Vorstellungen der Sportlehrer der Oberschule eingeflossen. Das zur Zeit vorhandene asphaltierte Kleinspielfeld auf dem Schulhof ist für die sportlichen Anforderungen der Oberschule nicht geeignet und konnte nicht genutzt werden. Das neu geplante Kleinspielfeld auf der Seite zum Turnerweg muss entsprechend den baulichen Anforderungen und den Auflagen der Unfallkasse errichtet werden. Dazu haben sich die zur Zeit vorherrschenden Baupreise sehr weit nach oben entwickelt, was sich in den erhöhten Kosten für die Errichtung der Schulsport-Außenanlagen widerspiegelt.

geplanter Baubeginn: April 2029
geplantes Bauende: Oktober 2029

Anlagen:

051-2024-1 Lageplan Fördergebiete GOS
051-2024-2 Entwurf Evergreen 27.02.2024

Bürgermeister

Diese Vorlage wird nach Unterzeichnung des Originaldokuments ohne Schriftzug des Zeichnungsberechtigten für die digitale Gremienarbeit bereitgestellt! Nur das Original der Vorlage trägt eine Unterschrift!