



Dateipfad: M:\Großsedlitz\F18029\_BP\Plan\_Schäferweg\_09\_Zeichnungen\3. Entwurf\F18029\_BP\Plan\_Schäferweg\_Großsedlitz\_Entwurf

 <p><b>Abgrenzung Geltungsbereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans gemäß § 9 Abs. 7 BauGB</b></p> <p><b>VORHABEN</b></p>  <p><b>EH</b> Einzelhaus <b>DH</b> Doppelhaus <b>MI</b> Mischnutzung <b>●/●●</b> Zahl der Vollgeschosse</p>	 <p>Garagen mit Stellplatz (Anordnungsvorschlag)</p>  <p>Parzellierungsvorschlag (mögliche Grundstückseinfriedung)</p>  <p>Hausgärten</p>  <p>Sondergebiet Kunst und Kultur</p>  <p>Grün- und Freiflächen</p>  <p>Baumerhalt</p>  <p>Baumpflanzung</p>	<p><b>Kartengrundlage</b></p>  <p>Flurstücksgrenze</p>  <p>Flurstücksnummer</p>  <p>Gebäudebestand außerhalb Geltungsbereich</p>  <p>Gebäudebestand innerhalb Geltungsbereich</p>  <p>Gelände lt. Stadtgrundkarte</p>	<p>Projekt: <b>Bebauungsplan "Schäferweg", Großsedlitz</b></p> <p>Planbezeichnung: <b>Gestaltungsplan</b></p> <p>Planungsträger: Stadt Heidenau Dresdener Straße 47 01809 Heidenau</p> <p>Planung: Planungsbüro Schubert GmbH &amp; Co. KG Rumpeltstraße 1 01454 Radeberg Tel. 03528 41960 info@pb-schubert.de</p> <p>LPH: ENTWURF i.d.F. vom 29.10.2021</p> <p>gez.: <b>SS / CHB</b></p> <p>Projektnr.: <b>F18029</b></p>	<p>geprüft: Datum: _____ Unterschrift, Stempel</p> <p>geprüft: Datum: 29.10.2021 Unterschrift, Stempel</p>  <p>geprüft: Datum: 29.10.2021 Unterschrift, Stempel</p> <p>Blattgröße: B/H = 420 / 297 mm (0,12 m²)</p> <p>Maßstab: 1:1.000</p> <p>Plandatum: FB / LPH / Plannr.: <b>01</b></p> <p>DIN: <b>A3</b></p> <p>Index: -</p>
--	---	--	--	--