

NIEDERSCHRIFT

über die 18. Sitzung des Bauausschusses (Öffentlicher Teil)

Datum: Donnerstag, 10.06.2021
Ort: Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47, 01809 Heidenau
Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 21:25 Uhr

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

Herr Jürgen Opitz

Mitglied

Herr Norbert Bläsner
Herr Dr. Bernhard Borchers
Herr Volker Bräunsdorf
Herr Günther Gensel
Herr René Kirsten
Herr Reno König
Herr André Lange
Herr Michael Schürer
Herr Steffen Wolf
Herr Uwe Zimmermann

Verwaltung

Herr Holger Berthel
Frau Marion Franz

Gäste

Herr Bielenberg
Herr RA Zloch
Herr Herr Schulze

Schriftführer

Frau Juliane Baier

Abwesend:

Mitglied

Herr Mirko Tillack dienstlich verhindert

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Herr Bürgermeister Opitz eröffnete die 18. Sitzung des Bauausschusses und begrüßte nachfolgend die Mitglieder des Bauausschusses, die Mitarbeiter der Verwaltung sowie die Gäste.

Anschließend stellte Herr Opitz die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 11 (von 12) anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern des Bauausschusses fest.

Es wurde keine Befangenheit von Stadträten festgestellt oder angezeigt.

Die Genehmigung der Niederschrift des Bauausschusses vom 15.04.2021 wurde ohne Einwände bestätigt. Die Niederschrift vom 06.05.2021 befand sich noch im Geschäftsgang.

Für die Mitunterzeichnung dieser Niederschrift wurden durch den Vorsitzenden nachfolgende anwesende Mitglieder bestellt:

- Herr Stadtrat Kirsten und
- Herr Stadtrat Wolf.

Herr Opitz verwies darauf, dass im Nichtöffentlichen Teil ab TOP 14 die Herren Bielenberg BIELENBERG Architekten, RA Zloch sowie Herr Schulz von Schulz Umweltplanung zum MAFA-Park anwesend sein werden.

Ebenso wird Herr Bielenberg den Vorentwurf zum Bebauungsplan M13/1 2MAFA-Park“ in Form einer Präsentation vorstellen.

Es wurden keine Anträge an die Verwaltung gestellt.

TOP 2. Kindertagesstätte - Ersatzneubau, Weststr. 8 in 068/2021 01809 Heidenau - Vergabe Bauleistungen Los 16 - Estrich

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt die Bauleistungen für das Los 16 – Estrich bei der Errichtung der Kindertagesstätte - Ersatzneubau, Weststr. 8 in 01809 Heidenau an die Firma

**Marx Bau GmbH
Fabrikstraße 1-1A
01723 Wilsdruff**

gemäß dem Angebot vom 23.04.2021 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 3. Kindertagesstätte - Ersatzneubau, Weststr. 8 in 069/2021
01809 Heidenau - Vergabe Bauleistungen Los 17 –
Trockenbau**

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt die Bauleistungen für das Los 17 - Trockenbau der Errichtung der Kindertagesstätte - Ersatzneubau, Weststr. 8 in 01809 Heidenau an die Firma

**Borchert Trockenbau GmbH
Köttewitz 4b
01809 Dohna**

gemäß dem Angebot vom 26.04.2021 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 4. Kindertagesstätte - Ersatzneubau, Weststr. 8 in 070/2021
01809 Heidenau - Vergabe Bauleistungen Los 22 –
Metallbau und Schlosser**

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt die Bauleistungen für das Los 22 – Metallbau und Schlosser bei der Errichtung der Kindertagesstätte - Ersatzneubau, Weststr. 8 in 01809 Heidenau an die Firma

**Metall-Stahlbau Christian Stein
Hoyerswerdaer Straße 38
02526 Bautzen**

gemäß dem Angebot vom 21.04.2021 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 5. Kindertagesstätte - Ersatzneubau, Weststr. 8 in 071/2021
01809 Heidenau Vergabe Bauleistungen Los 24 –
Mobile Trennwände**

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt die Bauleistungen für das Los 24 – Mobile Trennwände bei der Errichtung der Kindertagesstätte - Ersatzneubau, Weststr. 8 in 01809 Heidenau an die Firma

**Franz Nüsing GmbH & Co. KG
Borkstraße 5
48163 Münster**

gemäß dem Angebot vom 22.04.2021 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 6. MehrGenerationenAktionsHaus Sanierung & 099/2021
Modernisierung Vergabe Bauleistungen Los 19 -
Außenanlagen**

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, die Bauleistungen für das Los 19 – Außenanlagen der Baumaßnahme MehrGenerationenAktionsHaus (MeGAH), Siegfried-Rädel-Straße 5 - Sanierung & Modernisierung an die Firma

**Natur + Stein Landschaftsbau GmbH
Lutherstraße 5a
01705 Freital**

gemäß dem Angebot vom 17.05.2021 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 9. Pestalozzi-Gymnasium Heidenau – Umsetzung DigitalPakt Schulen Los 2 - aktives WLAN-Netz 074/2021

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, die Bauleistungen für die Umsetzung des DigitalPaktes Schulen im Pestalozzi-Gymnasium Heidenau, Hauptstr. 37, 01809 Heidenau für das Los 2 – aktives WLAN-Netz

an die Firma

**Netzwert GmbH
Deutscher Platz 4
04103 Leipzig**

gemäß dem Angebot vom 23.04.2021 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 10. Heinrich-Heine-Grundschule, Parkstr. 32 - Erneuerung Dachfenster 089/2021

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, die Bauleistungen für die Erneuerung der Dachfenster in der Heinrich-Heine-Grundschule, Parkstr. 32, 01809 Heidenau an die Firma

**Bredner GmbH
Dachdeckermeister
An der Elbe 6
01814 Bad Schandau**

gemäß dem Angebot vom 10.05.2021 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 11. Astrid-Lindgren-Grundschule, Dresdner Str. 62 - 098/2021
Sanierung Dach und Dachentwässerung**

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, die Bauleistungen für die Sanierung des Dachs in der Astrid-Lindgren-Grundschule, Dresdner Str. 62, 01809 Heidenau

an die Firma

**Bredner GmbH
Dachdeckermeister
An der Elbe 6
01814 Bad Schandau**

gemäß dem Angebot vom 10.05.2021 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 12. Teilnahme der Stadt Heidenau am European Energy Award (eea) 085/2021
Energiepolitisches Arbeitsprogramm für das Jahr
2021**

Herr Opitz verlas den Beschlusstext und gab kurz einen Überblick zu den Inhalten der Maßnahme.

Herr Stadtrat Schürer interessierte sich für die Umsetzung der Maßnahmen in Bezug auf den Klimaschutz und das Energiekonzept.

Herr Stadtrat Gensel bekundete, die Vorlage abzulehnen, da Windräder und Photovoltaik seiner Meinung nach Überhand nehmen und Kraftwerke hingegen abgeschaltet werden.

Herr Stadtrat Bläsner befürwortete die Inhalte der Vorlage, merkte jedoch an, dass es sinnvoller wäre, den Beschluss am Anfang des jeweiligen Jahres zu fassen und nicht in der Mitte, da einige Maßnahmen ja bereits laufen würden. Als Vorschlag gab er an, diese Sache parallel mit dem Haushalt durchzuführen.

Herr Opitz merkte dazu an, dass in dem jährlichen eea-Audit viele Dinge enthalten sind, wo auch der Stadtrat zu beschließen hat.

Herr Stadtrat Schürer unterlegte, dass für die Klimawende keine Zeit zu verlieren sei und dies sollte sich auch in einer Verwaltung positiv widerspiegeln.

Beschluss:

Der Bauausschuss des Stadtrates der Stadt Heidenau bestätigt das im Rahmen der Teilnahme der Stadt am European Energy Award (eea) umzusetzende energiepolitische Arbeitsprogramm für das Jahr 2021 (Anlage 085/2021-1).

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	8
NEIN-Stimmen	3
Enthaltungen	0

mehrheitlich zugestimmt

TOP 13. Informationen, Anfragen und Anträge

Frau Franz informierte kurz über die Ablehnung des Bauantrages Bahnhofstr. 9 (Umnutzung Spielhalle) gem. der Stellungnahme der Gemeinde der Stadt Heidenau, seitens des Landratsamtes Pirna, Bauaufsichtsbehörde.

Weiterhin sprach Frau Franz anhand einzelner Bilder zum Baufortschritt nachfolgend aufgeführter Bauvorhaben in der Stadt:

- Albert-Schwarz-Bad - Neue Rutschenanlage
- Kanalsanierung Gabelsbergerstr.
- Kita Weststr.
- Mehrgenerationenhaus MeGaH
- Rote Mühle – Revitalisierung
- HW Pumpwerk Nord
- Erneuerung Straßenbeleuchtung

Herr Stadtrat König bat darum, die Zufahrt Gabelsbergerstr. an den Stellen wieder zu öffnen, wo Arbeiten sichtbar abgeschlossen sind.

Frau Baier
Schriftführer

Herr J. Opitz
Bürgermeister

Herr Kirsten
Stadtrat

Herr Wolf
Stadtrat