NIEDERSCHRIFT

über die 35. Sitzung des Bauausschusses (Öffentlicher Teil)

Datum: Donnerstag, 08.03.2018
Ort: Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47
Beginn: 18:30 Uhr
Ende 19:49 Uhr

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

Herr Jürgen Opitz

Mitglied

Herr Volker Bräunsdorf
Herr Ralf Lamprecht
Frau Silke Stelzner
Herr Thomas Winkler
Herr Steffen Wolf

Verwaltung

Frau Marion Franz
Herr Andreas Mandl
Frau Kerstin Windisch

Schriftführer

Frau Michaela Ulbrich

Abwesend:

Mitglied

Herr Günter Eckoldt	privat verhindert
Herr Reno König	dienstlich verhindert
Herr Wolfgang Neumann	krank
Herr Thomas Richter	dienstlich verhindert
Herr Michael Schürer	krank
Herr Mirko Tillack	dienstlich verhindert

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Herr Bürgermeister Opitz eröffnete die fünfunddreißigste Sitzung des Bauausschusses. Er begrüßte die anwesenden Mitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung und als Gäste Herrn Dannenmann, Investor für das Bebauungsplangebiet „Sporbitzer Straße“, Frau Hoor von Schulz Umweltplanung sowie Herrn Sehmsdorf und Frau Janovská von raumfeld-Architekten zum TOP 6. im NÖ Teil der Sitzung, Vorstellung des Bebauungsplanes „Sporbitzer Straße“. Zum TOP 7. begrüßte Herr Opitz Frau Schneider von der KEM Kommunalentwicklung Mitteldeutschland GmbH.

Anschließend stellte Herr Opitz die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 6 (von 12) anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern fest.

Eine Befangenheit von Stadträten wurde nicht festgestellt oder angezeigt.

Anmerkungen oder Änderungen der Niederschrift des Bauausschusses vom 08.02.2018 wurden durch die Anwesenden nicht angezeigt.

Für die Mitzeichnung der Niederschriften wurden durch die stellvertretende Vorsitzende folgende anwesende Mitarbeiter bestellt:

- Herr Stadtrat Bräunsdorf
- Herr Stadtrat Wolf

TOP 2. Pestalozzi-Gymnasium Heidenau, Errichtung Anbau 021/2018 einschließlich Aufzug Vergabe Bauleistungen Los 29 – Tischler (Einbauschränke/ Funktionswände)

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, die Bauleistungen für das Los 29 – Tischler (Einbauschränke / Funktionswände) der Baumaßnahme Errichtung Anbau einschließlich Aufzug am Pestalozzi-Gymnasium Heidenau an die Firma

**ASS-Einrichtungssysteme GmbH
ASS-Adam-Stegner-Straße 19
96342 Stockheim**

gemäß dem Angebot vom 06.02.2018 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	6
JA-Stimmen	6
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 3. Dienstleistungsvertrag für Wartung und Störungsbeseitigung für die öffentliche Beleuchtung der Stadt Heidenau - Vergabe Jahresvertrag 020/2018

Herr Stadtrat Bräunsdorf fragte nach, warum der Vertrag nicht länger als 3 Jahre abgeschlossen werden kann, dies wurde von Herrn Opitz dahingehend erläutert, dass der Vertrag um 1 Jahr verlängert werden kann, längere Laufzeiten allerdings zu Spekulationen führen könnten.

Herr Stadtrat Wolf erkundigte sich nach der Auskömmlichkeit der eingeplanten Gelder, diese sind lt. Herrn Opitz gut kalkuliert, wenn die Preise auch gestiegen wären.

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, der Firma

**WEA
Wärme- und Energieanlagenbau GmbH
An der Aue 3
01855 Sebnitz**

den Zuschlag für den Jahresvertrag zur Wartung und Störungsbeseitigung der öffentlichen Beleuchtung der Stadt Heidenau, gemäß Angebot vom 15.02.2018 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	6
JA-Stimmen	6
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 4. Bebauungsplan G 24/1 "Güterbahnhofstraße" - Entnahme aus der Liquiditätsreserve 022/2018

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt die überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln im Jahr 2018

auf der Buchungsstelle 51.10.02.10 / 443160
Städtebauliche Planungen

in Höhe von 60.000,00 €

zu Lasten der Liquiditätsreserve.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	6
JA-Stimmen	6
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 5. Informationen, Anfragen und Anträge

Frau Franz informierte darüber, dass vom Landesamt für Straßen und Verkehr Gelder in Höhe von 83.379,82 € in Aussicht gestellt wurden. Zuzüglich der 10 % Eigenanteil soll damit der 4. Bauabschnitt Böhmischer Weg umgesetzt werden.

Des Weiteren wurde der Umfang zur Richtlinie für kommunalen Straßenbau um 70 Mio Euro aufgestockt, wodurch der Ausbau der Gabelsberger Str. hoffentlich in 2018 noch umgesetzt werden kann.

Frau Ulbrich
Schriftführer

Herr J. Opitz
Bürgermeister

Herr Bräunsdorf
Stadtrat

Herr Wolf
Stadtrat