

NIEDERSCHRIFT

über die 29. Sitzung des Bauausschusses (Öffentlicher Teil)

Datum: Donnerstag, 05.07.2012
Ort: Astrid-Lindgren-Grundschule, Dresdner Straße 62
Beginn: 18:30 Uhr
Ende 19:37 Uhr

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

Herr Michael Jacobs

Mitglied

Frau Karla Boden
Herr Dr. Bernhard Borchers
Herr Volker Bräunsdorf
Herr Ralf Lamprecht
Herr Mike Schönfeld
Herr Michael Schürer
Herr Wolfgang Seltmann
Herr Mirko Tillack
Herr Steffen Wolf

Verwaltung

Frau Marion Matthis
Herr Gert Ullrich

Schriftführer

Frau Katrin Henker

Abwesend:

Mitglied

Herr Uwe Koch beruflich verhindert
Herr Thomas Richter unentschuldigt

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Der Bürgermeister eröffnete die Sitzung des Bauausschusses und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 8 (von 12) anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern fest.

Eine Befangenheit lag nicht vor.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift wurden festgelegt:

- Frau Stadträtin Boden
- Herr Stadtrat Tillack

Die Tagesordnung wurde von den Mitgliedern des Bauausschusses bestätigt.

Herr Jacobs verwies, dass im Anschluss der Sitzung die Gelegenheit gegeben wird, einige Räume der Schule zu besichtigen. Die Besichtigung wird von Frau Matthis durchgeführt.

TOP 2. Pestalozzi-Gymnasium, Sanierung Elektro- und sicherheitstechnische Anlagen 080/2012 - Vergabe Leistungen Los 1 - Elektro (Starkstrom)

- Herr Stadtrat Lamprecht ab 18:36 Uhr anwesend (9)
- Herr Stadtrat Bräunsdorf ab 18:38 Uhr anwesend (10)

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, der Firma

**EMS Elektro Montagen & Service GmbH
Dippoldiswalder Str. 42
01796 Pirna**

den Zuschlag zur Ausführung der Leistungen des Loses 1 – Elektro (Starkstrom) beim Bauvorhaben: Pestalozzi-Gymnasium – Sanierung Elektro- und sicherheitstechnische Anlagen gemäß dem Angebot vom 07.06.2012 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	10
JA-Stimmen	10
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 3. Pestalozzi-Gymnasium, Sanierung Elektro- und sicherheitstechnische Anlagen
- Vergabe Leistungen Los 2 - Elektro
(Schwachstrom) 081/2012**

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, der Firma

**GEMTEC GefahrenMeldeTechnik GmbH
Bahnhofstr. 8
02779 Hainewalde**

den Zuschlag zur Ausführung der Leistungen des Loses 2 – Elektro (Schwachstrom) beim Bauvorhaben: Pestalozzi-Gymnasium – Sanierung Elektro- und sicherheitstechnische Anlagen gemäß dem Angebot vom 07.06.2012 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	10
JA-Stimmen	10
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 4. Pestalozzi-Gymnasium, Sanierung Elektro- und sicherheitstechnische Anlagen
- Vergabe Leistungen Los 3 - Bauleistungen 082/2012**

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, der Firma

**NBL GmbH Bau Lockwitzgrund
Dohnaer Str. 148
01239 Dresden**

den Zuschlag zur Ausführung der Leistungen des Loses 3 - Bauleistungen beim Bauvorhaben: Pestalozzi-Gymnasium – Sanierung Elektro- und sicherheitstechnische Anlagen gemäß dem Angebot vom 07.06.2012 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	10
JA-Stimmen	9
NEIN-Stimmen	1
Enthaltungen	0

mehrheitlich zugestimmt

**TOP 5. Heinrich-Heine-Grundschule,
Fassadeninstandsetzung
- Vergabe Bauleistungen Los 1 - Bau**

083/2012

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, der Firma

**Mahn Hochbau und Sanierung GbR
Oberrammenauer Str. 6b
01877 Rammenau**

den Zuschlag zur Ausführung der Leistungen des Loses 1 – Bau beim Bauvorhaben: Heinrich-Heine-Grundschule, Fassadeninstandsetzung gemäß dem Angebot vom 06.06.2012 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	10
JA-Stimmen	10
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 6. Astrid-Lindgren-Grundschule - Erweiterungsbau für
den Hort einschließlich Anbau eines
Personenaufzuges
Vergabe Planungsleistungen**

085/2012

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, zum Vorhaben „Astrid-Lindgren-Grundschule – Erweiterungsbau Hort und Anbau Personenaufzug“ die Planungsleistungen gemäß der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) vom 11.08.2009 in den Teilen

- Objektplanung Gebäude
- Freianlagen
- Tragwerksplanung
- Technische Ausrüstung

für die Leistungsphase 3 – Entwurfsplanung an das Planungsbüro

**TECTUM Generalplanungsgesellschaft mbH
Büro Pirna
Longuyoner Straße 6
01796 Pirna**

auf der Grundlage des Honorarangebotes vom 21.05.2012 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	10
JA-Stimmen	6
NEIN-Stimmen	1
Enthaltungen	3

mehrheitlich zugestimmt

**TOP 7. Förderung privater Baumaßnahmen im Programm 079/2012
"Städtebauliche Erneuerung"
- Förderung der Sanierung des Gebäudes
Einsteinstraße 2**

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt die Förderung der Erneuerung von Fassade, Fenstern, Außentüren sowie der Trockenlegung am Objekt „Einsteinstraße 2“ in einer Höhe von 48.856,19 EUR in den Haushaltsjahren 2012, 2013, 2014 und 2015.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	10
JA-Stimmen	10
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 8. Informationen, Anfragen und Anträge

Herr Ullrich berichtete kurz über die Baumaßnahme ‚Robert-Koch-Straße‘. Die Maßnahme wird planmäßig am 16.07.2012 beginnen und soll am 21.09.2012 fertig gestellt sein. Weiterhin berichtete er über einen weiteren Kanaleinbruch am Böhmischem Weg auf dem Grundstück der WGE.

Über die starken Regenereignisse in den letzten Tagen berichtete Herr Jacobs. Alle Abwasseranlagen der Stadt Heidenau haben zu 100% funktioniert.

Herr Ullrich berichtete weiter über:

- die derzeit durchgeführten Fremdwassermessungen im Stadtgebiet
- die Mitteilung der ordnungsgemäßen überörtlichen Prüfung von Bauvorhaben der Jahre 2007 bis 2009 vom Staatlichen Rechnungsprüfungsamt Löbau

Folgende zwei Beschlussvorlagen werden aus terminlichen Zwängen in der nächsten Juli Stadtratssitzung ohne Vorberatung im Bauausschuss zur Beschlussfassung vorgelegt.

Dahingehend informierte Herr Ullrich die anwesenden Stadträte.

- Vergabe zum Kauf eines Spezialtransporters mit Abrollkippaufbau
- Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag über den Ausbau des Gewerbestandortes der Holzindustrie Dresden GmbH an der Dresdner Straße

Frau Henker
Schriftführer

Herr Jacobs
Bürgermeister

Frau Boden
Stadträtin

Herr Tillack
Stadtrat