

## NIEDERSCHRIFT

### über die 27. Sitzung des Verwaltungsausschusses (Öffentlicher Teil)

**Datum:** Dienstag, 08.05.2012  
**Ort:** Kita "Am Stadtpark", Diesterwegstraße 19, Foyer  
**Beginn:** 18:34 Uhr  
**Ende** 20:10 Uhr

#### Anwesenheitsliste:

##### Vorsitzender

Herr Michael Jacobs

##### Mitglied

Herr Norbert Bläsner  
Herr Günter Eckoldt  
Frau Grit Gärtner  
Herr Reno König  
Herr Peter Leichsenring  
Herr Georg Lindner  
Herr Wolfgang Neumann  
Herr Steffen Thiele  
Frau Rosemarie Wolf

##### Verwaltung

Frau Christine Augustin  
Herr Uwe Lässig  
Herr Jens Neugebauer  
Herr Jürgen Opitz  
Frau Sylvia Röder  
Frau Jana Schirmer  
Herr Gert Ullrich  
Herr Torsten Walther

##### Gäste

Herr Dr. Przyborowski  
Herr Dr. Thiem  
Frau Ruffani

##### Schriftführer

Frau Maria Haufe

**Abwesend:**

Mitglied

Herr Matthias Leonhardt  
Frau Andrea Schönfeld

dienstlich verhindert  
krank

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1. Eröffnung der Sitzung**

Herr Jacobs eröffnete die 27. Sitzung des Verwaltungsausschusses und begrüßte die anwesenden Mitglieder. Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 9 (von 12) anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern des Verwaltungsausschusses fest

Zum Tagesordnungspunkt 8 wurde Herr Stadtrat König als Mitglied des Aufsichtsrates der WVH für befangen erklärt. Auch Herr Opitz ist in diesem Punkt befangen.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift wurden festgelegt:

- Herr Stadtrat Eckoldt
- Frau Stadträtin Gärtner

Eine Änderung der Tagesordnung wurde nicht beantragt.

Anschließend begrüßte Herr Jacobs die anwesenden Gäste:

Frau Ruffani, WVH  
Herrn Dr. Thiem, WVH  
Herrn Dr. Przyborowski, BDO

### **TOP 2. Grundstücksveräußerung**

**046/2012**

Ab 18:38 Uhr Herr Stadtrat Bläsner anwesend. (10)

#### Beschluss:

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Heidenau beschließt die Veräußerung des bebauten Grundstückes Lugturmstraße 2, bestehend aus den Flurstücken- Nr. 2a und 3e der Gemarkung Gommern mit einer Größe von 2.836 m<sup>2</sup> und 80 m<sup>2</sup>, eingetragen im Grundbuch von Heidenau, Blatt 4306 und 4991 als Eigentum der Stadt Heidenau und des bebauten Grundstückes Güterbahnhofstr. 68, bestehend aus dem Flurstück- Nr. 2/2 der Gemarkung Gommern mit einer Größe von 710 m<sup>2</sup>, eingetragen im Grundbuch von Heidenau, Blatt 4448 als Eigentum der Stadt Heidenau an

Herrn Abdalrahman Mahamid und  
Frau Antje Wolf-Mahamid  
als Lugturm 2 GbR  
Gartenstr. 14, 01796 Pirna.

Der Kaufpreis beträgt 40.000,00 EUR für das Grundstück Lugturmstr. 2 und 4.260,00 EUR für das Grundstück Güterbahnhofstr. 68.

#### Abstimmungsergebnis:

Anwesend	10
JA-Stimmen	10
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

### **TOP 3. Informationen, Anfragen und Anträge**

Herr Opitz sprach kurz zum Sitzungsort, der Kindertagesstätte „Am Stadtpark“. Das als Passivhaus gebaute Gebäude sollte mit niedrigsten Heizkosten auskommen, doch leider sind die Heizkosten noch um ein Vielfaches höher als gedacht. Ebenso werden derzeit Forderungen gerichtlich geltend gemacht, da bereits seit einiger Zeit Baumängel auftreten, die nicht hinnehmbar sind, teilte Herr Opitz mit.

Frau Haufe  
Schriftführer

Herr Jacobs  
Bürgermeister

Frau Gärtner  
Stadträtin

Herr Eckholdt  
Stadtrat