



Antrag auf Baugenehmigung

Rev. Änderung Sign. Datum



**Ingenieurbüro
Mischke**

Dorfstraße 8
01257 Dresden
Tel. 0351-8486941
Telefax 0351-8486951
Mobilfunk 0172-3672900
E-Mail info@ib-mischke.de

Objektplanung - Tragwerksplanung
Vorbeugender baulicher Brandschutz

Bauort:

Straße: Waldstraße 55a-d
Ort: 01809 Heidenau
Gemarkung: Heidenau
Flurstück: 300/12; 300/17

Datum
30.03.2012

Maßstab
M. 1:1000

**Neubau von zwei Doppelhäusern
Doppelhaus Nr. 1 + Nr. 2
Waldstr. 55a-d - 01809 Heidenau
Flurkarte mit Bebauung**

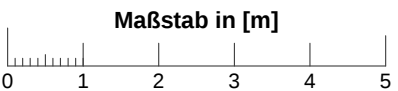
gez./verantw.
R.M.

G-01

Rev.

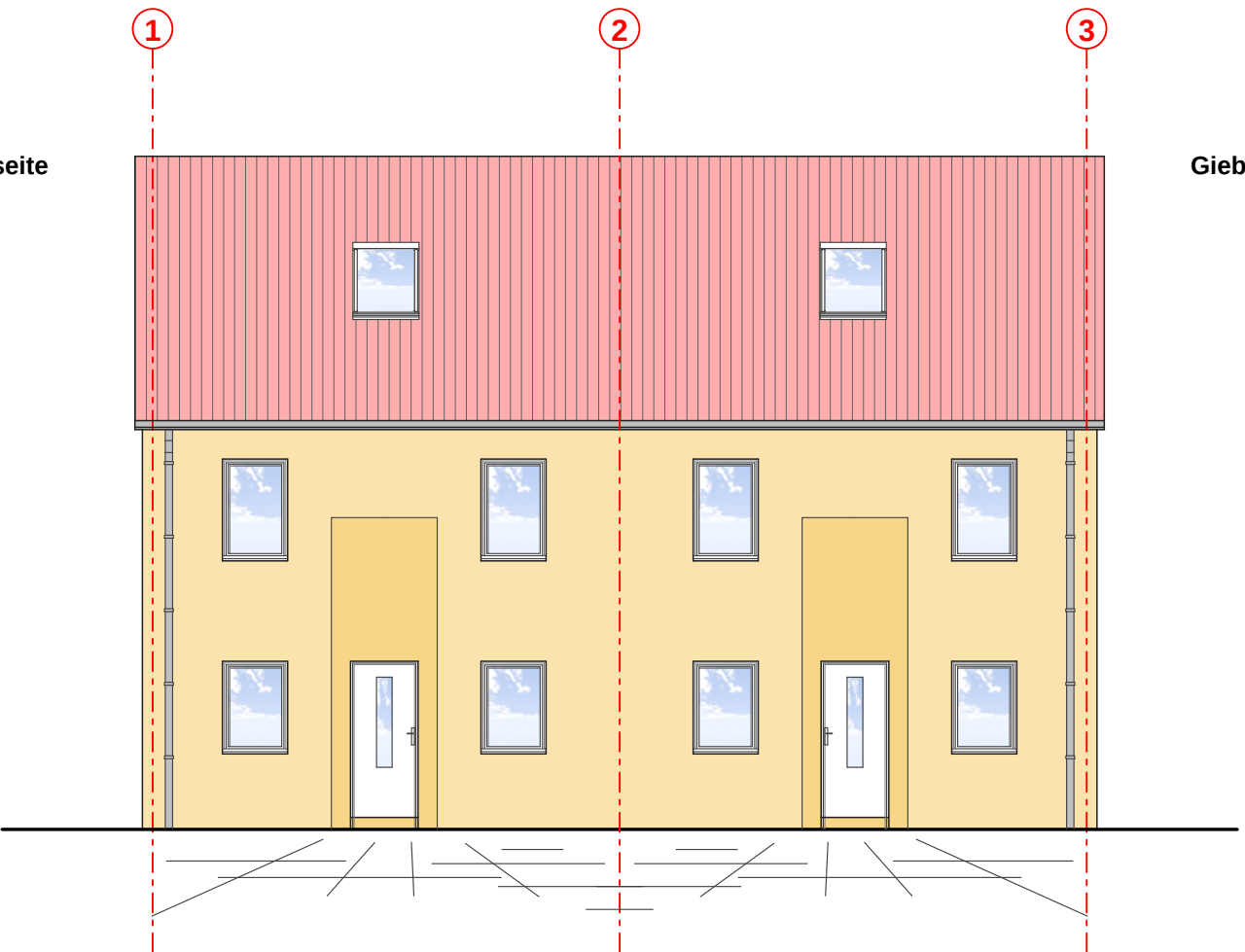
Giebelseite

Eingangsseite



- Legende:**

 - Bestand (Existing)
 - Abbruch (Demolition)
 - Neubau Trockenbau (New construction Dry construction)
 - Neubau Porenbeton (New construction Aerated concrete)
 - Neubau Kalksandstein (New construction Calcium silicate brick)
 - Neubau Stahlbeton (New construction Reinforced concrete)



Antrag auf Baugenehmigung

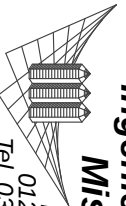
Rev.

Änderung

Sign.

Datum

 **Ingenieurbüro
Mischke**



 Dorfstraße 8
01257 Dresden
Tel. 0351-8486941
Telefax 0351-8486951
Mobilfunk 0172-3672900
E-Mail info@ib-mische.de

Bauort:

Straße: Waldstraße 55a-d
 Ort: 01809 Heidenau
 Gemarkung: Heidenau
 Flurstück: 300/12, 300/17

Datum
30.03.2012

Maßstab
M. 1:100

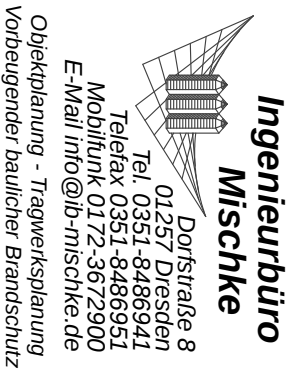
Neubau von zwei Doppelhäusern Doppelhaus Nr. 1

Waldstr. 55a-d - 01809 Heidenau
Haus 1 - Straßenseite

gez./verantw.
R.M. *Spide*

G-03

Rev.



Rev.	Änderung	Sign.	Datum
------	----------	-------	-------

Straße: Waldstraße 55a-d
 Ort: 01809 Heidenau
 Gemarkung: Heidenau
 Flurstück: 300/12, 300/17

Maßstab
M. 1:100

gez./verantw.
R.M. *F. J. J. J.*

G-04

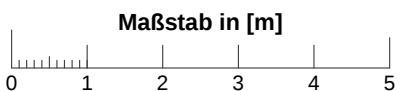
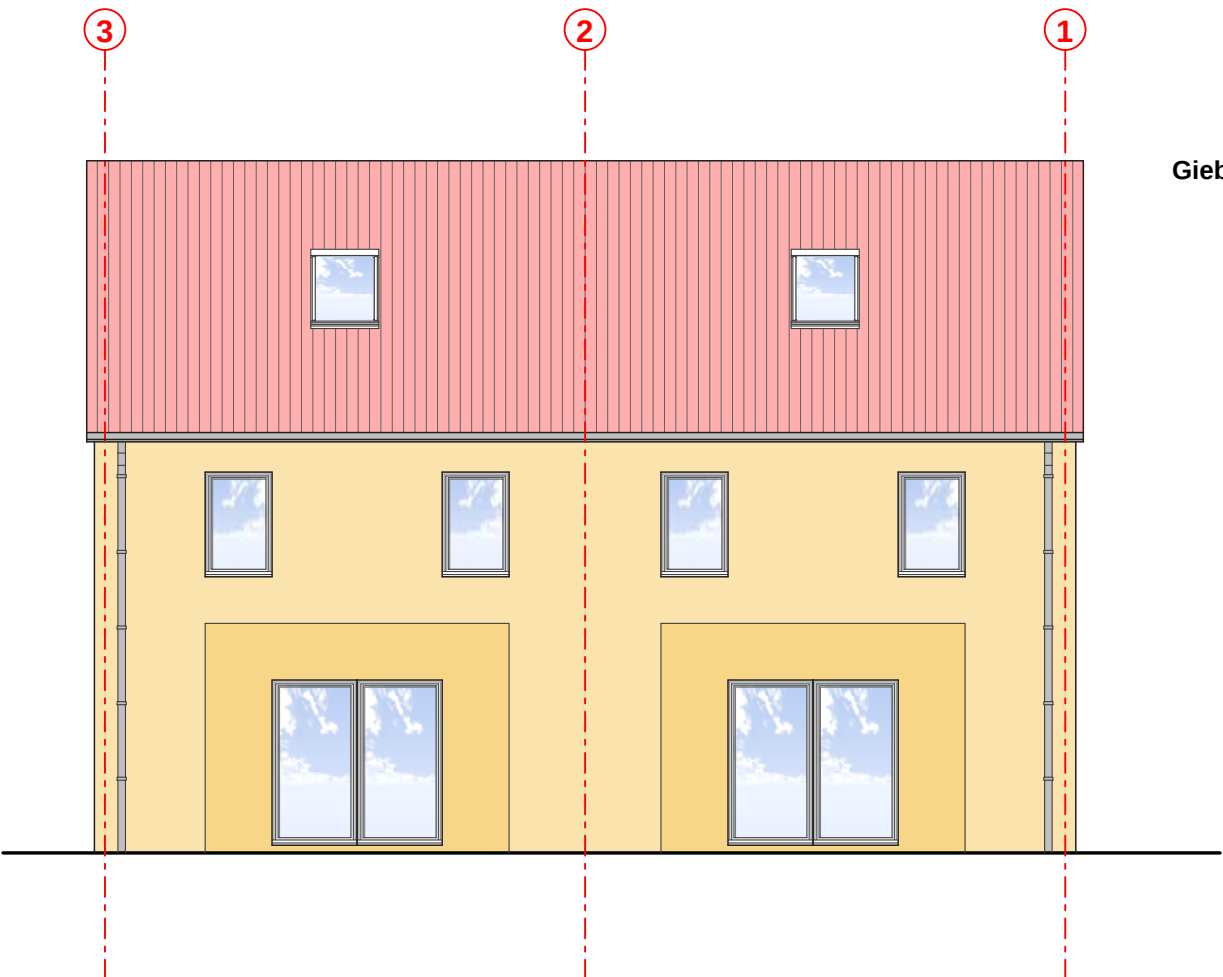
Rev

Neubau von zwei Doppelhäusern Doppelhaus Nr. 1

Waldstr. 55a-d - 01809 Heidenau
Haus 1 - Gartenseite

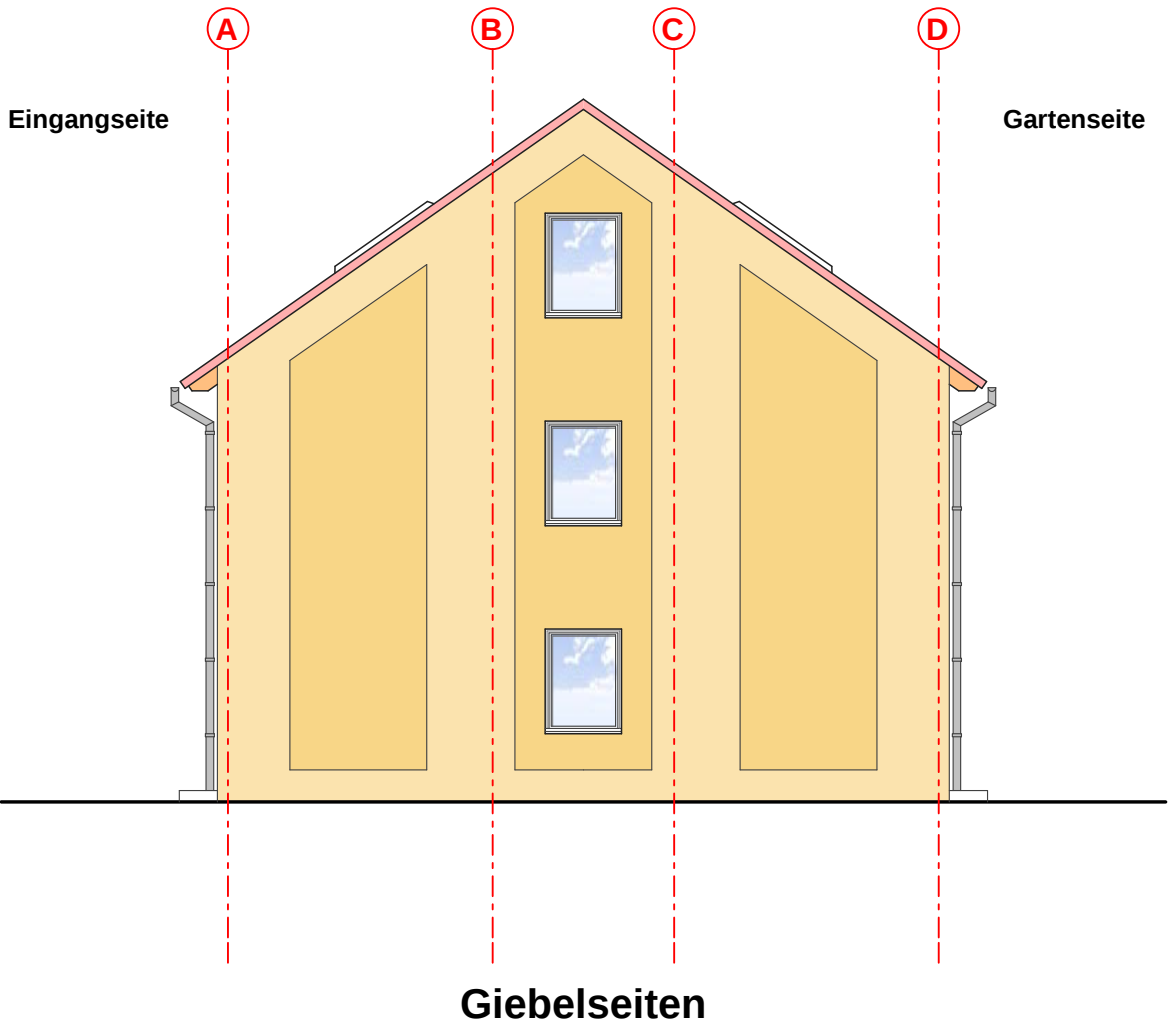
Gartenseite

Giebelseite

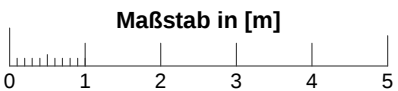


Legende:

- Bestand (Existing)
- Abbruch (Demolition)
- Neubau Trockenbau (New construction Dry construction)
- Neubau Porenbeton (New construction Aerated concrete)
- Neubau Kalksandstein (New construction Calcium silicate brick)
- Neubau Stahlbeton (New construction Reinforced concrete)



- Legende:**
- Bestand
 - Abbruch
 - Neubau Trockenbau
 - Neubau Porenbeton
 - Neubau Kalksandstein
 - Neubau Stahlbeton



Antrag auf Baugenehmigung

Ingenieurbüro Mischke

Dorfstraße 8
01257 Dresden
Tel. 0351-8486941
Telefax 0351-8486951
Mobilfunk 0172-3672900
E-Mail info@ib-mischke.de
Objektplanung - Tragwerksplanung
Vorbeugender baulicher Brandschutz

Bauort:

Straße: Waldstraße 55a-d
Ort: 01809 Heidenau
Gemarkung: Heidenau
Flurstück: 300/12; 300/17

Datum
30.03.2012

Maßstab
M. 1:100

Rev.

Änderung

Sign.

Datum

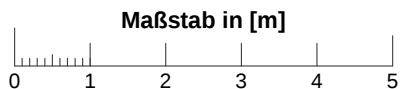
Neubau von zwei Doppelhäusern Doppelhaus Nr. 1

Waldstr. 55a-d - 01809 Heidenau
Haus 1 - Giebelseiten

gez. Veranm.
R.M.

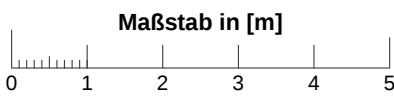
G-05

Rev.



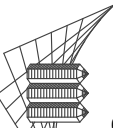
Grundriss Erdgeschoss

- Legende:**
- Bestand
 - Abbruch
 - Neubau Trockenbau
 - Neubau Porenbeton
 - Neubau Kalksandstein
 - Neubau Stahlbeton



Grundriss Obergeschoss

- Legende:**
- Bestand
 - Abbruch
 - Neubau Trockenbau
 - Neubau Porenbeton
 - Neubau Kalksandstein
 - Neubau Stahlbeton



Ingenieurbüro Mischke

Dorfstraße 8
01257 Dresden
Tel. 0351-8486941
Telefax 0351-8486951
Mobilfunk 0172-3672900
E-Mail info@ib-mischke.de

Antrag auf Baugenehmigung

Bauort:

Straße: Waldstraße 55a-d
Ort: 01809 Heidenau
Gemarkung: Heidenau
Flurstück: 300/12; 300/17

Datum 30.03.2012

Maßstab M. 1:100

Neubau von zwei Doppelhäusern

Doppelhaus Nr. 1

Waldstr. 55a-d - 01809 Heidenau

Haus 1- Dachgeschoss

Rev.

Änderung

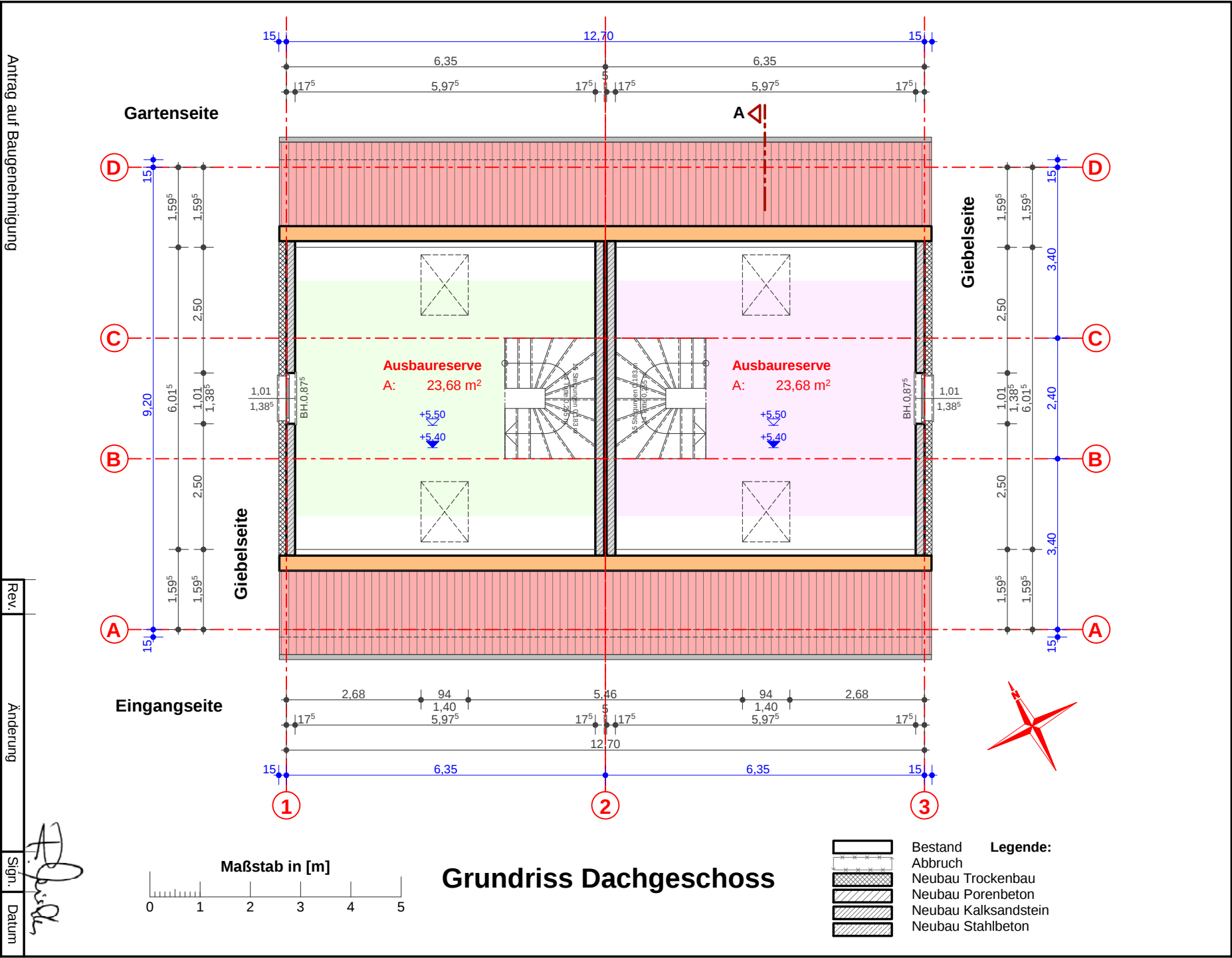
Sign.

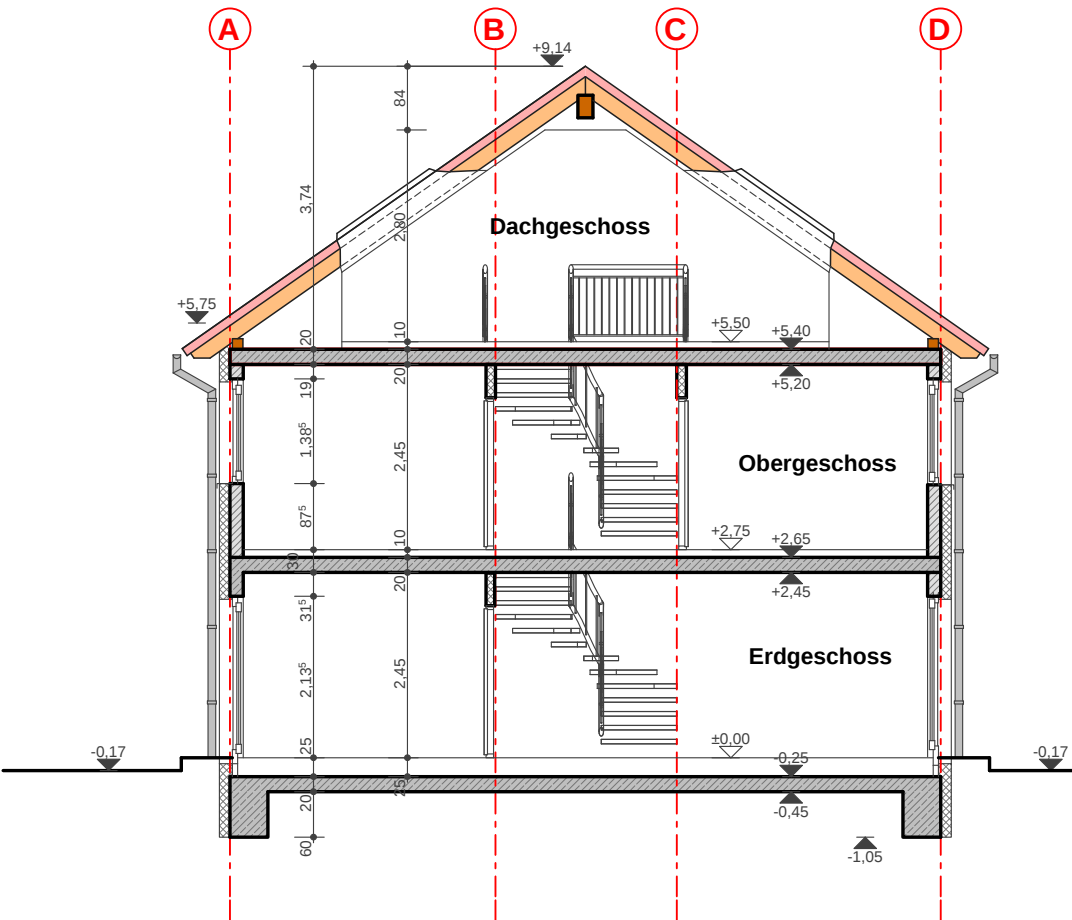
Datum

gez. Veranw. R.M.

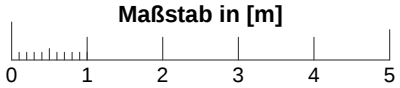
G-08

Rev.





Schnitt A - A



- Legende:**
- Bestand
 - Abbruch
 - Neubau Trockenbau
 - Neubau Porenbeton
 - Neubau Kalksandstein
 - Neubau Stahlbeton

Antrag auf Baugenehmigung

Ingenieurbüro Mischke

Dorfstraße 8
01257 Dresden
Tel. 0351-8486941
Telefax 0351-8486951
Mobilfunk 0172-3672900
E-Mail info@ib-mischke.de
Objektplanung - Tragwerksplanung
Vorbeugender baulicher Brandschutz

Bauort:

Straße: Waldstraße 55a-d
Ort: 01809 Heidenau
Gemarkung: Heidenau
Flurstück: 300/12; 300/17

Datum 30.03.2012 Maßstab M. 1:100

Rev.	Änderung	Sign.	Datum
------	----------	-------	-------

Neubau von zwei Doppelhäusern Doppelhaus Nr. 1

Waldstr. 55a-d - 01809 Heidenau
Haus 1 - Schnitt A-A

gez. Veranl. R.M.

G-09

Rev.

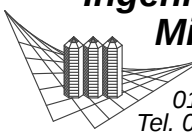
Wohn- / Gewerbe- und Nutzflächenberechnung - Haus 1 -

30.03.2012

Einheit	Raum	Fläche	Abzug 3%
Haus 01 - 01. Einheit	1-1-0-EG Diele	5,61 m ²	
	1-1-0-EG Küche	6,89 m ²	
	1-1-0-EG WC/Du/WM	5,27 m ²	
	1-1-0-EG Wohnen	30,91 m ²	
	1-1-1-OG Bad	6,36 m ²	
	1-1-1-OG Diele	3,36 m ²	
	1-1-1-OG Kinder	18,52 m ²	
	1-1-1-OG Schlafen	18,52 m ²	
	1-1-2-DG Ausbaureserve	23,68 m ²	
	Insgesamt	119,11 m²	
Haus 01 - 02. Einheit	1-2-0-EG AR/WM	1,83 m ²	
	1-2-0-EG Diele	5,61 m ²	
	1-2-0-EG Küche	6,89 m ²	
	1-2-0-EG WC/Du	3,23 m ²	
	1-2-0-EG Wohnen	30,91 m ²	
	1-2-1-OG Ankleide	6,39 m ²	
	1-2-1-OG Bad	6,36 m ²	
	1-2-1-OG Diele	3,92 m ²	
	1-2-1-OG Kind 1	9,30 m ²	
	1-2-1-OG Kind 2	10,04 m ²	
	1-2-1-OG Schlafen	9,92 m ²	
	1-2-2-DG Ausbaureserve	23,68 m ²	
	Insgesamt	118,06 m²	
Alle Einheiten	Insgesamt	237,18 m²	

Antrag auf Baugenehmigung

Rev. Änderung Sign. Datum

Ingenieurbüro Mischke

 Dorfstraße 8
 01257 Dresden
 Tel. 0351-8486941
 Telefax 0351-8486951
 Mobilfunk 0172-3672900
 E-Mail info@ib-mischke.de
 Objektplanung - Tragwerksplanung
 Vorbeugender baulicher Brandschutz

Bauort:
 Straße: Waldstraße 55a-d
 Ort: 01809 Heidenau
 Gemarkung: Heidenau
 Flurstück: 300/12; 300/17

Neubau von zwei Doppelhäusern
Doppelhaus Nr. 1
 Waldstr. 55a-d - 01809 Heidenau
Haus 1 - Wohnflächen

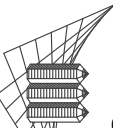
Datum
 30.03.2012

Maßstab
 M. 1:x

gez./veranw.
 R.M.

G-10

Rev.



**Ingenieurbüro
Mischke**

Dorfstraße 8
01257 Dresden
Tel. 0351-8486941
Telefax 0351-8486951
Mobilfunk 0172-3672900
E-Mail info@ib-mischke.de

Antrag auf Baugenehmigung

Objektplanung - Tragwerksplanung
Vorbeugender baulicher Brandschutz

Bauort:

Straße: Waldstraße 55a-d
Ort: 01809 Heidenau
Gemarkung: Heidenau
Flurstück: 300/12; 300/17

Datum
30.03.2012

Maßstab
M. 1:100

Neubau von zwei Doppelhäusern

Waldstr. 55a-d - 01809 Heidenau

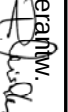
Haus 2 - Straßenseite

Rev.

Änderung

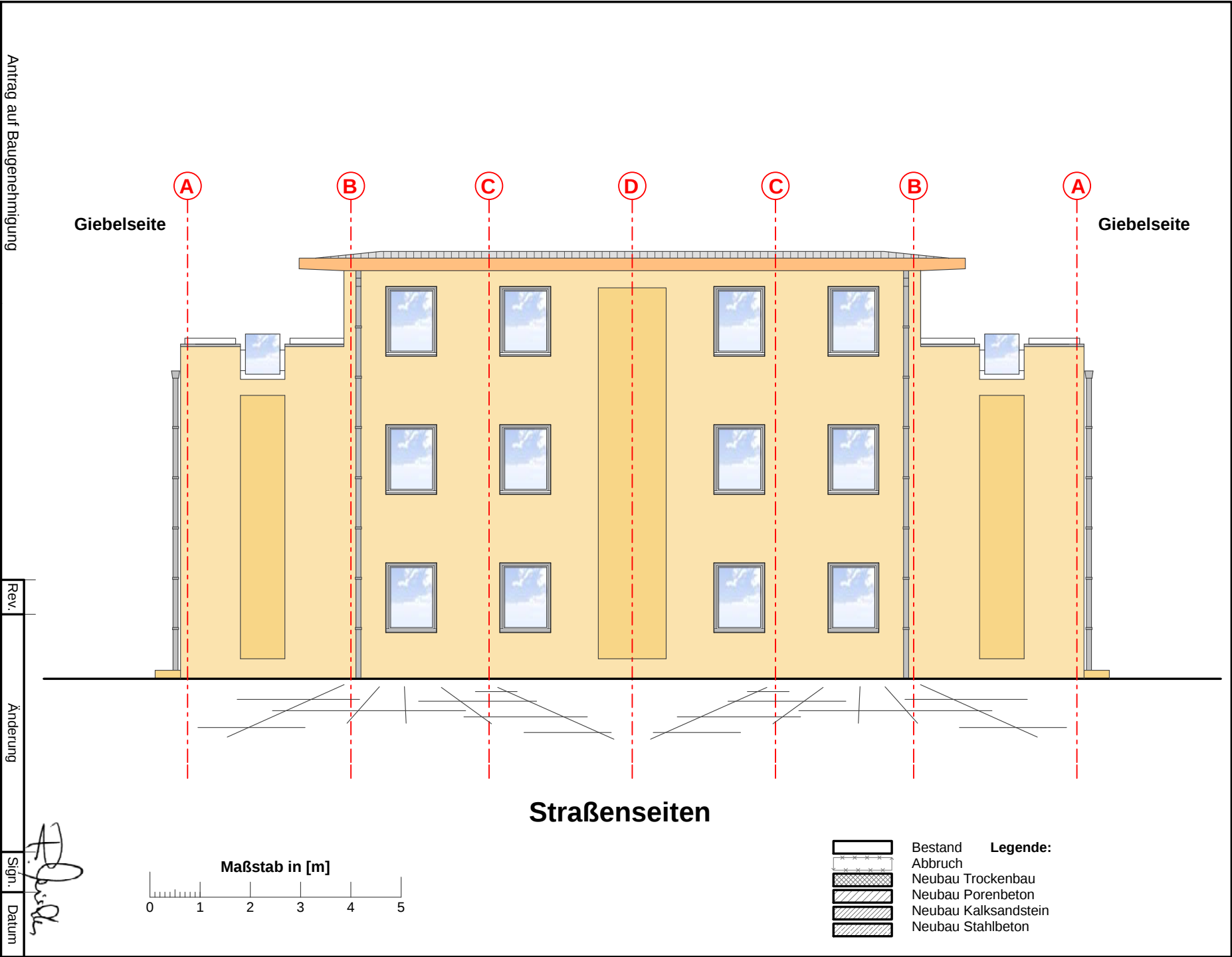
Sign.

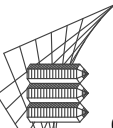
Datum

gez. Veranw.
R.M. 

G-11

Rev.





**Ingenieurbüro
Mische**

Dorfstraße 8
01257 Dresden
Tel. 0351-8486941
Telefax 0351-8486951
Mobilfunk 0172-3672900
E-Mail info@ib-mische.de

Antrag auf Baugenehmigung

Bauort:

Straße: Waldstraße 55a-d
Ort: 01809 Heidenau
Gemarkung: Heidenau
Flurstück: 300/12; 300/17

Datum
30.03.2012

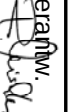
Maßstab
M. 1:100

Neubau von zwei Doppelhäusern

Doppelhaus Nr. 2

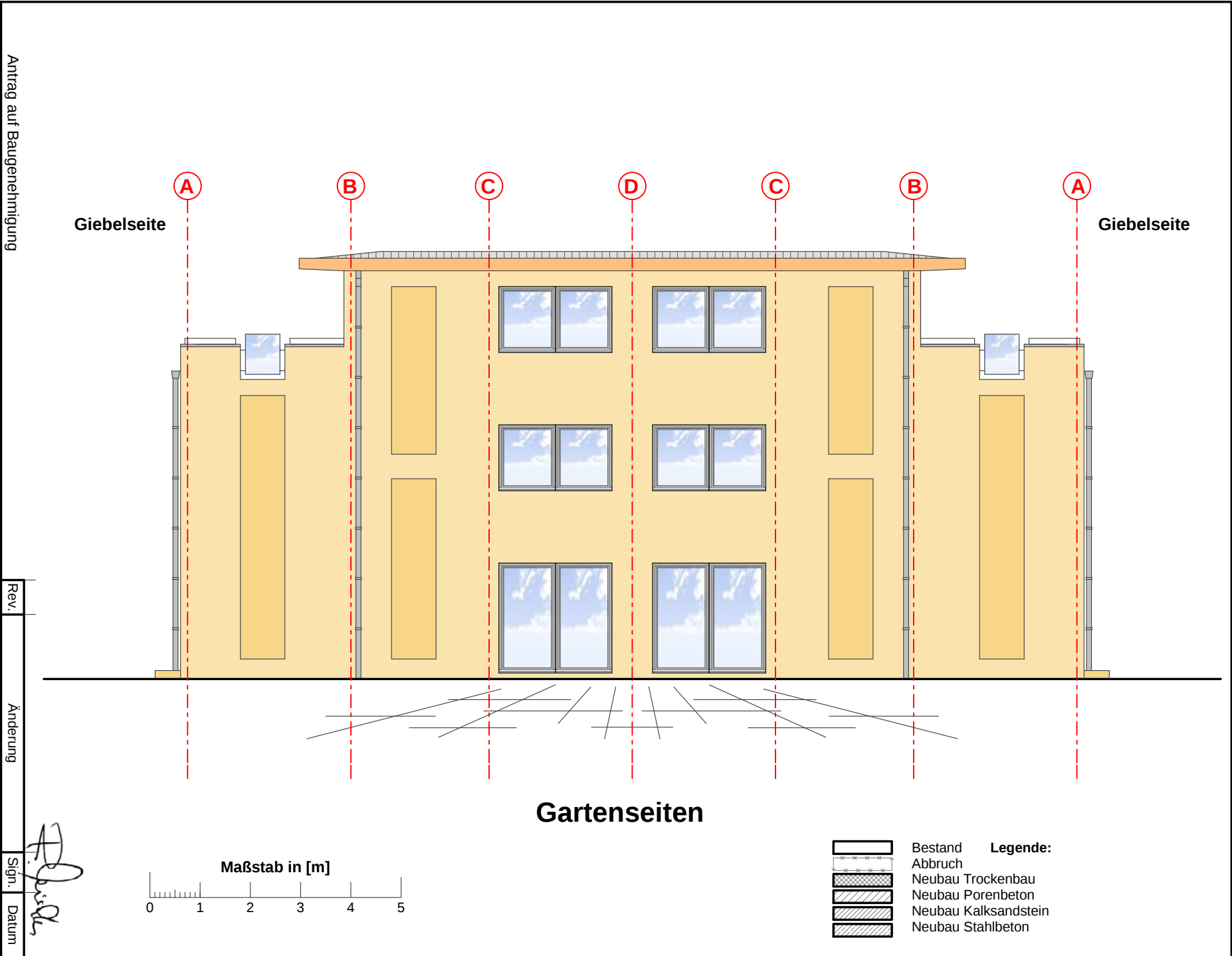
Waldstr. 55a-d - 01809 Heidenau

Haus 2 - Gartenseite

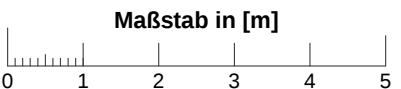
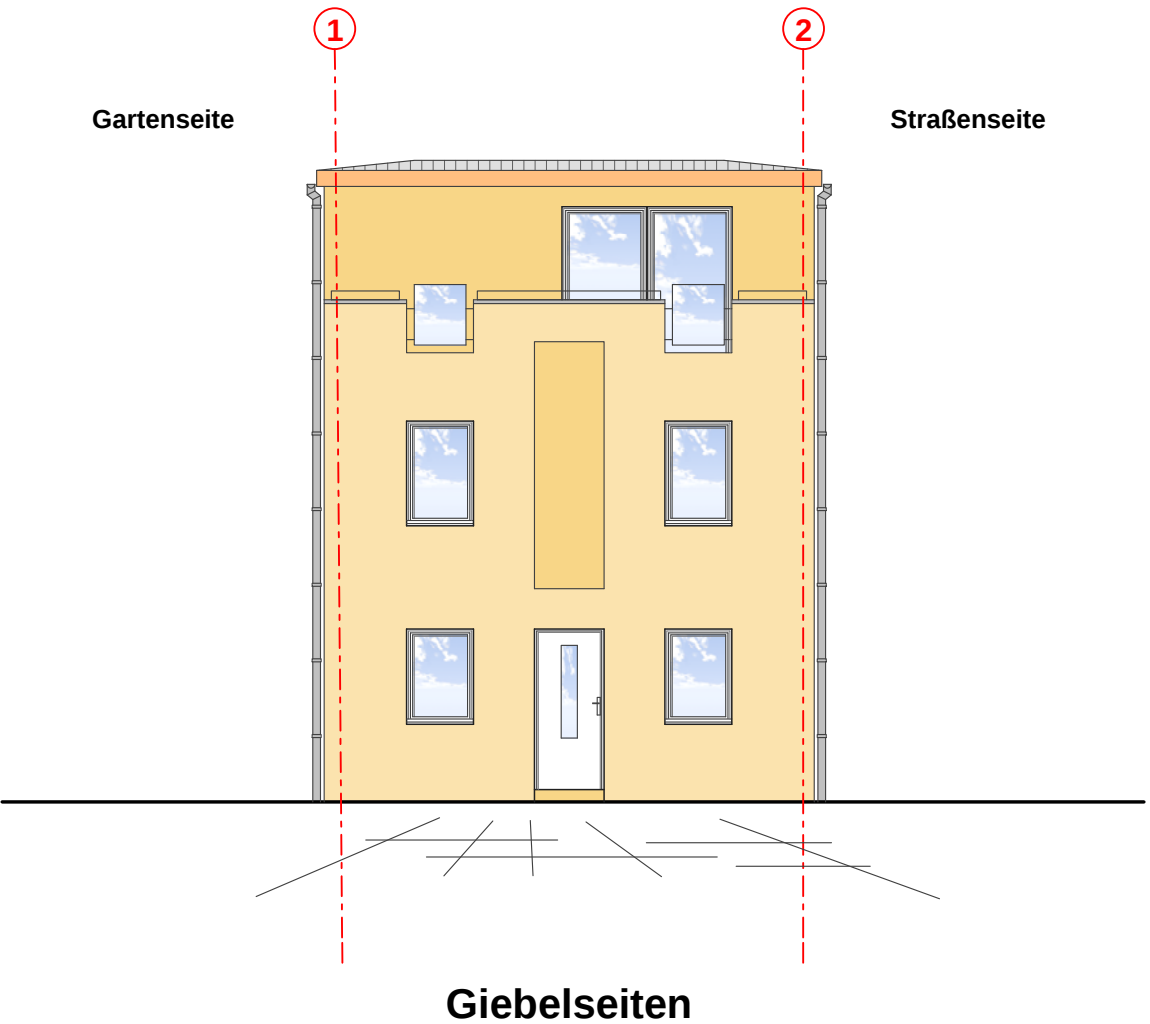
gez. Veranw.
R.M. 

G-12

Rev.



- Legende:**
-  Bestand
 -  Abbruch
 -  Neubau Trockenbau
 -  Neubau Porenbeton
 -  Neubau Kalksandstein
 -  Neubau Stahlbeton



Antrag auf Baugenehmigung

**Ingenieurbüro
Mischke**

Dorfstraße 8
01257 Dresden
Tel. 0351-8486941
Telefax 0351-8486951
Mobilfunk 0172-3672900
E-Mail info@ib-mischke.de
Objektplanung - Tragwerksplanung
Vorbeugender baulicher Brandschutz

Bauort:

Straße: Waldstraße 55a-d
Ort: 01809 Heidenau
Gemarkung: Heidenau
Flurstück: 300/12; 300/17

Datum
30.03.2012

Maßstab
M. 1:100

Rev.

Änderung

Sign.

Datum

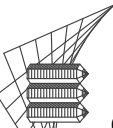
**Neubau von zwei Doppelhäusern
Doppelhaus Nr. 2**

Waldstr. 55a-d - 01809 Heidenau
Haus 2 - Giebelseiten

gez. Veranm.
R.M. 

G-13

Rev.



Ingenieurbüro Mischke

Dorfstraße 8
01257 Dresden
Tel. 0351-8486941
Telefax 0351-8486951
Mobilfunk 0172-3672900
E-Mail info@ib-mischke.de

Objektplanung - Tragwerksplanung
Vorbeugender baulicher Brandschutz

Bauort:

Straße: Waldstraße 55a-d
Ort: 01809 Heidenau
Gemarkung: Heidenau
Flurstück: 300/12; 300/17

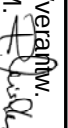
**Neubau von zwei Doppelhäusern
Doppelhaus Nr. 2**

Waldstr. 55a-d - 01809 Heidenau

Haus 2 - Erdgeschoss

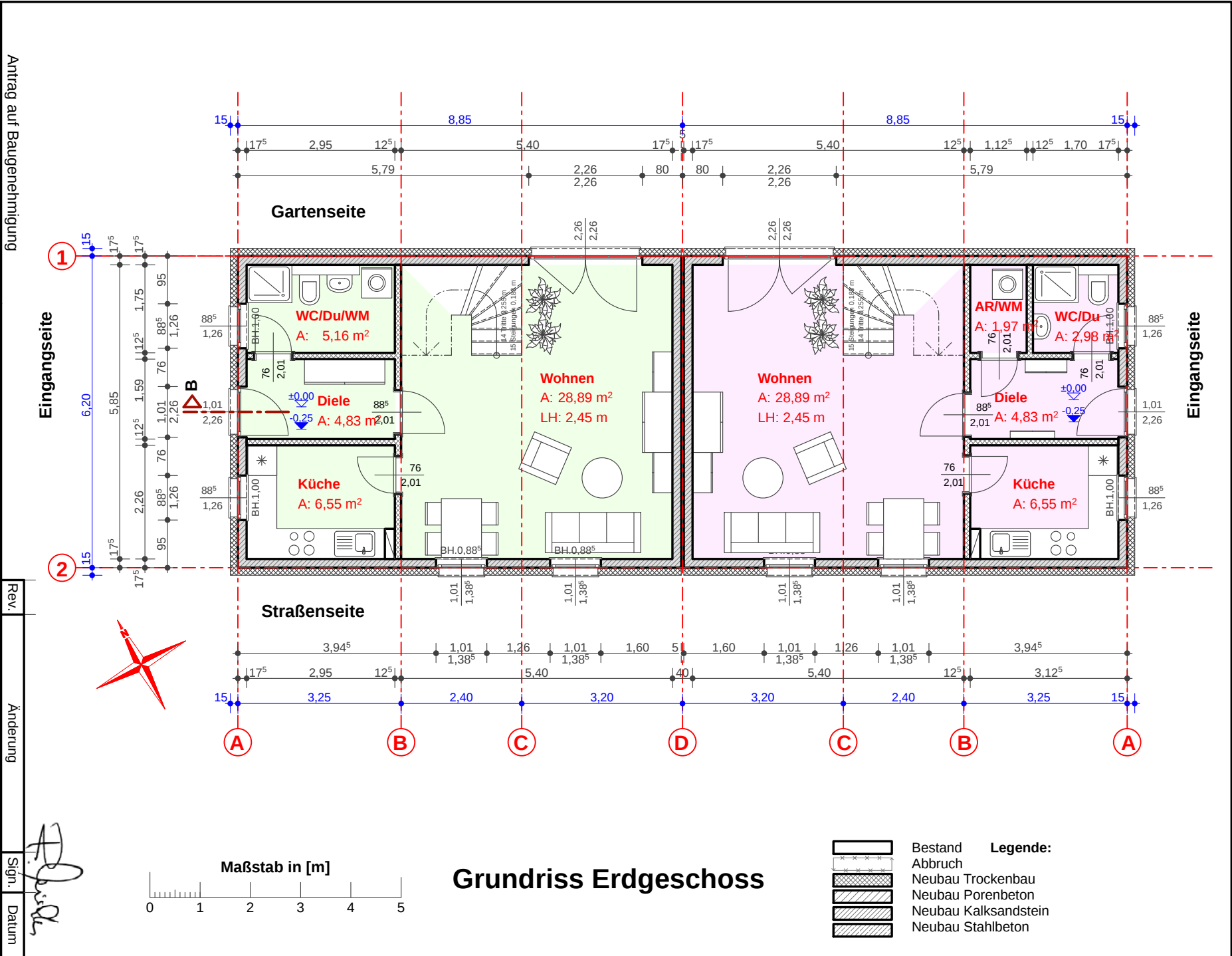
Datum 30.03.2012

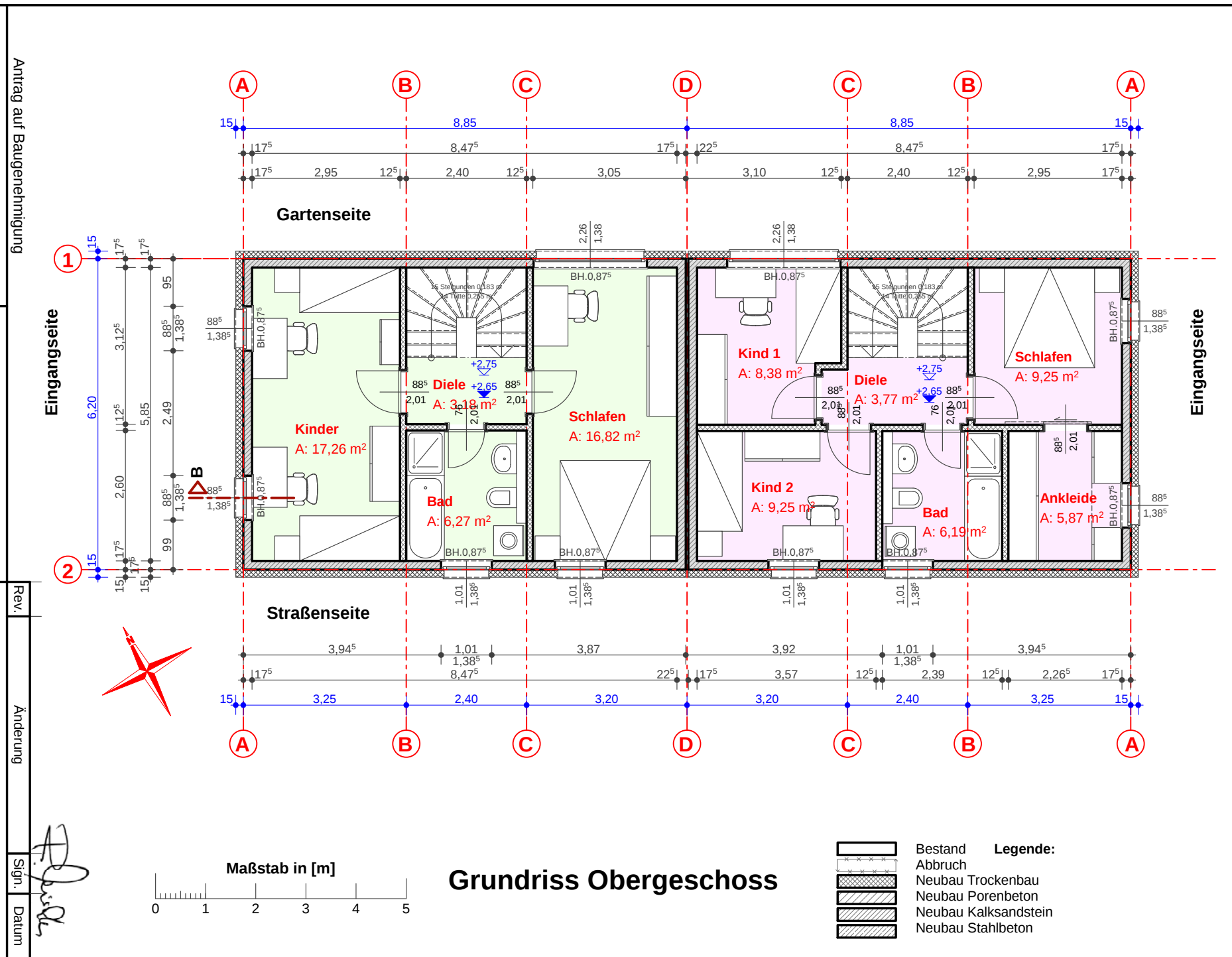
Maßstab M. 1:100

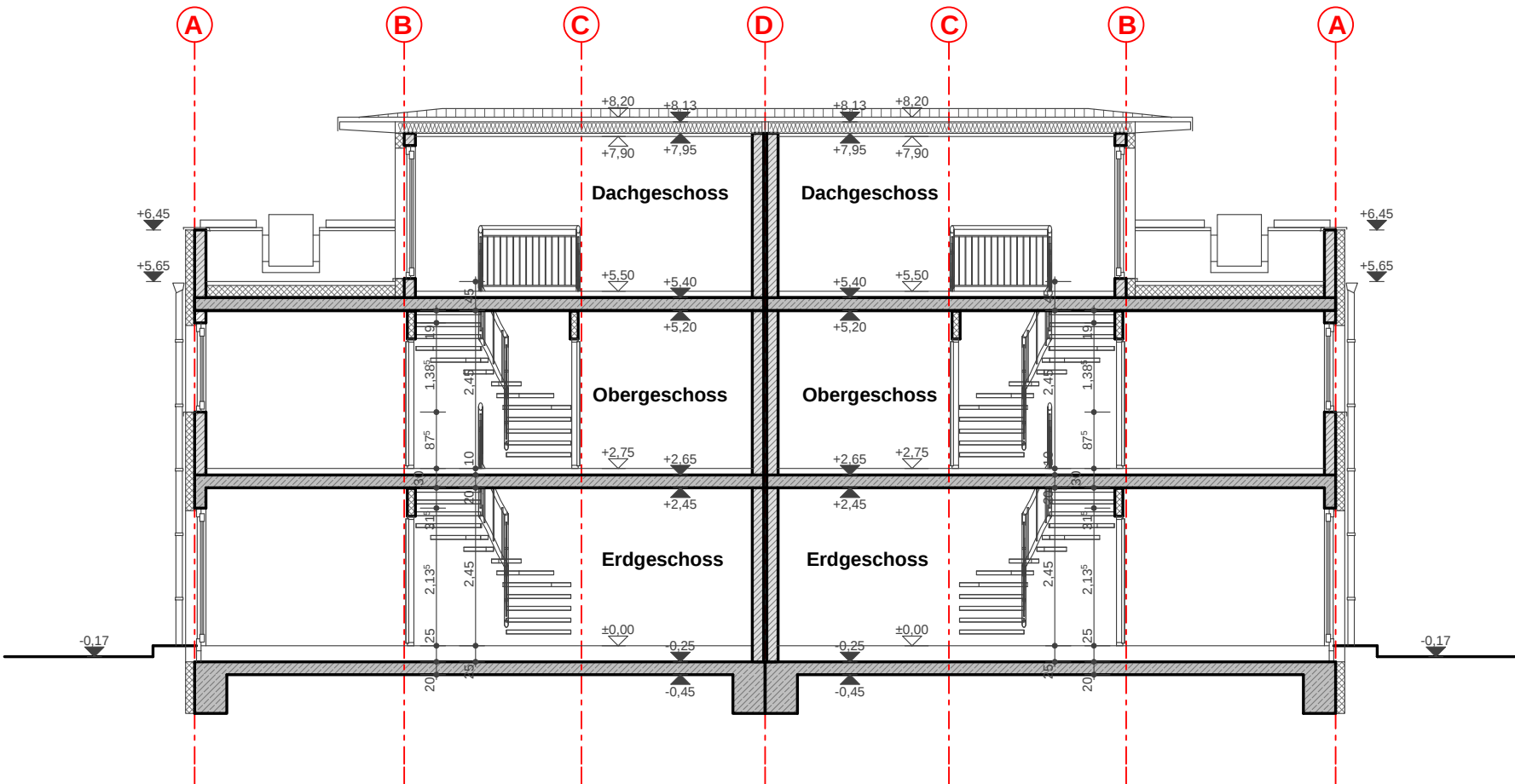
gez. Veranw. R.M. 

G-14

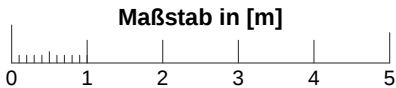
Rev.







Schnitt B - B



- Legende:**
- Bestand
 - Abbruch
 - Neubau Trockenbau
 - Neubau Porenbeton
 - Neubau Kalksandstein
 - Neubau Stahlbeton

Antrag auf Baugenehmigung

**Ingenieurbüro
Mischke**

Dorfstraße 8
01257 Dresden
Tel. 0351-8486941
Telefax 0351-8486951
Mobilfunk 0172-3672900
E-Mail info@ib-mischke.de
Objektplanung - Tragwerksplanung
Vorbeugender baulicher Brandschutz

Bauort:

Straße: Waldstraße 55a-d
Ort: 01809 Heidenau
Gemarkung: Heidenau
Flurstück: 300/12; 300/17

Datum
30.03.2012

Maßstab
M. 1:100

Neubau von zwei Doppelhäusern

Doppelhaus Nr. 2
Waldstr. 55a-d - 01809 Heidenau
Haus 2 - Schnitt B-B

Rev.

Änderung

Sign.

Datum

gez. Veranw.
R.M. *F. J. J. J.*

G-17

Rev.

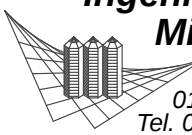
Wohn- / Gewerbe- und Nutzflächenberechnung - Haus 2 -

30.03.2012

Einheit	Raum	Fläche	Abzug 3%
Haus 02 - 01. Einheit	2-1-0-EG Diele	4,83 m ²	
	2-1-0-EG Küche	6,55 m ²	
	2-1-0-EG WC/Du/WM	5,16 m ²	
	2-1-0-EG Wohnen	28,89 m ²	
	2-1-1-OG Bad	6,27 m ²	
	2-1-1-OG Diele	3,18 m ²	
	2-1-1-OG Kinder	17,26 m ²	
	2-1-1-OG Schlafen	16,82 m ²	
	2-1-2-DG Ausbaureserve	27,57 m ²	
	2-1-2-DG Terrasse	8,46 m ²	
Insgesamt		124,98 m²	
Haus 02 - 02. Einheit	2-1-1-OG Kind 1	8,38 m ²	
	2-2-0-EG AR/WM	1,97 m ²	
	2-2-0-EG Diele	4,83 m ²	
	2-2-0-EG Küche	6,55 m ²	
	2-2-0-EG WC/Du	2,98 m ²	
	2-2-0-EG Wohnen	28,89 m ²	
	2-2-1-OG Ankleide	5,87 m ²	
	2-2-1-OG Bad	6,19 m ²	
	2-2-1-OG Diele	3,77 m ²	
	2-2-1-OG Kind 2	9,25 m ²	
	2-2-1-OG Schlafen	9,25 m ²	
	2-2-2-DG Ausbaureserve	27,57 m ²	
	2-2-2-DG Terrasse	8,46 m ²	
Insgesamt		123,95 m²	

Antrag auf Baugenehmigung

Rev. Änderung Sign. Datum

Ingenieurbüro Mischke

 Dorfstraße 8
 01257 Dresden
 Tel. 0351-8486941
 Telefax 0351-8486951
 Mobilfunk 0172-3672900
 E-Mail info@ib-mischke.de
 Objektplanung - Tragwerksplanung
 Vorbeugender baulicher Brandschutz

Bauort:
 Straße: Waldstraße 55a-d
 Ort: 01809 Heidenau
 Gemarkung: Heidenau
 Flurstück: 300/12; 300/17

Neubau von zwei Doppelhäusern
Doppelhaus Nr. 2
 Waldstr. 55a-d - 01809 Heidenau
Haus 2 - Wohnflächen

 Datum
30.03.2012

 Maßstab
M. 1:x

 gez./veranw.
R.M.

G-18

Rev.