

## NIEDERSCHRIFT

### über die 30. Sitzung des Stadtrates (Öffentlicher Teil)

**Datum:** Donnerstag, 26.01.2012  
**Ort:** Mittelschule J. W. v. Goethe, Aula, Ernst-Thälmann-Str. 22  
**Beginn:** 18:35 Uhr  
**Ende** 19:50 Uhr

#### Anwesenheitsliste:

##### Vorsitzender

Herr Michael Jacobs

##### Mitglied

Herr Norbert Bläsner  
Frau Karla Boden  
Herr Dr. Bernhard Borchers  
Herr Volker Bräunsdorf  
Herr Günter Eckoldt  
Herr Uwe Koch  
Herr Reno König  
Herr Ralf Lamprecht  
Herr Peter Leichsenring  
Herr Matthias Leonhardt  
Herr Wolfgang Neumann  
Herr Thomas Richter  
Frau Andrea Schönfeld  
Herr Mike Schönfeld  
Herr Michael Schürer  
Herr Steffen Thiele  
Frau Rosemarie Wolf  
Herr Steffen Wolf

##### Verwaltung

Frau Christine Augustin  
Herr Jürgen Opitz  
Frau Sylvia Röder  
Herr Gert Ullrich  
Herr Torsten Walther

##### Schriftführer

Frau Maria Haufe

**Abwesend:**

Mitglied

Frau Grit Gärtner	krank
Herr Georg Lindner	beruflich verhindert
Herr Wolfgang Seltmann	krank
Herr Mirko Tillack	beruflich verhindert

## **Öffentlicher Teil**

### **TOP 1. Eröffnung der Sitzung**

Herr Jacobs eröffnete die 30. Sitzung des Stadtrates und begrüßte die anwesenden Mitglieder. Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 16 (von 23) anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern des Stadtrates fest.

Insbesondere begrüßte er die neue Stadträtin Frau Boden und sprach allen noch Wünsche zum begonnenen Jahr aus.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift wurden festgelegt:

- Frau Stadträtin Wolf
- Herr Stadtrat Bräunsdorf

Eine Befangenheit von Stadträten wurde nicht angezeigt.

Die Tagesordnung wurde von den anwesenden Mitgliedern einstimmig bestätigt.

### **TOP 2. Verpflichtung von Frau Stadträtin Boden**

Ab 18:38 Uhr Herr Stadtrat Wolf anwesend (17).

Herr Jacobs las die Verpflichtungsformel vor und Frau Stadträtin Boden äußerte darauf hin: „Ich gelobe es.“

Herr Jacobs überreichte ihr die Niederschrift zur Verpflichtung und begrüßte sie als neues Mitglied im Heidenauer Stadtrat.

### **TOP 3. Einwohnerfragestunde**

Es wurden keine Fragen gestellt.

### **TOP 4. Wegfall von Lärmschutzwänden am Einkaufszentrum Stadtmitte - Stellungnahme der Gemeinde**

**001/2012**

Ab 18:41 Uhr Herr Stadtrat Richter anwesend (18).

Herr Jacobs erläuterte den Inhalt der Beschlussvorlage und nahm Bezug auf die Stellungnahme der Gemeinde.

Herr Stadtrat Schürer stellte eine Frage zu rechtlichen Problemen beim Wegfall der Lärmschutzwände.

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt, dem 5. Nachtrag zur Baugenehmigung nach § 68 Sächsische Bauordnung (SächsBO) zum

Wegfall von Lärmschutzwänden am Einkaufszentrum Stadtmitte;  
Bahnhofstraße 14, 01809 Heidenau;  
Flurstücke Nr. 301/4, 301/44, 304b, 304c, 527, 534/30, 534/31;



zur Kenntnis genommen

**TOP 7. Rathaus Dresdner Straße - Umbau Altbau 004/2012**  
**einschließlich brandschutztechnische Ertüchtigung**  
**und Schaffung Barrierefreiheit**  
**Überplanmäßige Mittelbereitstellung**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln im Jahr 2012 auf der Buchungsstelle

11.14.10.10 / 785100 / 10003  
Rathaus Hochbaumaßnahmen – Umbau Altbau  
- investive Maßnahme –  
in Höhe von 165.000,00 EUR

zu Lasten der Liquiditätsreserve  
in Höhe von 165.000,00 EUR.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	19
JA-Stimmen	19
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 8. Besetzung des Verwaltungsausschusses und des 006/2012**  
**Bauausschusses**

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau bestellt **Frau Karla Boden** anstelle des aus dem Stadtrat der Stadt Heidenau ausgeschiedenen Herrn Peter Mildner als ordentliches Mitglied des Bauausschusses und stellvertretendes Mitglied des Verwaltungsausschusses für Frau Rosemarie Wolf.

Im Übrigen bleiben die Besetzung des Verwaltungsausschusses und des Bauausschusses gemäß der Beschlussfassung des Stadtrates vom 24.09.2009 unverändert.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	19
JA-Stimmen	19
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 9. Geschäftskreis des Ersten Beigeordneten**

**009/2012**

Beschluss:

Der Stadtrat stellt das Einvernehmen zur Festlegung des Geschäftskreises des Ersten Beigeordneten entsprechend der in Anlage 009/2012-1 dargestellten Struktur fest.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	19
JA-Stimmen	19
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 10. Heinrich-Heine-Grundschule, Parkstraße 32, 01809  
Heidenau  
Wärmelieferung**

**010/2012**

Herr Jacobs sprach zur Beschlussvorlage.

Die Stadträtin Frau Wolf sowie die Stadträte Herr Leichsenring und Herr Dr. Borchers sprachen für den Beschluss.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, die Wärmelieferung für das Objekt Heinrich-Heine-Grundschule künftig durch die Technische Dienste Heidenau GmbH (TDH) vornehmen zu lassen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, einen Dienstleistungsvertrag zur Wärmelieferung mit folgenden Eckpunkten abzuschließen:

- Der Vertrag beginnt am 01.01.2012 und wird für die Dauer von 10 Jahren geschlossen mit der Option der Verlängerung um jeweils ein weiteres Jahr.
- Der Wärmelieferer übernimmt die Investitionskosten für die Erzeugeranlage.
- Die Wärmelieferung beinhaltet die Gebäudeheizung und die Brauchwassererwärmung.
- Die bestehende Wärmeerzeugungsanlage, Baujahr 1992, wird an den Wärmelieferer zum Zeitwert verkauft.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	19
JA-Stimmen	19
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 11. Informationen, Anfragen und Anträge**

Herr Jacobs erinnerte an die Gedenkfeier für die Opfer des Nationalsozialismus am 27.01.2012 auf dem Nordfriedhof in Heidenau.

Ebenso verwies er auf das, vor der Sitzung verteilte Schreiben von der VSW Vereinigung der Sächsischen Wirtschaft.

Herr Bürgermeister Jacobs erzählte von seinem Besuch in Benesov und der Erneuerung des Partnerschaftsvertrages.

Er informierte über den Ruhestand der Leiterin der Kita Kunterbunt Frau Eisold, und stellte Frau Protze als künftige Leiterin vor.

Frau Augustin informierte die Stadträte, dass die Rechtsaufsichtsbehörde der Haushaltssatzung 2012 bisher nicht widersprochen hat und die Satzung ausgefertigt im nächsten Journal erscheint sowie eine öffentliche Auslegung erfolgt.

Herr Opitz sprach zu den Baumaßnahmen im Stadtgebiet. Die Planungen für die Erneuerung der Elektronik in der Astrid-Lindgren-Grundschule und des Pestalozzigymnasiums, sowie die Fassadenerneuerung an der Heinrich-Heine-Grundschule sind fast abgeschlossen. Die Sanierung des Rathauses läuft immer noch im 1. Bauabschnitt und wird mit dem Umzug der Servertechnik beendet, bevor der 2. BA folgen kann. Der Bürgermeister lud die Stadträte zur Baustellenbesichtigung ein.

Herr Stadtrat Eckoldt stellte einen Fall zu einer gestundeten Forderung eines Grundstücksbesitzers vor und hinterfragte das Mahnverfahren der Stadt Heidenau. Herr Jacobs erklärte, dass am dem bisherigen Verfahren nichts geändert wird.

Herr Stadtrat Dr. Borchers berichtete vom Klimakongress 2011 in Dresden. Im Zusammenhang stellte er im Namen der Fraktion DIE LINKE/Grüne einen Antrag mit folgendem Beschlussvorschlag:

Der Bürgermeister der Stadt Heidenau und die Verwaltung werden beauftragt, ein Energiekonzept mit folgenden Inhalten zu erarbeiten. Abgabetermin 31.03.2012

Ebenso stellte Herr Stadtrat Wolf im Namen der Fraktion DIE LINKE/Grüne einen Antrag zur Förderung der Elektromobilität in der Stadt Heidenau mit folgendem Beschlussvorschlag:

Der Bürgermeister der Stadt Heidenau wird beauftragt, zeitnah ein Konzept zu erarbeiten, welches die Förderung der Elektromobilität in der Stadt Heidenau fördert.

Frau Haufe  
Schriftführer

Herr Jacobs  
Bürgermeister

Frau Wolf  
Stadträtin

Herr Bräunsdorf  
Stadtrat