

Stadt Heidenau
Bauamt

Heidenau, den 14.04.2011

Berichtswesen

Baumaßnahme in **Kindertagesstätte „Kinderland“**

Einrichtung

für **Schaffung 2. Rettungsweg (Evakuierungsrutsche) und Fasadensanierung**

Maßnahme

HH-Maßnahme Nr. 2.4751.9400.03.001 / 11.14.10.81/090900/10001 / 11.14.10.81/421100

Planung

1. Auftragnehmer

Name	Anschrift
Ingenieurbüro Jörg Müller	Birkwitzer Str. 17, 01796 Pirna

Vergabe vom: Datum	Beschluss-Nr.	Beschreibung der Leistung
30.05.2007	ohne	Erstellung Gutachten Fassade
14.04.2008	ohne	Planungsleistungen LPH 1 – 3 (Evakuierungsrutsche und Fassade)
17.04.2009	ohne	Planungsleistungen LPH 4 – 8 (Evakuierungsrutsche und Fassade)

Ausführung

1. Auftragnehmer

Name	Anschrift
atlantics GmbH	Dresdner Str. 30, 04720 Döbeln

Vergabe vom: Datum	Beschluss-Nr.	Beschreibung der Leistung
04.12.2009	ohne	Los 2 - Evakuierungsrutsche

2. Auftragnehmer

Name	Anschrift
Bauhandwerk Vetter	Alte Hauptstr. 16, 01824 Gohrisch / OT Papstorf

Vergabe vom: Datum	Beschluss-Nr.	Beschreibung der Leistung
03.12.2009	147/2009	Los 1 – Sanierung Fassade

3. Auftragnehmer

Name	Anschrift
EMS Elektro Montage & Service GmbH	Dippoldiswalder Str. 42, 01796 Pirna

Vergabe vom: Datum	Beschluss-Nr.	Beschreibung der Leistung
23.03.2010	ohne	Elektroarbeiten für Sanierung Fassade

4. Auftragnehmer

Name	Anschrift
GEM TEC Zittau GmbH	Bahnhofstr. 8, 02779 Hainewalde

Vergabe vom: Datum	Beschluss-Nr.	Beschreibung der Leistung
23.03.2010	ohne	Demontage/ Montage Sicherheitstechnik für Sanierung Fassade

5. Auftragnehmer

Name	Anschrift
HKS Klempner- und Installations GbR	Dresdner Str. 4, 01809 Heidenau

Vergabe vom: Datum	Beschluss-Nr.	Beschreibung der Leistung
09.06.2010	ohne	Demontage/ Montage Heizkörper und Verkleidung für Anbau Evakuierungsrutsche

Sonstiges

1. Auftragnehmer

Name	Anschrift
Dipl. Ing. B. Borchert Prüfingenieur für Brandschutz	Am Kirchberg 4 b, 01157 Dresden

Vergabe vom: Datum	Beschluss-Nr.	Beschreibung der Leistung
24.06.2009	ohne	Prüfung des Brandschutzes

Bauablauf

	Datum lt. Auftrag	Datum tatsächlich	Bauabnahme am	Schlussrechnung vom
Baubeginn	März 2010	15.03.2010		
Bauende	Juni 2010	11.06.2010		
Bauabnahme			18.06.2010	19.07.2010 / 05.07.2010

Erläuterungen	
---------------	--

Investitionskosten / Unterhaltung (Gesamtabrechnung)

	HH-Planung EUR	Abrechnung Investitionen (Rutsche) EUR	Abrechnung Unterhaltung (Fassade) EUR	gesamt	Differenz EUR
Grunderwerb					
Planung	6.700,00	2.870,55	9.663,42	12.533,97	+ 5.833,97
Ausführung	54.100,00	18.495,71	51.762,05	70.257,76	+ 16.157,76
Sonstiges					
Gesamtkosten	60.800,00	21.366,26	61.425,47	82.791,73	+ 21.991,73
Zuweisungen Kita-Invest	53.504,00	2009 628,88 € 2010 11.846,04 €	2009 3.041,09 € 2010 34.055,96 €	2009 3.669,97 € 2010 45.902,00 €	
Gesamtzuweisungen		12.474,92 €	37.097,05 €	49.571,97 €*	

* Die Planungsleistungen vor dem Bewilligungszeitraum wurden nicht anerkannt (Gutachten Fassade und Entwurfsplanung LPH 3). Dazu wurde unsererseits Widerspruch eingelegt, dieser wurde jedoch abgelehnt.

Erläuterung zur Nachträgen/Mengenmehrungen/Zusatzleistungen

(Hier sind neben der textlichen und inhaltlichen Darstellung der finanziellen Abweichungen die haushaltsrechtliche Absicherung zu nennen. Bereitstellung üpl./apl. Haushaltsmittel mit Beschluss/Entscheidung Bürgermeister.)



Mehrkosten Planung: notwendiges Gutachten für Sanierung der Fassade (Putzbeschaffenheit), notwendige Prüfung des baulichen Brandschutzes (Forderung in Baugenehmigung)

Mehrkosten Bau:

- höheres Ausschreibungsergebnis/Vergabe
 - Mehrkosten durch besondere Untergrundvorbereitung zur Haftung des neuen Putzes (nach dem Putzabschlag wurden unterschiedliche Materialien im Mauerwerk vorgefunden – Ziegel, Betonplatten, Sandsteine, Bruchsteine)
 - erforderliche Vorarbeiten (Elektro: Demontage alte Elektrozuleitungen / Sicherheitstechnik, Demontage und Montage Bedienfeld der Einbruch- und Brandmeldeanlage
Heizung: Demontage und Montage Heizkörper und Verkleidung für Befestigung der Evakuierungsrutsche)
 - Erfüllung der Forderungen des TÜV und des Unfallschutzes – besondere Ausbildung des Sicherheitsbereiches am Rutschenausgang
-

60.23 / Kaiser

Amtsleiter

Sachbearbeiter

Verteiler:

Stadträte, Bürgermeister, 1. Beigeordneter, 20.00, Fachamt