

NIEDERSCHRIFT

über die 7. Sitzung des Bauausschusses (Öffentlicher Teil)

Datum: Donnerstag, 15.04.2010
Ort: Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47
Beginn: 18:30 Uhr
Ende 20:42 Uhr

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

Herr Michael Jacobs

Mitglied

Herr Volker Bräunsdorf
Herr Uwe Koch
Herr Ralf Lamprecht
Herr Peter Mildner
Herr Thomas Richter
Herr Mike Schönfeld
Herr Michael Schürer
Herr Wolfgang Seltmann
Herr Mirko Tillack
Herr Steffen Wolf

Verwaltung

Frau Christine Augustin
Herr Olaf Holthaus
Herr Jürgen Opitz

Schriftführer

Frau Katrin Henker

Abwesend:

Mitglied

Herr Dr. Bernhard Borchers beruflich verhindert

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Der Bürgermeister eröffnete die Sitzung des Bauausschusses und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 8 (von 12) anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern fest.

Es gab keine Gegenstimmen über die Teilnahme der anwesenden Gäste im nichtöffentlichen Teil.

Eine Befangenheit lag nicht vor.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift wurden festgelegt:

- Herr Stadtrat Mildner
- Herr Stadtrat Lamprecht

Die Tagesordnung wurde von den Mitgliedern des Bauausschusses bestätigt.

→ Herr Stadtrat Koch ab 18:33 Uhr anwesend (9)

TOP 2. Anbau einer Hallenerweiterung an eine Produktionshalle mit Ersatzbau einer Werksstraße und Ausbau eines Parkplatzes an der Dresdner Straße - Stellungnahme der Gemeinde **036/2010**

→ Herr Stadtrat Schönfeld ab 18:35 Uhr anwesend (10)

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, dem Antrag auf Baugenehmigung nach § 64 Sächsische Bauordnung (SächsBO) zum

Anbau einer Hallenerweiterung an eine Produktionshalle mit Ersatzbau einer Werksstraße und Ausbau eines Parkplatzes;
Dresdner Straße 107, 01809 Heidenau;
Flurstücke Nr. 247/4, 275, 277, 277a, 508/1;
Gemarkung Mügeln;

das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 Baugesetzbuch (BauGB) sowie § 69 Abs. 1 SächsBO zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	10
JA-Stimmen	10
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 3. Grundschule "Bruno Gleißberg", Erneuerung
Außentreppe**

043/2010

→ Herr Stadtrat Richter ab 18:40 Uhr anwesend (11)

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt

der Firma

**NBL GmbH Bau Lockwitzgrund
Dohnaer Str. 148
01239 Dresden**

den Zuschlag für die Erneuerung der Außentreppe an der Grundschule „Bruno Gleißberg“, gemäß dem Angebot vom 23.03.2010 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 4. Ausbau Platz der Freiheit
- Vergabe der Planungsleistungen für die
Leistungsphase 8 und 9 und Vergabe der örtlichen
Bauüberwachung**

044/2010

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, die Planungsleistungen für die Leistungsphase 8 und 9 und die örtlichen Bauüberwachung nach der HOAI zum Um- und Ausbau des Platzes der Freiheit an das

Ingenieurbüro für Verkehrsanlagen und -systeme IVAS
Alaunstraße 9
01099 Dresden

zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 5. Straßenbeleuchtung Kreisstraße K 8773 -
Geschwister-Scholl-Straße
- Vergabe der Lieferung und Montage der
Ausstattung der Straßenbeleuchtung**

045/2010

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, die Leistungen zur Lieferung und Montage der Masten und Leuchten der Straßenbeleuchtung im Rahmen der Gemeinschaftsmaßnahme „Ausbau der Geschwister-Scholl-Straße/Burgstraße in der Ortsdurchfahrt Heidenau/Dohna“ gemäß Angebot vom 29.03.2010 an die Firma

Elektrohaus Oertel
Querstraße 2
01731 Kreischa

zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 6. Informationen, Anfragen und Anträge

Herr Opitz berichtete über die Baumaßnahmen an der Grundschule „Bruno Gleißberg“ sowie der Sporthalle Ernst-Schneller-Straße. Der voraussichtliche Nutzungsbeginn der Halle wird der 30. April 2010 sein.

Weiterhin teilte Herr Opitz mit, dass die Deutsche Bahn AG beabsichtigt, die noch bestehenden Schienenquerungen auf der Dresdner Str., Zschierener Str. und Elbstr. zurückzubauen.

Außerdem wird im Auftrag der Deutschen Bahn AG vorgesehen, im Bahnhof Nord einen Aufzug neben dem Treppenaufgang zum Bahnsteig 5/6 (Strecke Heidenau – Altenberg) einzubauen.

Wortmeldungen von den Stadträten gab es keine.

Frau Henker
Schriftführer

Herr Jacobs
Bürgermeister

Herr Mildner
Stadtrat

Herr Lamprecht
Stadtrat