

NIEDERSCHRIFT

über die 29. Sitzung des Stadtrates (Öffentlicher Teil)

Datum: Donnerstag, 22.02.2007
Ort: Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47
Beginn: 18:30 Uhr
Ende 21:15 Uhr

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

Herr Michael Jacobs

Mitglied

Herr Norbert Bläsner
Herr Volker Bräunsdorf
Herr Uwe Dreßler
Frau Antje Ehnert
Frau Grit Gärtner
Herr Lutz Grahl
Herr Werner Janke
Herr Peter Kettler
Herr Uwe Koch
Herr Reno König
Herr Matthias Leonhardt
Frau Regina Mannel
Herr Peter Mildner
Herr Wolfgang Neumann
Frau Hanka Reißmann
Herr Mike Schönfeld
Herr Michael Schürer
Herr Mirko Tillack
Herr Heinz Walter
Frau Rosemarie Wolf
Herr Steffen Wolf

Verwaltung

Frau Christine Augustin
Herr Jens Neugebauer
Herr Jürgen Opitz

Abwesend:

Mitglied

Herr Hans-Jürgen Evers krank

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Der Bürgermeister eröffnete die 29. Sitzung des Stadtrates und begrüßte die Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 21 (von 23) anwesenden Stadträten fest.

Eine Befangenheit von Stadträten liegt nicht vor.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift wurden festgelegt:

- Herr Stadtrat Janke
- Herr Stadtrat Bräunsdorf

Die Tagesordnung wurde von den Mitgliedern des Stadtrates einstimmig bestätigt.

TOP 2. Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Anfragen an die Stadtverwaltung gestellt.

TOP 3. Vorstellung der Konzeption des Kinder- und Jugendhauses Mügeln - Vortrag: CJD

→ Herr Stadtrat Bläsner ab 18.53 Uhr anwesend. (21 +1)

Der Leiter des CJD Heidenau, Herr Zimmermann und seine Mitarbeiter stellen ausführlich die Konzeption des Kinder- und Jugendhauses Mügeln vor und beantworten im Nachgang die Fragen der Stadträte.

TOP 4. Abwägung und Aufhebung der Satzung des Bebauungsplans M 07/1 Wohnpark "Am Obergraben" 004/2007

Beschluss:

1. Der Stadtrat beschließt im Rahmen der Aufhebung des Bebauungsplans M 07/1 Wohnpark „Am Obergraben“ von einer Abwägung abzusehen.

2. Der Stadtrat beschließt gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB die Aufhebung der Satzung zum Bebauungsplan M 07/1 Wohnpark „Am Obergraben“ gemäß des Beschlusses vom 29.08.1996 (Beschluss Nr. 167/1996).

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	22
JA-Stimmen	22
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 5. Bebauungsplan M 09/1 "Friedensstraße": 005/2007
Aufstellungsbeschluss

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. Artikel 1 Nr. 8 Gesetz zur Erleichterung von Planungsvorhaben für die Innenentwicklung der Städte, den Bebauungsplan M 09/1 „Friedensstraße“ mit folgendem Geltungsbereich aufzustellen:

Gemarkung Mügeln;
Flurstücke Nr. 217/1, 217/2, 217/3, 217/5, 218, 218b, 221k, 221u z.T., 522.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	22
JA-Stimmen	22
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 6. Jahresrechnung 2006 - Bildung von Haushaltsresten 013/2007

Beschluss:

Der Stadtrat bestätigt die Bildung der in der Anlage 013/2007-1 genannten Haushaltsreste für den Verwaltungs- und Vermögenshaushalt mit der Jahresrechnung 2006 und deren Übertragung in das Haushaltsjahr 2007.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	22
JA-Stimmen	22
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 7. Privatisierung Wochenmarkt

021/2007

Die „Satzung zur Aufhebung der Satzung für die Marktveranstaltungen der Stadt Heidenau (Heidenauer Marktsatzung)“ ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt die Privatisierung des Heidenauer Wochenmarktes zum 01.04.2007.

Der Bürgermeister wird beauftragt, einen Betreibervertrag abzuschließen.

Der Stadtrat beschließt, die Satzung zur Aufhebung der Satzung für die Marktveranstaltungen der Stadt Heidenau (Heidenauer Marktsatzung) gem. Anlage 021/2007-2.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	22
JA-Stimmen	22
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 8. Stadtsanierung - Quartier am Markt
Verwaltungsgebäude Marktplatz -
Alternativenvergleich u. Bereitstellung
außerplanmäßiger Haushaltsmittel 2007**

023/2007

→ Frau Stadträtin Wolf von 19.50 Uhr bis 19.55 Uhr abwesend.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt

1. den Bürgermeister zu beauftragen,
 - für einen Ersatz des Containerbaus (Nebengebäude Rathaus) nach Alternativlösungen zu suchen,
 - den für eine Investitionsentscheidung erforderlichen Alternativenvergleich gem. § 10 KomHVO durchzuführen und
 - dem Stadtrat zur Entscheidung vorzulegen.
2. die Bereitstellung außerplanmäßiger Haushaltsmittel 2007 auf der Haushaltsstelle

2.6150.9400.00.014

Stadtsanierung, Hochbaumaßnahme, Neugestaltung Quartier am Markt

in Höhe von 50.000,00 EUR

zu Lasten der Haushaltsstelle

2.6150.9870.00.014

Stadtsanierung, Zuschuss an Investor, Neugestaltung Quartier am Markt

in Höhe von 50.000,00 EUR.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	22
JA-Stimmen	21
NEIN-Stimmen	1
Enthaltungen	0

mehrheitlich zugestimmt

TOP 9. Informationen, Anfragen und Anträge

Der Bürgermeister informiert über das aktuelle Geschehen und beantwortet die Fragen der Stadträte.

Frau Bartosch
Schriftführer

Herr Jacobs
Bürgermeister

Herr Janke
Stadtrat

Herr Bräunsdorf
Stadtrat