

## NIEDERSCHRIFT

### über die Sitzung des Bauausschusses (Öffentlicher Teil)

**Datum:** Donnerstag, 16.03.2006  
**Ort:** Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47  
**Beginn:** 18:30 Uhr  
**Ende** 20:55 Uhr

#### Anwesenheitsliste:

##### Vorsitzender

Herr Michael Jacobs

##### Mitglied

Herr Lutz Grahl  
Herr Werner Janke  
Herr Uwe Koch  
Herr Peter Mildner  
Herr Mike Schönfeld  
Herr Michael Schürer                      Vertretung für Peter Kettler  
Herr Mirko Tillack  
Herr Heinz Walter  
Herr Steffen Wolf

##### Verwaltung

Herr Daniel Berger  
Frau Petra Henschel  
Herr Olaf Holthaus

#### Abwesend:

##### Mitglied

Herr Volker Bräunsdorf                      privat verhindert  
Herr Uwe Dreßler                              unentschuldigt  
Herr Peter Kettler                              privat verhindert

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1. Eröffnung der Sitzung**

Der Bürgermeister eröffnete die Sitzung des Bauausschusses und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 09 (von 12) anwesenden Stadträten fest.

Eine Befangenheit von Stadträten liegt nicht vor.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift wurden festgelegt:

- Herr Stadtrat Janke
- Herr Stadtrat Wolf

Die Tagesordnung wurde von den Mitgliedern des Bauausschusses bestätigt.

### **TOP 2. Abwasserüberleitung Heidenau-Dresden - Vorstellung Vorplanung Trenn- und Steuerbauwerk Nord BE: Herr Schiller - ACI Dresden**

Zu diesem TOP werden die Vertreter des Ingenieurbüros ACI-Aquaproject Consult GmbH Dresden Herr Uhlig und Herr Schiller begrüßt.

→ Herr Stadtrat Schönfeld ab 18.40 Uhr anwesend (9+1)

Herr Schiller stellt in einer Power-Point-Präsentation die Grundlagen der Planung, d.h. die Aufgabenstellung, Umfang und Ziele dar.

Entsprechend den Verträgen zur Abwasserüberleitung und den Einleitungserlaubnissen von Entlastungsabwässern in Oberflächengewässer sollen im Rahmen dieser Vorplanung nachstehende Schwerpunkte im Vordergrund stehen.

Die Aufgabenstellung beinhaltet die Untersuchung folgender Möglichkeiten und technischer Szenarien:

- ⇒ der Anbindung des Teilnetzes Heidenau - Nord an das Überleitungssystem
- ⇒ der Steuerung der Abwasserübergabe an die Stadtentwässerung Dresden
- ⇒ der Steuerung und Speicherung der Mischwassermengen unter Berücksichtigung der Schmutzfrachten (Abflussverzögerungen)
- ⇒ der Trennung des überschüssigen Regenwassers
- ⇒ Maßnahmen zum Hochwasserschutz des Teilnetzes Heidenau - Nord.

Im Nachgang zu den ausführlichen Ausführungen und der folgenden Diskussion unterbreitet Herr Stadtrat Janke folgenden Vorschlag:

- Übergabe der Variantenuntersuchung an die Mitglieder des Bauausschusses, um in einem angemessenen Zeitraum die Beurteilung der Maßnahmen vornehmen zu können;
- gemeinsame Ortsbesichtigung vor Beschlussfassung Stadtrat.

**TOP 3. Information bauliche Sanierungskonzeption für die Ortskanalisation  
BE: Herr Schulz - Gutachterbüro Schulz Dresden**

Herr Schulz, öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger, legt in einer Power-Point-Präsentation die Begutachtung des Kanalzustandes der Stadt Heidenau mit Sachstand 31.Dez.2005 dar.

Sein Vortrag gliedert sich wie folgt:

- Grundlagen und Aufgabenstellung des Gutachten
- Auswertung der Kanaldaten
- Bearbeitungsgrundlagen und Ergebnisse
- Sanierungskonzeption.

Die Informationen der beiden vorgenannten Vorträge wurden mit Interesse entgegengenommen und die Vertreter der Ingenieurbüros werden dankend verabschiedet.

**TOP 4. Dachsanierung Bruno-Gleißberg-Grundschule - Vergabe Bauleistungen 029/2006**

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt,

der Firma **Flachdach – Klempner – Sanitär  
Bernd Fischer GmbH & Co. KG**

**Haus – Nr. 92**

**02627 Weißenberg, OT Maltitz**

den Zuschlag zur Realisierung der Dachsanierungsarbeiten an der Bruno-Gleißberg-Grundschule gemäß Angebot vom 16.01.2006 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	10
JA-Stimmen	10
NEIN-Stimmen	00
Enthaltungen	00

einstimmig beschlossen

## **TOP 5. Informationen, Anfragen und Anträge**

Stadtrat Wolf fragt nach dem Fortgang der Erstellung des Kommunalen Energiekonzeptes für die Stadt Heidenau.

Stadtrat Tillack informiert sich über die Freigabe des Eingangsbereiches der Astrid-Lindgren-Schule.

Keine weiteren Informationen und Anfragen.

Frau Herzog  
Schriftführer

Herr Jacobs  
Bürgermeister

Herr Janke  
Stadtrat

Herr Wolf  
Stadtrat