

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Bauausschusses (Öffentlicher Teil)

Datum: Dienstag, 24.01.2006
Ort: Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47
Beginn: 18:30 Uhr
Ende 19:00 Uhr

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

Herr Michael Jacobs

Mitglied

Herr Volker Bräunsdorf
Herr Lutz Grahl
Herr Werner Janke
Herr Peter Kettler
Herr Reno König
Herr Heinz Walter
Frau Rosemarie Wolf
Herr Steffen Wolf

Vertretung für Uwe Dreßler

Vertretung für Peter Mildner

Verwaltung

Herr Jürgen Opitz
Herr Gert Ullrich

Abwesend:

Mitglied

Herr Uwe Dreßler
Herr Uwe Koch
Herr Peter Mildner
Herr Mike Schönfeld
Herr Mirko Tillack

dienstlich verhindert
unentschuldigt
privat verhindert
unentschuldigt
dienstlich verhindert

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Der Bürgermeister eröffnete die Sitzung des Bauausschusses und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 09 (von 12) anwesenden Stadträten fest.

Eine Befangenheit von Stadträten liegt nicht vor.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift wurden festgelegt:

- Herr Stadtrat Grahl
- Herr Stadtrat Janke

Die Tagesordnung wurde von den Mitgliedern des Bauausschusses bestätigt.

Als Gast wird Herr Gansmüller - Bauherr: GM Wohn- und Gewerbebau GmbH Chemnitz – begrüßt.

TOP 2. Neubau Plus-Markt - Stellungnahme der Gemeinde 003/2006

→ Herr Opitz ab 18.55 Uhr anwesend

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, dem Antrag auf Vorbescheid nach § 75 Sächsische Bauordnung (SächsBO) zum

Neubau eines Plus-Marktes;
Dresdner Straße 58/60, 01809 Heidenau;
Flurstücke Nr. 301 s und Nr. 301/18;
Gemarkung Mügeln

das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 Baugesetzbuch (BauGB) sowie § 69 Abs. 1 SächsBO zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	09
JA-Stimmen	06
NEIN-Stimmen	00
Enthaltungen	03

einstimmig beschlossen

TOP 3. Informationen, Anfragen und Anträge

- Die Anwesenden werden vom Ersten Beigeordneten in Kenntnis gesetzt, dass zur Sicherung des Finanzbedarfes für die Straßenbaumaßnahme Pirnaer Straße in der nächsten Sitzung des Bauausschusses am 09.Febr.2006 eine Vorlage zur außerplanmäßigen Mittelbereitstellung Bestandteil der Tagesordnung sein wird.
- Der Bürgermeister gibt die Information des Geschäftsführers des Johanniter Stiftes Dohna/Heidenau zu den Terminen der Informationsveranstaltungen des Stiftes bekannt.

Frau Herzog
Schriftführer

Herr Jacobs
Bürgermeister

Herr Grahl
Stadtrat

Herr Janke
Stadtrat