

STADT HEIDENAU _ GESTALTUNG MARKTPLATZ

Beschlussvorlage

Anlage 136/2005-1: Zusammenfassung Vorplanung Marktplatz



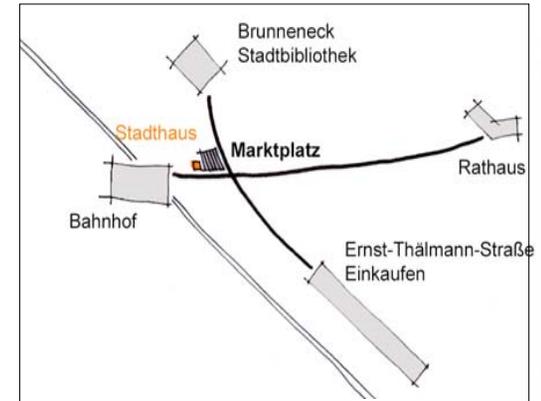
Der ideale Platz soll weiten Raum geben, der von den Menschen genutzt werden kann, wie immer sie es wollen - einfach nur, um den Platz zu überqueren, zum Spielen für Kinder, zum Radfahren, zum Ball spielen, zum Inlineskating, um in Gruppen herum zu stehen, sich zu unterhalten. Es sollten Orte des Wassers sein, zur Entspannung, zur Wahrnehmung der Kühle, der Bewegung, der Geräusche. Es sollten Orte des Lichts, der Sonne, der Wärme und des Schattens sein.

(Andreas Brummel)



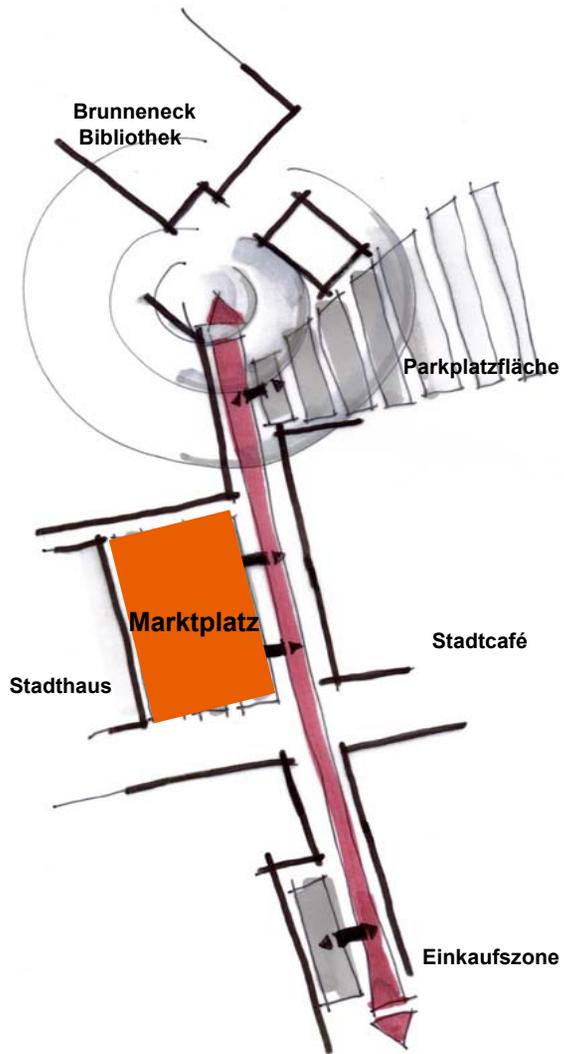


Bestandssituation Marktplatzgelände



Einbindung Marktplatz in den Stadtraum





Konzeptionelle Einordnung



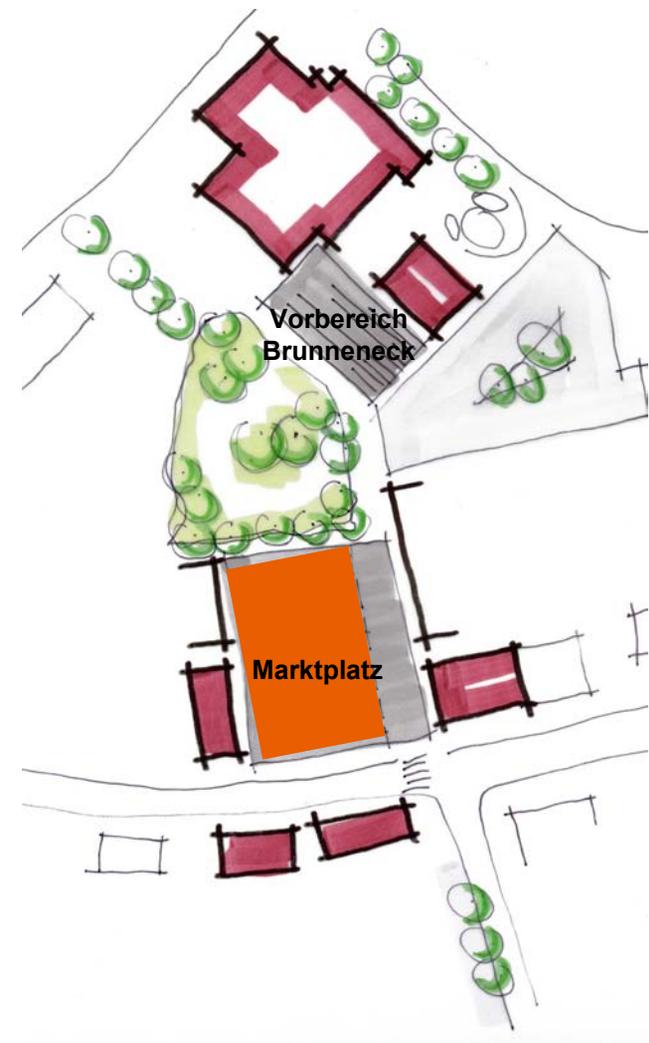
Brunneneck



Fläche für Marktplatz



Stadtcafé
Ernst-Thälmann-Straße



Raumfolge/ Kanten



MARKTPLATZ HEIDENAU

November 2005

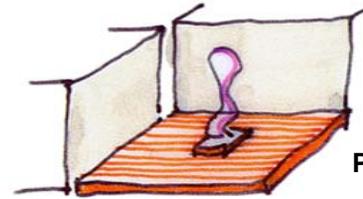
ANFORDERUNGEN RAUM

planungsbüro uta **schneider** architektin stadtplanerin srl
prießnitzstraße 7 01099 dresden tel 0351/3179341/2 fax 0351/3179343



Platz als Bühne

- Ort als Rahmen für Ereignisse, Erlebnisse, Situationen
- Fläche homogen und eben, flexibel nutzbar, zu besetzen
- einzigartig innerhalb des Stadtgefüges



Platz als Repräsentation

- Ort der Repräsentation von Charakter, Image, Selbstverständnis
- Fläche gestaltet und gegliedert, aufwendig, ein schöner Ort
- korrespondiert mit den Elementen der Stadt



Sitzen/ Kommunikation



Repräsentation/ Schmuck

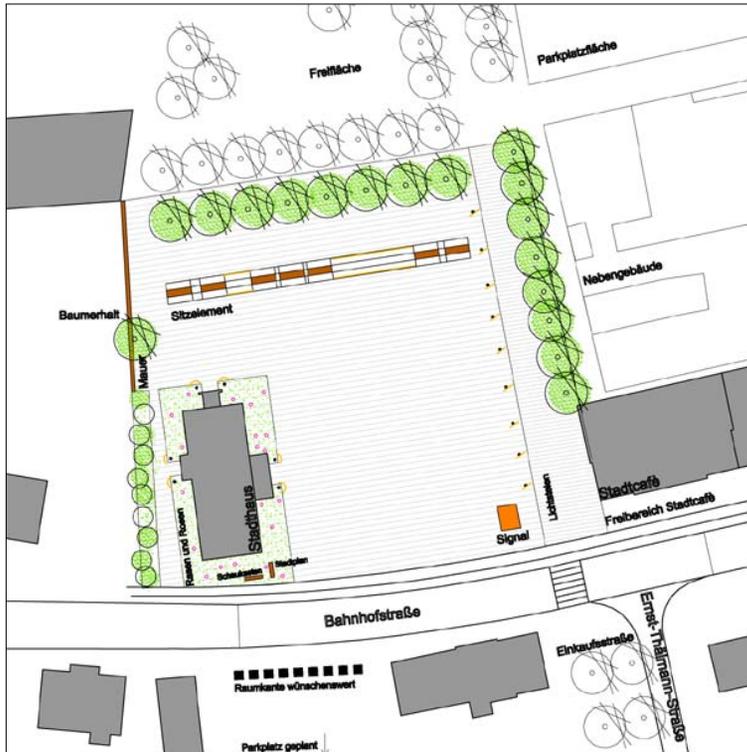


Stadtfest/ Bühne



Markt/ Handel



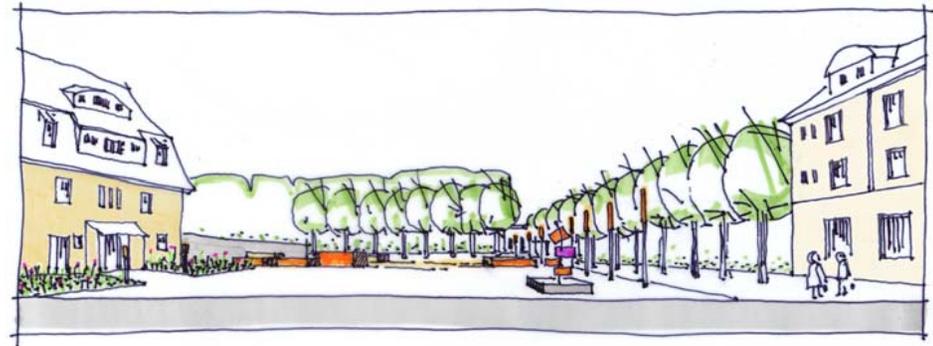


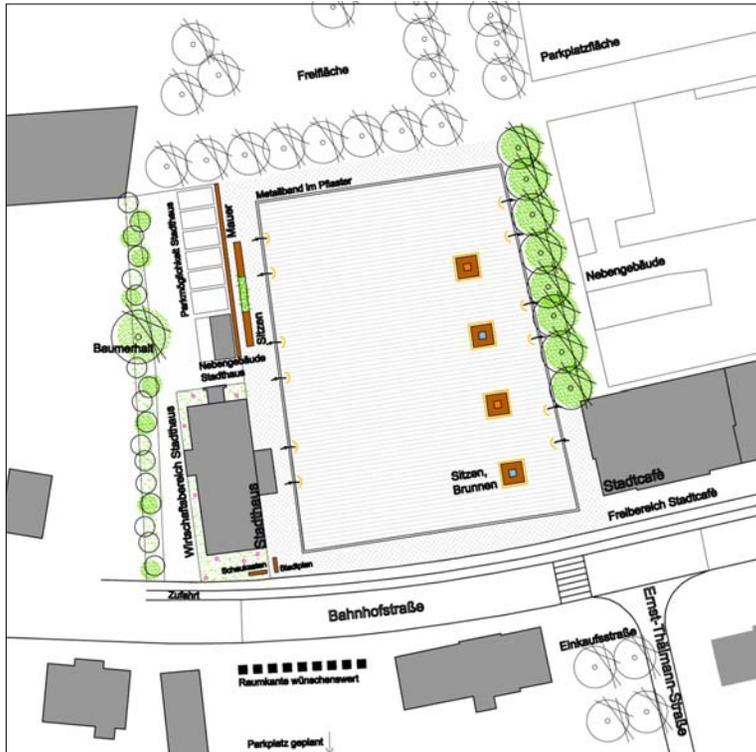
Systematik

Stadthaus steht auf dem Platz
 Bewegung neben dem Platz

Idee

multifunktionale, klare Fläche
 abwechslungsreiches Sitzelement
 Repräsentation durch Signal am Weg



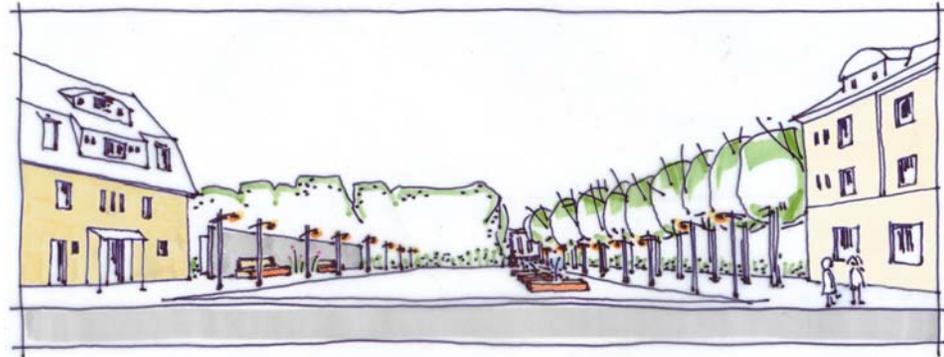


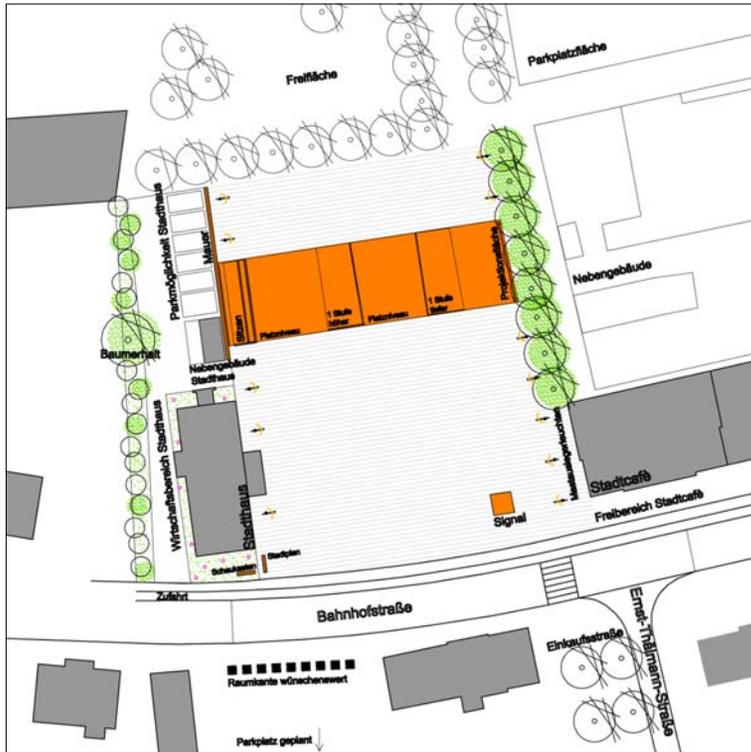
Systematik

Stadthaus mit Wirtschaftsbereich
Bewegung auf dem Platz

Idee

klare, strukturierte Platzfläche,
gerahmter Platz als Bühne für die Heidenauer
Sitzbrunnen erzeugen Atmosphäre



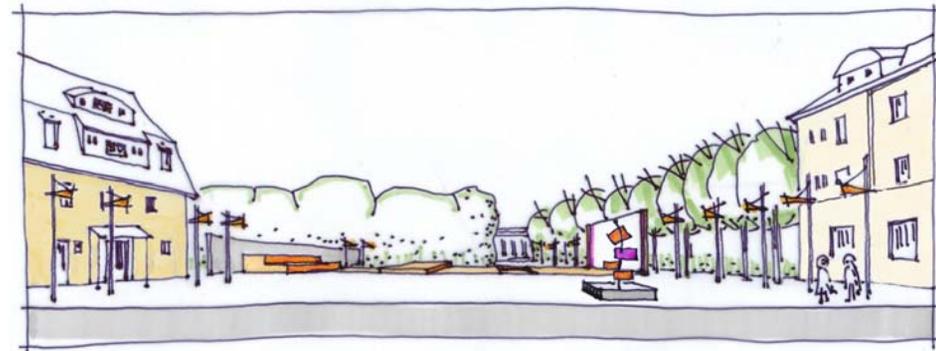


Systematik

Stadthaus mit Wirtschaftsbereich
Bewegung auf dem Platz

Idee

klare, strukturierte Platzfläche, unkonventionell
markante Großskulptur als Aufenthaltsbereich und Bühne
Repräsentation durch Signal





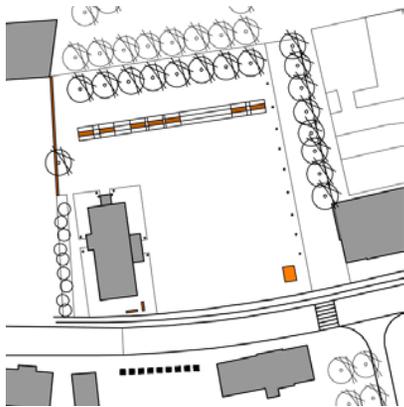
Systematik

Stadthaus steht auf dem Platz
Bewegung neben dem Platz

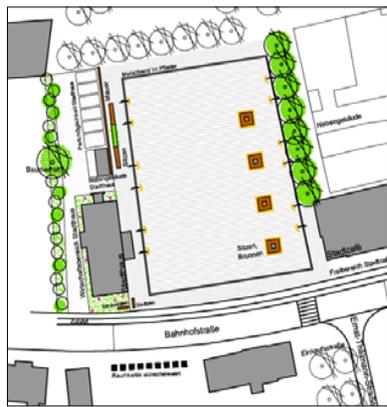
Idee

gegliederte Platzfläche, kleinteilig
Einladung zum Aufenthalt
Senkgarten als Identitätsträger
Freibereich mit Bäumen für Cafébewirtschaftung

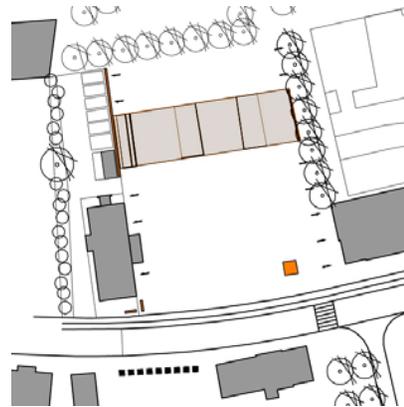




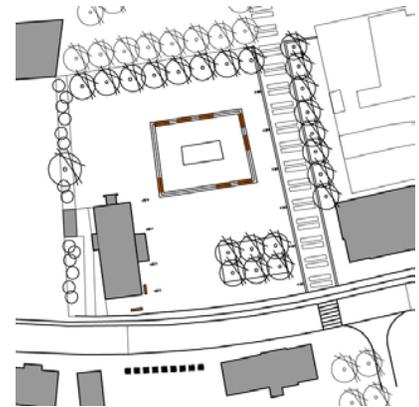
VARIANTE 1



VARIANTE 2
VORZUGSVARIANTE



VARIANTE 3



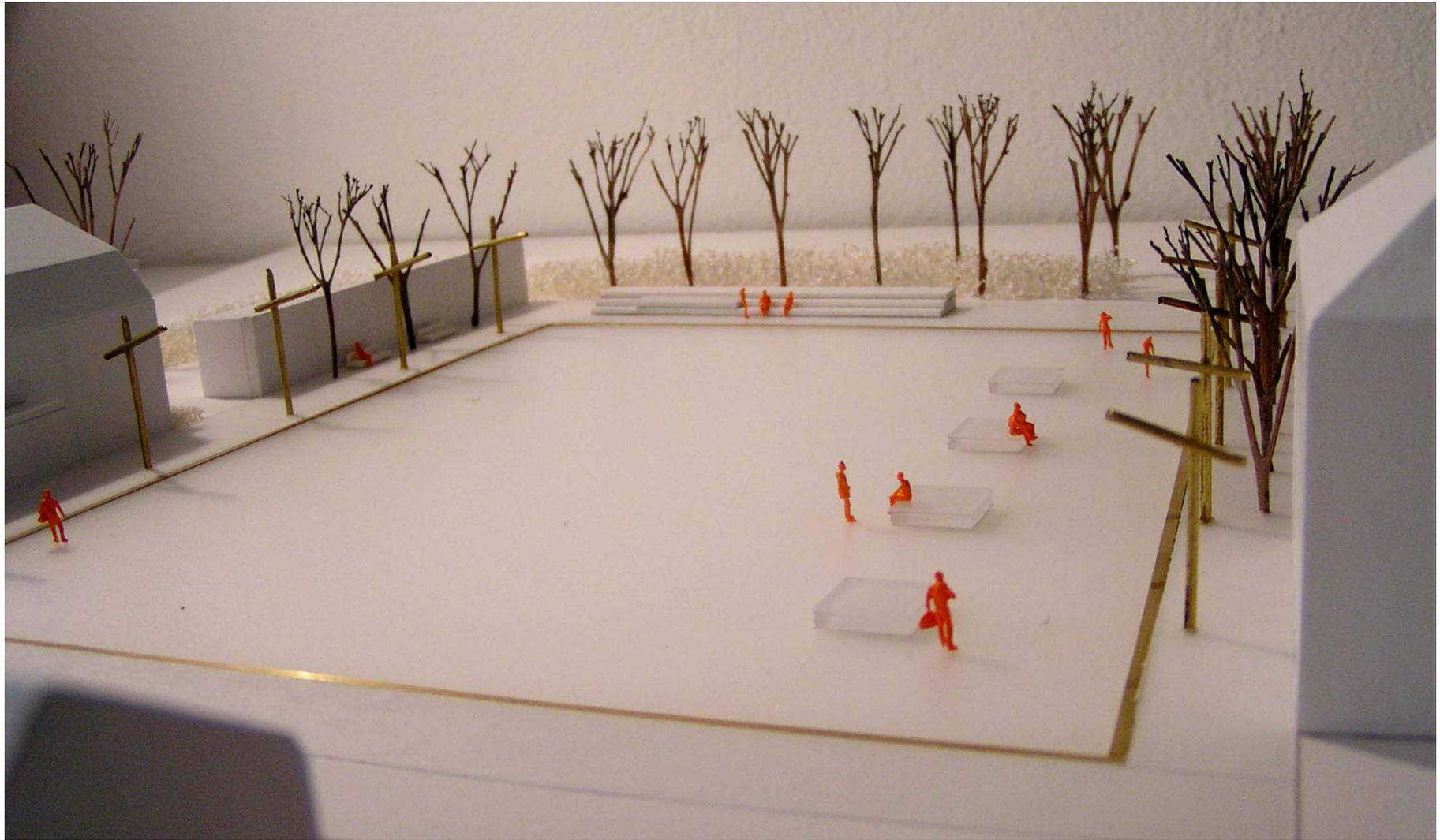
VARIANTE 4



MARKTPLATZ HEIDENAU

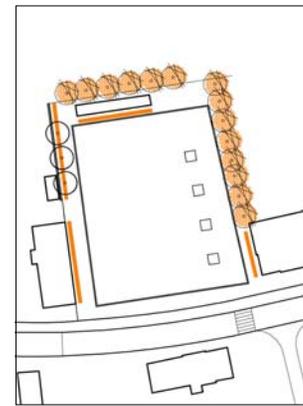
November 2005

ÜBERBLICK

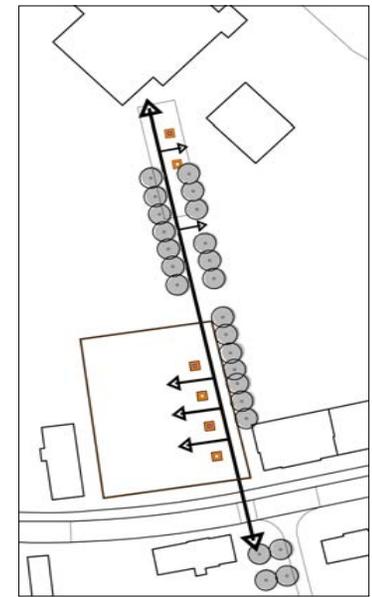


MARKTPLATZ HEIDENAU

November 2005



Kantenbildung



**Achsbezug,
räumliche Verknüpfung**

Systematik

Stadthaus mit eigenem Wirtschaftsbereich
Bewegung verläuft über den Platz

Idee

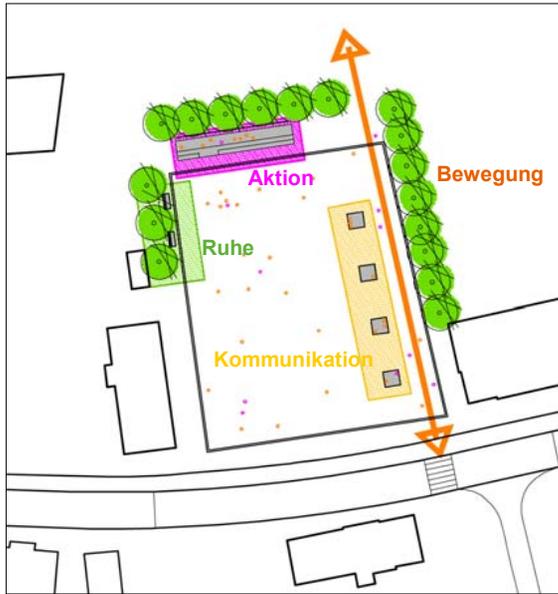
gerahmte, homogene Platzfläche als Bühne für die Heidenauer
Platz bildet Plattform für städtisches Leben
Funktionsbereiche ordnen sich außen an
Atmosphäre und Unverwechselbarkeit durch Sitzbrunnen und
verschiedene Sitz- und Aktionsbereiche



MARKTPLATZ HEIDENAU

November 2005

VORZUGSVARIANTE



Zonierung



Bühnennutzung



Marktnutzung





mögliche Leuchten



Beispiel für Bühne/ Sitzelement



Übergang großformatige Granitplatten – Metallband (Rinne) – Granitkleinpflaster



Beispiel für Brunnen



mögliche Bänke



Element	Material	Kosten
Platz	großformatige Beton- oder Natursteine und Natursteinpflaster mit Unterbau Einfassung Metallband mit integrierter Rinne Entsorgung belasteter Aushubmassen	226.100,00 €
Beleuchtung	10 Mastauslegerleuchten Lichtband, im Boden eingelassen	65.000,00 €
Bepflanzung	11 Bäume (Ahorn), 11 Baumscheiben 6 Bäume (Linde)	38.000,00 €
Sitzelement	2 Bänke mit Holzauflage	3.000,00 €
Minibühne	Beton, z.T. mit Holzauflagen	18.000,00 €
Wasserspiel	2 Sitzbrunnen, 2 Sitzelemente im Randbereich Holzauflage	36.000,00 €
sonstige Ausstattung	Stadtplan umsetzen, 4 Fahnenmasten. Papierkörbe, Poller usw.	10.000,00 €
Mauer	Sichtbeton, Fertigelemente	5.400,00 €
Wirtschaftsbereich Stadthaus	Natursteinpflaster mit Unterbau Grünstreifen (Stauden, Sträucher) Grünbereich (Rasen, Rosen)	34.100,00 €
Versorgung Marktstände		100.000,00 €

Summe Vorzugsvariante

535.600,00 €



MARKTPLATZ HEIDENAU

November 2005

VORZUGSVARIANTE



MARKTPLATZ HEIDENAU

November 2005

VORZUGSVARIANTE

planungsbüro uta **schneider** architektin stadtplanerin srl
prießnitzstraße 7 01099 dresden tel 0351/3179341/2 fax 0351/3179343