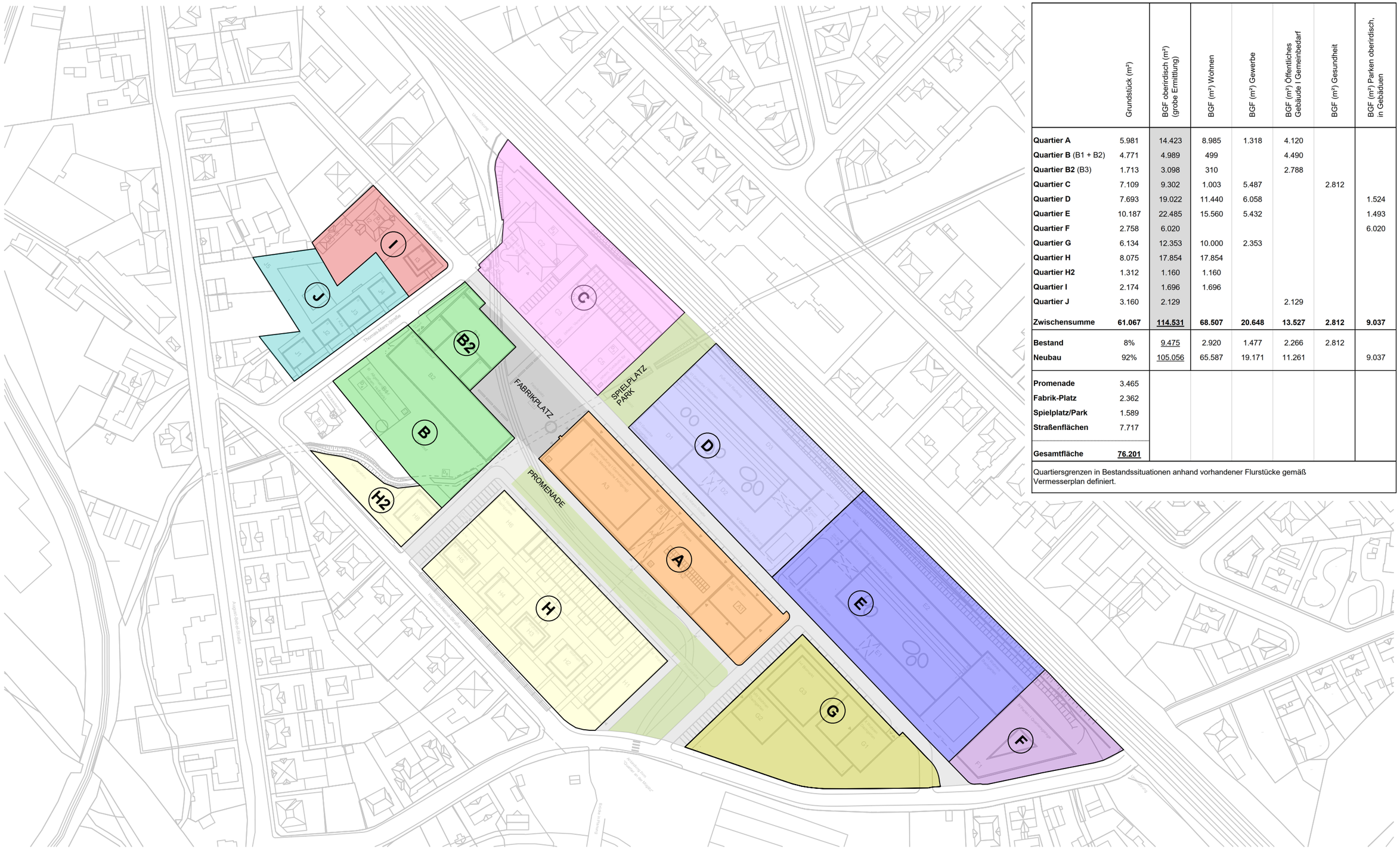
MAFA - Park Heidenau



	Grundstück (m²)	BGF oberirdisch (m²) (grobe Ermittlung)	BGF (m²) Wohnen	BGF (m²) Gewerbe	BGF (m²) Öffentliches Gebäude I Gemeinbedarf	BGF (m²) Gesundheit	BGF (m²) Parken oberirdisch, in Gebäduen
Quartier A	5.981	14.423	8.985	1.318	4.120		
Quartier B (B1 + B2)	4.771	4.989	499		4.490		
Quartier B2 (B3)	1.713	3.098	310		2.788		
Quartier C	7.109	9.302	1.003	5.487		2.812	
Quartier D	7.693	19.022	11.440	6.058			1.524
Quartier E	10.187	22.485	15.560	5.432			1.493
Quartier F	2.758	6.020					6.020
Quartier G	6.134	12.353	10.000	2.353			
Quartier H	8.075	17.854	17.854				
Quartier H2	1.312	1.160	1.160				
Quartier I	2.174	1.696	1.696				
Quartier J	3.160	2.129			2.129		
Zwischensumme	**61.067**	**114.531**	**68.507**	**20.648**	**13.527**	**2.812**	**9.037**
Bestand	8%	9.475	2.920	1.477	2.266	2.812	
Neubau	92%	105.056	65.587	19.171	11.261		9.037
Promenade	3.465						
Fabrik-Platz	2.362						
Spielplatz/Park	1.589						
Straßenflächen	7.717						
Gesamtfläche	**76.201**						

Quartiersgrenzen in Bestandssituationen anhand vorhandener Flurstücke gemäß Vermesserplan definiert.

Übersicht Quartiere | M 1:2000 | 07.07.2023

PETER KULKA ARCHITEKTUR