Anlage 087/2023-5

Abgrenzung Geltungsbereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans gemäß § 9 Abs. 7 BauGB

VORHABEN

Hauptgebäude (Anordnungsvorschlag)

EH Einzelhaus

DH Doppelhaus

MI Mischnutzung

●/●● Zahl der Vollgeschosse

Garagen mit Stellplatz (Anordnungsvorschlag)

Parzellierungsvorschlag (mögliche Grundstückseinfriedung)

Hausgärten

Sondergebiet Kunst und Kultur

Grün-und Freiflächen

Baumerhalt

Baumpflanzung

Kartengrundlage

Flurstücksgrenze

140k Flurstücksnummer

Gebäudebestand außerhalb Geltungsbereich

Gebäudebestand innerhalb Geltungsbereich

Gelände lt. Stadtgrundkarte

Projekt:
Bebauungsplan GS 04/1 "Schäferweg" Großsedlitz

Planbezeichnung:
Gestaltungsplan

Planungsträger:
Stadt Heidenau
Dresdener Straße 47
01809 Heidenau

geprüft: Datum: Unterschrift, Stempel

Planung:
Planungsbüro Schubert GmbH & Co. KG
Rumpeltstraße 1
01454 Radeberg
Tel. 03528 41960
info@pb-schubert.de

PLANUNGSBÜRO SCHUBERT

geprüft: 22.08.2023
Datum:
Unterschrift, Stempel

LPH: ENTWURF, 2. Fassung vom 22.08.2023

gez.:	Blattgröße:		DIN:
SS / CHB	B/H = 420 / 297 mm (0,12 m²)		A3
Projektnr.:	Maßstab:	FB / LPH / Plannr.:	Index:
F18029	1:1.000	**F 2.2 L 01**	-

Dateipfad: M:\Großsedlitz\F18029_BPlan_Schäferweg\09_Zeichnungen\4. Entwurf_2\F18029_BPlan_Schäferweg_Großsedlitz_Entwurf_230822