

Beschlussvorlage Nr. 075/2023	Dez/Amt: I / 20.
	Bearbeiter: Hr. Neugebauer
	Status: öffentlich

	Beteiligte Bereiche: I., II., 32.		
Beratungsfolge	Status	Termin	Behandlung
Verwaltungsausschuss Stadtrat	nicht öffentlich öffentlich	13.06.2023 29.06.2023	Vorberatung Beschlussfassung

Betreff:

Beteiligungen der Stadt Heidenau

- Änderung des Gesellschaftsvertrages der Heidenauer Privatisierungs- und Bauträger GmbH (HPB)

Beschlusstext:

Der Stadtrat beauftragt den Bürgermeister, in der Gesellschafterversammlung der WVH Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft Heidenau mbH folgenden Beschluss zu fassen:

Die Gesellschafterversammlung der WVH Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft Heidenau mbH beauftragt die Geschäftsführung der WVH Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft Heidenau mbH in der Gesellschafterversammlung der Heidenauer Privatisierungs- und Bauträger GmbH die Neufassung des Gesellschaftsvertrages der Heidenauer Privatisierungs- und Bauträger GmbH gemäß Anlage 075/2023-01 zu beschließen. Redaktionelle Anpassungen durch das Kommunalamt beim Landratsamt Pirna sowie dem beurkundenden Notar sind zulässig.

Abstimmungsergebnis:			
Gremium (Beratungsfolge)	1.	2.	
Anwesend			
JA-Stimmen			
NEIN-Stimmen			
Enthaltungen			
zugestimmt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
abgelehnt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zurückgestellt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Weiterleitung ohne Beschluss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schriftführer (Unterschrift)			

Finanzielle Auswirkungen:

Auswirkungen auf den Haushalt	HH-Jahr:
Buchungsstelle :	
Beträge in €	
• Mittel stehen haushaltsseitig zur Verfügung	
• Mittelbedarf	
Folgeaufwand (jährlich)	
• davon Sachkosten	
• davon Personalkosten	
Folgeeertrag (jährlich)	

Bemerkungen zu finanziellen Auswirkungen

Die Neufassung des Gesellschaftervertrages des Unternehmens hat keine unmittelbaren Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Heidenau.

Erläuterung:

Die Stadt Heidenau ist unmittelbar mit 100,00 % der Kapitalanteile an der WVH Wohnungs-bau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft Heidenau mbH (WVH) beteiligt.

Die Heidenauer Privatisierungs- und Bauträger GmbH (HPB) ist wiederum eine 100%ige Tochterbeteiligung der WVH und damit eine mittelbare Beteiligung der Stadt Heidenau.

Die Bestimmungen der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) zu den Unternehmen der Gemeinde und die Regelungen des Gesellschaftsvertrages der WVH sehen die Bestätigung der Änderung des Gesellschaftsvertrages der WVH und deren Tochterunternehmen durch die Gesellschafterin vor.

Die Gesellschafterin Stadt Heidenau wird in der Gesellschafterversammlung durch den Bürgermeister vertreten. Dieser wird vom Stadtrat zur Beschlussfassung beauftragt.

Der Gesellschaftsvertrag ist am 08.12.2005 beurkundet worden und besteht seitdem in unveränderter Form.

Die als Anlage 075/2023-02 beigefügten Synopse enthält die Fassung des aktuell gültigen Gesellschaftsvertrages und die vorgenommenen Änderungen zur Neufassung sowie Begründungen und Erläuterungen zu den vorgenommenen Änderungen.

Mit der Neufassung des Gesellschaftsvertrages werden neben redaktionellen Anpassungen auch Entscheidungskompetenzen in die Gesellschaft (Aufsichtsrat / Geschäftsführung) verlagert.

Die Geschäftsführung wird die Änderungen des Gesellschaftsvertrages in der Sitzung des

Verwaltungsausschusses am 13.06.2023 weitergehend erläutern.

In einer kurzen Stellungnahme vom 18.04.2023 stellt die Battke Grünberg Rechtsanwälte PartGmbH als Ergebnis der Prüfung der Gesellschafterverträge fest, dass die 'beabsichtigte inhaltliche Neufassung der Gesellschaftsverträge der WVH, DLG, TDH u. HPB den einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen der SächsGemO' entspricht. Bedenken gegen die Neufassung der Gesellschaftsverträge in den zur Prüfung vorgelegten (Entwurfs-) Fassungen werden nicht vorgetragen.

Anlagen:

Anlage 075/2023-01:

Neufassung des Gesellschaftsvertrages der Heidenauer Privatisierungs- und Bauträger GmbH (HPB)

Anlage 075/2023-02:

Synopse zur Änderung des Gesellschaftsvertrages der HPB

Bürgermeister

Diese Vorlage wird nach Unterzeichnung des Originaldokuments ohne Schriftzug des Zeichnungsberechtigten für die digitale Gremienarbeit bereitgestellt! Nur das Original der Vorlage trägt eine Unterschrift!