

Beschlussvorlage Nr. 074/2023	Dez/Amt: I / 20.
	Bearbeiter: Hr. Neugebauer
	Status: öffentlich

	Beteiligte Bereiche:		
Beratungsfolge	Status	Termin	Behandlung
Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	13.06.2023	Vorberatung
Stadtrat	öffentlich	29.06.2023	Beschlussfassung

Betreff:

Beteiligungen der Stadt Heidenau

- Änderung des Gesellschaftsvertrages der WVH Dienstleistungsgesellschaft mbH (WVH DLG)

Beschlusstext:

Der Stadtrat beauftragt den Bürgermeister, in der Gesellschaftsversammlung der WVH Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft Heidenau mbH (WVH) folgenden Beschluss zu fassen:

Die Gesellschafterversammlung der WVH Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft Heidenau mbH beauftragt die Geschäftsführung der WVH Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft Heidenau mbH in der Gesellschafterversammlung der WVH Dienstleistungsgesellschaft Heidenau mbH die Neufassung des Gesellschaftsvertrages der WVH Dienstleistungsgesellschaft Heidenau mbH gemäß Anlage 074/2023-01 zu beschließen. Redaktionelle Anpassungen durch das Kommunalamt beim Landratsamt Pirna sowie dem beurkundenden Notar sind zulässig.

Abstimmungsergebnis:			
Gremium (Beratungsfolge)	1.	2.	
Anwesend			
JA-Stimmen			
NEIN-Stimmen			
Enthaltungen			
zugestimmt	☐	☐	☐
abgelehnt	☐	☐	☐
zurückgestellt	☐	☐	☐
Weiterleitung ohne Beschluss	☐	☐	☐
Schriftführer (Unterschrift)			

Finanzielle Auswirkungen:

Auswirkungen auf den Haushalt	HH-Jahr:
Buchungsstelle :	
Beträge in €	
• Mittel stehen haushaltsseitig zur Verfügung	
• Mittelbedarf	
Folgeaufwand (jährlich)	
• davon Sachkosten	
• davon Personalkosten	
Folgebertrag (jährlich)	

Bemerkungen zu finanziellen Auswirkungen

Die Neufassung des Gesellschaftervertrages des Unternehmens hat keine unmittelbaren Auswirkungen auf den Haushalt der Stadt Heidenau.

Erläuterung:

Die Stadt Heidenau ist unmittelbar mit 100,00 % der Kapitalanteile an der WVH Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft Heidenau mbH (WVH) beteiligt.

Die WVH Dienstleistungsgesellschaft Heidenau mbH (WVH DLG) ist wiederum eine 100%ige Tochter-beteiligung der WVH und damit eine mittelbare Beteiligung der Stadt Heidenau.

Die Bestimmungen der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) zu den Unternehmen der Gemeinde und die Regelungen des Gesellschaftsvertrages der WVH sehen die Bestätigung der Änderung des Gesellschaftsvertrages der WVH und deren Tochterunternehmen durch die Gesellschafterin vor.

Die Gesellschafterin Stadt Heidenau wird in der Gesellschafterversammlung durch den Bürgermeister vertreten. Dieser wird vom Stadtrat zur Beschlussfassung beauftragt.

Der Gesellschaftsvertrag datiert vom 16.09.1997 und ist zuletzt am 20.07.2006 geändert worden.

In der als Anlage 074/2023-02 beigefügten Synopse enthält die Fassung des aktuell gültigen Gesellschaftsvertrages und die vorgenommenen Änderungen zur Neufassung sowie Begründungen und Erläuterungen zu den vorgenommenen Änderungen.

Mit der Neufassung des Gesellschaftsvertrages werden neben redaktionellen Anpassungen auch Entscheidungskompetenzen in die Gesellschaft (Aufsichtsrat / Geschäftsführung) verlagert.

Die Geschäftsführung wird die Änderungen des Gesellschaftsvertrages in der Sitzung des Verwaltungsausschusses am 13.06.2023 weitergehend erläutern.

In einer kurzen Stellungnahme vom 18.04.2023 stellt die Battke Grünberg Rechtsanwälte PartGmbH als Ergebnis der Prüfung der Gesellschafterverträge fest, dass die 'beabsichtigte inhaltliche Neufassung der Gesellschaftsverträge der WVH, DLG, TDH u. HPB den einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen der SächsGemO' entspricht. Bedenken gegen die Neufassung der Gesellschaftsverträge in den zur Prüfung vorgelegten (Entwurfs-) Fassungen werden nicht vorgetragen.

Anlagen:

Anlage 074/2023-01:

Neufassung des Gesellschaftsvertrages der WVH Dienstleistungsgesellschaft mbH (WVH DLG)

Anlage 074/2023-02:

Synopse zur Änderung des Gesellschaftsvertrages der WVH DLG

Bürgermeister

Diese Vorlage wird nach Unterzeichnung des Originaldokuments ohne Schriftzug des Zeichnungsberechtigten für die digitale Gremienarbeit bereitgestellt! Nur das Original der Vorlage trägt eine Unterschrift!