

## EINLADUNG

### zur 23. Sitzung des Bauausschusses

**Datum:** Donnerstag, 02.12.2021  
**Ort:** 01809 Heidenau, Ernst-Thälmann-Str. 22,  
Oberschule J. W. v. Goethe, Aula  
**Beginn:** 18:30 Uhr

#### I. Öffentlicher Teil

- |        |  |                 |
|--------|--|-----------------|
| TOP 1. | Eröffnung der Sitzung  |                 |
| TOP 2. | Neubau Kindertagesstätte - Ersatzneubau, Weststr. 8<br>in 01809 Heidenau - Vergabe Bauleistungen Los 35 - Einfriedung  | <b>168/2021</b> |
| TOP 3. | Neubau Kindertagesstätte - Ersatzneubau, Weststr. 8<br>in 01809 Heidenau - Vergabe Leistungen Los 29 - Ausgabeküche  | <b>169/2021</b> |
| TOP 4. | Einbau v. 6 Personenaufzügen und Anbau von 6<br>Kinderwagenabstellräumen an vorh. Wohnblock,<br>Ernst-Schneller-Str. 37,39,41,43,45,47<br>- Stellungnahme der Gemeinde | <b>162/2021</b> |
| TOP 5. | Umbau und Sanierung Wohnhaus zur Kurzzeitpflege Mirjam und<br>Anbau Aufzug, Güterbahnhofstr. 10<br>- Stellungnahme der Gemeinde  | <b>165/2021</b> |
| TOP 6. | Informationen, Anfragen und Anträge  |                 |

#### II. Nichtöffentlicher Teil

- |         |  |                 |
|---------|--|-----------------|
| TOP 7.  | Neufassung Fördergebietskonzept (SEKO)<br>„Heidenau - StadtMitte neu denken“   | <b>176/2021</b> |
| TOP 8.  | Bund-Länder-Programm der Städtebauförderung „Lebendige<br>Zentren - Erhalt und Entwicklung der Stadt- und Ortskerne (LZP)“ | <b>177/2021</b> |
| TOP 9.  | Bebauungsplan M 13/1 „MAFA-Park“ - Abwägung der<br>Stellungnahmen zum Vorentwurf<br>- Abwägungsbeschluss                   | <b>171/2021</b> |
| TOP 10. | Bebauungsplan GS 04/1 "Schäferweg"<br>- Entwurf, Billigungs- und Offenlagebeschluss  | <b>180/2021</b> |
| TOP 11. | Umbau, Sanierung und Modernisierung "Villa Lützow"<br>Pechhüttenstr. 10<br>- Stellungnahme der Gemeinde                    | <b>163/2021</b> |

- |         |  |                 |
|---------|--|-----------------|
| TOP 12. | Vorbescheid zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 30 Wohneinheiten, Gabelsbergerstr.<br>- Stellungnahme der Gemeinde | <b>164/2021</b> |
| TOP 13. | Ergänzungen zum Straßenbestandsverzeichnis der Stadt Heidenau  | <b>179/2021</b> |
| TOP 14. | Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2022  | <b>175/2021</b> |

J. Opitz  
Vorsitzender