



## **Öffentlicher Teil**

### **TOP 1. Eröffnung der Sitzung**

Herr Bürgermeister Opitz eröffnete die 1. Sitzung des Bauausschusses.

Nachfolgend begrüßte Herr Opitz die Gäste Herrn Neumann, Frau Ruffani, Frau Schreier, Frau Lang-Kötz und Frau Felber. Außerdem hieß er die Mitglieder des Stadtrates sowie die Mitarbeiter der Verwaltung willkommen.

Anschließend stellte Herr Opitz die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 12 (von 12) anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern des Stadtrates fest.

Zu TOP 2 wurde eine Befangenheit von Herrn Stadtrat Wolf festgestellt.

Für die Mitunterzeichnung dieser Niederschrift wurden durch den Vorsitzenden nachfolgende anwesende Mitglieder bestellt:

- Frau Stadträtin Schmiedel und
- Herrn Stadtrat Tillack

Aufgrund der Anwesenheit von Gästen zu TOP 10, wurde dieser auf TOP 9 vorgezogen.

Gegen die Anwesenheit von Gästen im Nichtöffentlichen Teil bestand kein Widerspruch.

### **TOP 2. Decklagenerneuerung Dresdner Straße nach RL 096/2019 KStB Teil B - Vergabe von Bauleistungen**

Herr Stadtrat Wolf entfernte sich aufgrund von Befangenheit vom Sitzungstisch.

Herr Opitz erläuterte den Beschlusstext.

Herr Stadtrat Schürer interessierte sich, ob denn durch den neuen Belag die Laufgeräusche gemindert werden.

### **Beschluss:**

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, der Firma

Bistra Bau GmbH & Co. KG  
Dresdener Straße 63  
01877 Schmölln- Putzkau

---

für die Bauleistungen zur Erneuerung der Asphaltdeckschicht auf der Dresdner Straße in dem Abschnitt von der Elbstraße bis zur Bahnhofstraße gemäß Angebot vom 26.07.2019 den Zuschlag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 3. Regen- und Hochwasserpumpwerk Süd - Vergabe 100/2019  
von Wartungsleistungen für 4 Pumpen**

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, der

Stadtentwässerung Dresden GmbH  
Scharfenberger Straße 152  
01139 Dresden

den Auftrag für die Wartungsleistungen der vier Pumpen des Regen- und Hochwasserpumpwerkes Süd in der Hafestraße gemäß Betriebsführungsvertrag für das Regen- und Hochwasserpumpwerk Süd vom 01.08./20.09.2007 inkl. 10. Nachtrag vom 18.12.2018/08.01.2019 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
JA-Stimmen	12
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 4. Kauf eines werksneuen Spezialtransporters mit 102/2019  
Dreiseitenkipper (Los 1)**

Herr Opitz erklärte kurz den Beschlusstext.

Herr Stadtrat Gensel fragte an, ob die Anschaffung aufgrund des Dieselskandals erfolgt.

Dies wurde von Herrn BM Opitz verneint.

Herr Stadtrat König erkundigte sich, ob das Fahrzeug ein Multicar sei.

Dies wurde bestätigt.

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt den Zuschlag für Los 1, Lieferung eines werksneuen Spezialtransporters mit Dreiseitenkipper (Hersteller: Kiefer GmbH, Typ: Boki 1152 T), der Firma

Dietmar Franke  
Franke Kommunaltechnik  
Altenberger Str. 45  
01809 Dohna OT Köttewitz

auf Grundlage des Angebotes vom 14.08.2019 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
JA-Stimmen	12
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 5. Kauf einer werksneuen kombinierten Saug- und Spülanlage als Wechselaufbau (Los 2) 103/2019**

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt den Zuschlag für Los 2, Lieferung einer werksneuen kombinierten Saug- und Spülanlage als Wechselaufbau (Hersteller: Reinex Hochdrucktechnik GmbH, Typ: Kombi Saug-Spülaufbau), der Firma

Dietmar Franke  
Franke Kommunaltechnik  
Altenberger Str. 45  
01809 Dohna OT Köttewitz

auf Grundlage des Angebotes vom 14.08.2019 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
JA-Stimmen	12
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 6. Bund-Länder-Programm "Aktive Stadt- und Ortsteilzentren"-Heidenau-Stadtkern Errichtung eines Wasserspiels auf der Ernst-Thälmann-Straße - Vergabe Planungsleistungen 101/2019**

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, für die Errichtung des Wasserspiels auf der Ernst-Thälmann-Straße (Freifläche vor dem Objekt Ernst-Thälmann-Straße 7/9) weitere Planungsleistungen (Leistungsphasen 6-9 nach Honorarordnung für Architekten und Ingenieure, hier Vorbereitung bei der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe, Bauüberwachung und Objektbetreuung) gemäß Angebot vom 06. Juni 2019 an das Planungsbüro Detlef Einfeld aus Dresden zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
JA-Stimmen	9
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	3

einstimmig beschlossen

**TOP 7. Sanierung MehrGenerationenAktionsHaus - MeGAH 111/2019 – Vergabe Planungsleistung Leistungsphase 4-9**

Der Beschluss wird vorbehaltlich der Beschlussvorlage 110/2019 gefasst.

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt die Planungsleistung, Leistungsphase 4-9, für die Baumaßnahme:

„Sanierung MeGAH, Siegfried-Rädel-Straße 5, 01809 Heidenau“ an die Firma

VARIANT Bauprojektentwicklung GmbH  
Lugturmstraße 4e  
01809 Heidenau

gemäß dem Angebot vom 11. Februar 2019, vorbehaltlich der Beschlussfassung des Baubeschlusses, zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
JA-Stimmen	12
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

## **TOP 8. Informationen, Anfragen und Anträge**

Frau Franz informierte anhand von Bildern über den Baufortschritt diverser Vorhaben.

- Bauarbeiten Gabelsberger Straße
- Bruno-Gleisberg Grundschule
- Pestalozzi-Gymnasium
- Kegelbahn Heidenau
- Astrid-Lindgren GS
- Querungshilfe Feldstraße

Herr Stadtrat Dr. Borchers fragte an, ob die Sonnenuhr Sommer und Winterzeit aufzeigt.

Dies wurde bestätigt.

Herr Stadtrat Wolf bat um Klärung der Ampelschaltung links Richtung Bahnhofstraße an der Real-Kreuzung.

Dem wurde zugestimmt.

Herr Stadtrat Schürer fragte an, warum der Asphalt an der R.- Breitscheid-Straße bis an die Baumscheiben bzw. bis an den Stamm geführt wird.

Frau Franz erklärte, dass der Asphalt im Nachgang entfernt wird.

Herr Stadtrat Dr. Borchers fragte an, ob der Schwarze Weg ebenso noch mit Bitumengemisch bespritzt wird.

Frau Franz gab an, dass dieser Weg nicht im Sanierungsplan steht.

Frau Baier  
Schriftführer

Herr J. Opitz  
Bürgermeister

Frau Schmiedel  
Stadtrat

Herr Tillack  
Stadtrat