

Stadt Heidenau • Dresdner Str. 47 • 01809 Heidenau

Staatl.
Rechnungsprüfungsamt Löbau
Herrn Dr. Ulfert Frenzel
Herwigsdorfer Str. 31

02708 Löbau

Ihr Schreiben vom: 31.07.2018
Ihre Zeichen: 2-1462 8160/5520-17

Amt, Abteilung: Finanzverwaltungsamt
Bearbeiter: Herr Neugebauer
Zimmer: Rathaus A.214
Durchwahl: (03529) 571-200
Fax-Nummer: (03529) 571-11-200
eMail: jens.neugebauer@heidenau.de
Kein Zugang für elektronisch signierte
sowie für verschlüsselte elektronische
Dokumente

Meine Zeichen: 20.00 / 095.9.03
Datum: 26.11.2018

Überörtliche Prüfung von Bauausgaben der Stadt Heidenau

- Ihr Schreiben vom 31.07.2018

Sehr geehrter Herr Dr. Frenzel,

ich beziehe mich auf Ihr Schreiben vom 31.07.2018 (eingegangen 01.08.2018), mit dem Sie den Bericht zu dem og. Prüfvorgang übersandt und die Stadt Heidenau zur Stellungnahme aufgefordert haben.

Nachfolgend möchte ich zu den im Prüfbericht – Punkt III (Seite 10) genannten Punkten Stellung nehmen:

TNr. 2.7 Los 4 "Dachdecker", Wirtschaftlichkeit der Absturzsicherung und mangelhafte Pflege

Das Seilsicherungssystem konnte nicht beauftragt werden, da das Dach des Anbaus als Vorhaltefläche für eine eventuelle Photovoltaikanlage ausgelegt wurde. Bei einer Aufstellung der Module müsste das gesamte System wieder zurückgebaut werden. Damit würde eine geförderte Leistung zerstört, wo Konsequenzen zu erwarten wären.

Das Dach ist keine wartungspflichtige Anlage, somit gibt es keinen Wartungsvertrag. Eine regelmäßige bzw. anlassbezogene Kontrolle bzw. Beräumung (bspw. von Resten vom Silvesterfeuerwerk) wird künftig durch den Hausmeisterpool der Stadt Heidenau bzw. beauftragte Dritte erfolgen.

Stadt Heidenau
Dresdner Str. 47
01809 Heidenau

Tel.: (03529) 571-0
Fax: (03529) 571-199
Internet: www.heidenau.de

Öffnungszeiten: Mo 8:30-12:00 u. 13:00-15:30 Uhr
(Mi. geschlossen) Di + Do 8:30-12:00 u. 13:00-18:00 Uhr
Fr 8:30-12:00 Uhr

Bankverbindung
IBAN: DE30 8505 0300 3000 0162 43
BIC: OSDDDE81XXX
Gläubiger ID: DE90HDN00000340274



Europäische Union
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung
Europäischer
Sozialfonds

Europa fördert Sachsen.
EFRE
ESF



TNr. 2.9.2 unwirtschaftliches Nutzerverhalten

Die Grundeinstellung für die Heizung war nach Vorgaben für Büroräume, Arbeitsstätten und Unterrichtsräume auf 22 °C festgelegt und programmiert. In allen Zimmern wurden Raumregler eingebaut, die eine Regulierung um +/- 3 °C zulassen, somit sind auch 25 °C möglich. Das Personal wurde belehrt, dass zum Lüften der Zimmer auch auf die Heizungsregelung geachtet werden muss. Sollte das Problem Fortbestand haben, wird die Einstellung auf max. 22 °C einprogrammiert.

TNr. 3.5 Schlussrechnung Nr. 16900004 vom 26.09.2016

Die Überzahlung wird gem. § 812 BGB zurückgefordert. Die Rückforderung des überzahlten Betrages ist veranlasst worden. Ich werde der Bewilligungsbehörde den Zahlungseingang der Rückforderung unaufgefordert anzeigen.

Der Prüfbericht sowie die Stellungnahme der Verwaltung sollen dem Stadtrat der Stadt Heidenau in seiner Sitzung im Februar 2019 zur Kenntnis gegeben werden.

Mit gleicher Post übergebe ich eine Zweitschrift der Stellungnahme an den Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge zur Kenntnis.

Mit freundlichen Grüßen

J. Opitz
Bürgermeister

Ø
Landkreis Sächsische Schweiz-Osterzgebirge
Kommunalaufsicht
Herrn Thomas Obst
Schloßhof 2/4
01796 Pirna