

## NIEDERSCHRIFT

### über die 43. Sitzung des Bauausschusses (Öffentlicher Teil)

**Datum:** Donnerstag, 06.12.2018  
**Ort:** Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47  
**Beginn:** 18:30 Uhr  
**Ende** 21:45 Uhr

#### Anwesenheitsliste:

##### Vorsitzender

Herr Jürgen Opitz

##### Mitglied

Herr Volker Bräunsdorf  
Herr Reno König  
Herr Ralf Lamprecht  
Frau Daniela Lobe  
Herr Wolfgang Neumann  
Herr Michael Schürer  
Frau Silke Stelzner  
Herr Mirko Tillack  
Herr Thomas Winkler

##### Verwaltung

Frau Marion Franz  
Frau Kerstin Windisch

##### Schriftführer

Frau Michaela Ulbrich

#### Abwesend:

##### Mitglied

Herr Günter Eckoldt	privat verhindert
Herr Thomas Richter	dienstlich verhindert
Herr Steffen Wolf	privat verhindert

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1. Eröffnung der Sitzung**

Herr Bürgermeister Opitz eröffnete die 43. Sitzung des Bauausschusses. Er begrüßte die anwesenden Mitglieder, die Mitarbeiter der Verwaltung und als Gäste Frau Pipek vom Landschaftsarchitekturbüro May aus Dresden und Frau Schreiber vom Planungsbüro Schubert aus Radebeul.

Herr Opitz fragte die anwesenden Mitglieder ob es Einwände zur Anwesenheit von Frau Schreiber zum TOP 5. im Nichtöffentlichen Teil gibt, dies war nicht der Fall.

Anschließend stellte Herr Opitz die Ordnungsmäßigkeit mit 9 (von 12) anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern fest.

Eine Befangenheit von Stadträten wurde nicht festgestellt oder angezeigt.

Herr Stadtrat Schürer sprach sich erneut für eine Änderung der Niederschrift (Nichtöffentlicher Teil) des Bauausschusses vom 11.10.2018 aus. Auf Seite 4 (von 4) soll das Wort „Baustraße“ durch das Wort „Privatweges“ ersetzt werden. Herr Opitz lässt dies prüfen, die Niederschrift soll dahingehend geändert werden und mit dem Satz „Herr Stadtrat Schürer bat um Prüfung, warum die Kosten eines Privatweges bei der Erhebung von Straßenausbaubeiträgen mit angerechnet werden und ggf. das Widerspruchsverfahren auszusetzen.“ geändert werden.

Für die Mitzeichnung der Niederschrift wurden durch den Vorsitzenden nachfolgende anwesende Mitglieder bestellt:

- Herr Stadtrat Tillack
- Herr Stadtrat Neumann

Herr Opitz regte an, den TOP 5. an das Ende der Tagesordnung zu stellen und die TOP 6., 7., 8., und 9. vorzuziehen.

Alle anwesenden Mitglieder erklärten sich damit einverstanden.

### **TOP 2. Grundschule „Bruno Gleißberg“ – Umrüstung LED 152/2018 inkl. Elektrik und Erneuerung Heizsystem Vergabe Gesamtleistungen Los 1.1.3 – Bauleistungen 3. bis 7. BA (2019 – 2020)**

#### Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, die Bauleistungen für das Los 1.1.3 – Bauleistungen 3. bis 7. BA (2019 – 2020) bei dem Gesamtbauvorhaben „Umrüstung LED inkl. Elektrik und Erneuerung Heizsystem in der Grundschule „Bruno Gleißberg“ an die Firma

**Baugeschäft  
Marco Hoppe  
Alt-Rottwerndorf Nr. 38a  
01796 Pirna**

gemäß Angebot vom 06.11.2018 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	9
JA-Stimmen	9
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 3. Informationen, Anfragen und Anträge**

Frau Franz informierte zum aktuellen Stand verschiedener Baumaßnahmen.

Herr Stadtrat Winkler informierte alle Anwesenden über die derzeit mangelhafte Reinigung in der Astrid-Lindgren-Grundschule. Frau Franz erklärte, dass dieser Sachverhalt bekannt sei und es bereits Gespräche mit der Reinigungsfirma gibt.

Herr Stadtrat Tillack erkundigte sich nach dem aktuellen Stand bei der Kanalumverlegung an der Lessingstraße.

Frau Ulbrich  
Schriftführer

Herr J. Opitz  
Bürgermeister

Herr Tillack  
Stadtrat

Herr Neumann  
Stadtrat