

N I E D E R S C H R I F T

über die 1. Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes 'IndustriePark Oberelbe' (Öffentlicher Teil)

Datum: Dienstag, 22.05.2018
Ort: Am Markt 1/2, 01796 Pirna
großer Ratssaal
Beginn: 17:00 Uhr
Ende 18:11 Uhr

Anwesenheitsliste:

Verbandsvorsitzender

Herr Jürgen Opitz

Mitglied

Herr Peter Baldauf
Frau Marion Franz
Herr Jörg Fritzsche
Herr Dr. Thomas Gischke
Herr Claus-Dieter Hampel
Herr Klaus-Peter Hanke
Herr Wolfgang Heinrich
Herr Tilo Kloß
Herr Georg Lindner
Frau Daniela Lobe
Herr Frank Ludwig
Herr Walter Matzke
Herr Gerd Mosig
Herr Dr. Ralf Müller
Herr Wilfried Müller
Herr Steffen Thiele
Herr Ralf Wätzig

Verwaltung

Herr Uwe Lässig
Herr Jens Neugebauer
Frau Michaela Ulbrich
Herr Enrico Voigt

Gäste

Herr Kuhlmann
Herr Christian Flörke
Herr Manfred Elsner

Schriftführer

Frau Maria Haufe

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Herr Oberbürgermeister Hanke eröffnete die 1. Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes 'IndustriePark Oberelbe'.

Nachfolgend begrüßte er die anwesenden Verbandsräte und anwesenden Gäste. Insbesondere hieß er Herrn Stefan von der Dresdner Wirtschaftsförderung, die Mitarbeiter der Verwaltung sowie die Presse und Pirna TV willkommen.

Anschließend stellte Herr Hanke die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 12 (von 12) Stimmen fest.

Eine Befangenheit von Mitgliedern der Verbandsversammlung wurde nicht angezeigt.

Herr Voigt von der Stadt Pirna informierte nachfolgend u.a. zum Verfahrensablauf und der Stimmenverteilung.

Danach zog Herr Hanke die Tagesordnungspunkte 9 und 14 von der Tagesordnung zurück.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift wurden durch Herrn Hanke nachfolgende anwesende Verbandsräte bestellt:

- Herr Verbandsrat Baldauf aus Pirna
- Herr Verbandsrat Lindner aus Heidenau.

TOP 2. Wahl des Verbandsvorsitzenden

IPO-001/2018

Herr Oberbürgermeister Hanke erklärte, dass mit Schreiben vom 02.05.2018 ein Schreiben der Stadt Dohna eingegangen ist, in dem vorgeschlagen wird, Herrn Jürgen Opitz als Verbandsvorsitzenden zu wählen.

Herr Verbandsrat Heinrich fragte nach, welche beruflichen Qualifikationen Herr Opitz vorweisen kann, um den Verbandsvorsitz gewissenhaft zu übernehmen. Außerdem interessierte sich Herr Verbandsrat Heinrich für die Mitgliedschaft in Aufsichtsräten. Herr Opitz erläuterte kurz seine berufliche Laufbahn und Aufsichtsratsmitgliedschaften.

Nachfolgend fragte Herr Oberbürgermeister Hanke ob jemand Einwände gegen eine öffentliche Wahl des Verbandsvorsitzenden hat.

Herr Verbandsrat Heinrich äußerte Bedenken. Jedoch unterbrach Herr Voigt diesen Einwand, da ausschließlich die Mitglieder, in Form der (Ober-)Bürgermeister, Einwände gegen eine offene Wahl äußern können.

Anschließend folgte die offene Wahl.

Nach der Beschlussfassung fragte Herr Oberbürgermeister Hanke den künftigen Verbandsvorsitzenden Herrn Opitz, ob er die Wahl annehme. Dies bestätigte er und richtete einen kurzen Dank an alle.

Beschluss:

Die Verbandsversammlung wählt

Herrn Jürgen Opitz

zum Verbandsvorsitzenden des Zweckverbandes IndustriePark Oberelbe.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
JA-Stimmen	12
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 3. Vereidigung und Verpflichtung des Verbandsvorsitzenden - Wahl eines Mitgliedes der Verbandsversammlung zur Durchführung der Vereidigung und Verpflichtung **IPO-002/2018**

Herr Bürgermeister Opitz schlug Herrn Oberbürgermeister Hanke für die Wahl eines Mitgliedes der Verbandsversammlung zur Durchführung der Vereidigung und Verpflichtung des Verbandsvorsitzenden vor.

Gegen diesen Vorschlag erhob sich kein Widerspruch und es wurde offen gewählt.

Beschluss:

Die Verbandsversammlung wählt

Herrn Klaus-Peter Hanke

zur Durchführung der Vereidigung und Verpflichtung des Verbandsvorsitzenden gem. § 56 Abs. 3 und § 20 Abs. 1 i. V .m. § 51 Abs. 6 SächsGemO.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
JA-Stimmen	12
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 4. Vereidigung und Verpflichtung des Verbandsvorsitzenden

Herr Oberbürgermeister Hanke verlas die Verpflichtungsformel zur Vereidigung und Verpflichtung des Verbandsvorsitzenden:

**„Ich gelobe, dass ich mein Amt nach bestem Wissen und Können führen, Verfassung und Recht achten und verteidigen und Gerechtigkeit gegenüber allen üben werde.
Ich gelobe Treue der Verfassung, Gehorsam den Gesetzen und gewissenhafte Erfüllung meiner Pflichten.
Insbesondere gelobe ich, die Rechte des Zweckverbandes IndustriePark Oberelbe, seiner Verbandsmitglieder und deren Einwohner gewissenhaft zu wahren und deren Wohl nach Kräften zu fördern.“**

Daraufhin äußerte Herr Opitz:

„Ich gelobe es!“

TOP 5. Wahl der stellvertretenden Verbandsvorsitzenden IPO-003/2018

Herr Bürgermeister Opitz schlug für die Wahl zum 1. stellvertretenden Vorsitzenden Herrn Klaus-Peter Hanke und für den 2. stellvertretenden Vorsitzenden Herrn Dr. Ralf Müller vor.

Gegen diesen Vorschlag gab es keinen Widerspruch. Ebenso erfolgten keine Einwände der Mitglieder zur offenen Wahl.

Nachfolgend fragte Herr Verbandsrat Heinrich welche Qualifikationen und Mitgliedschaften in Aufsichtsräten Herr Oberbürgermeister Hanke für das Amt des 1. stellvertretenden Verbandsvorsitzenden inne hat.

Herr Oberbürgermeister Hanke sprach kurz zu seinem beruflichen Werdegang und den Mitgliedschaften in Aufsichtsräten.

Im Anschluss wurde offen gewählt. Beide Gewählten nahmen die Wahl auf Nachfrage an.

Beschluss:

Die Verbandsversammlung wählt

zum 1 . Stellvertretenden Verbandsvorsitzenden

Herrn Klaus-Peter Hanke

sowie

zum 2. Stellvertretenden Verbandsvorsitzenden

Herrn Dr. Ralf Müller

des Zweckverbandes IndustriePark Oberelbe.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
JA-Stimmen	12
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 6. Vereidigung und Verpflichtung des stellvertretenden
Verbandsvorsitzenden**

Herr Opitz verlas die Formel zur Verpflichtung und Vereidigung der stellvertretenden
Verbandsvorsitzenden:

**„Ich gelobe, dass ich mein Amt nach bestem Wissen und Können
führen, Verfassung und Recht achten und verteidigen und
Gerechtigkeit gegenüber allen üben werde.
Ich gelobe Treue der Verfassung, Gehorsam den Gesetzen und
gewissenhafte Erfüllung meiner Pflichten.
Insbesondere gelobe ich, die Rechte des Zweckverbandes
IndustriePark Oberelbe, seiner Verbandsmitglieder und deren
Einwohner gewissenhaft zu wahren und deren Wohl nach Kräften zu
fördern.“**

Zuerst äußerte Herr Oberbürgermeister Hanke:

„Ich gelobe es, so wahr mir Gott helfe!“

anschließend äußerte Herr Bürgermeister Dr. Müller:

„Ich gelobe es!“

Ab 17:18 Uhr war Herr Verbandsrat Kloß anwesend.

TOP 7. Verpflichtung der Verbandsräte

Herr Bürgermeister Opitz erhob sich und richtete sich an die anwesenden Verbandsräte. Er
sprach auch hier die Formel zur Verpflichtung und Vereidigung aus:

**„Ich gelobe, dass ich mein Amt nach bestem Wissen und Können
führen, Verfassung und Recht achten und verteidigen und
Gerechtigkeit gegenüber allen üben werde.
Ich gelobe Treue der Verfassung, Gehorsam den Gesetzen und
gewissenhafte Erfüllung meiner Pflichten.
Insbesondere gelobe ich, die Rechte des Zweckverbandes
IndustriePark Oberelbe, seiner Verbandsmitglieder und deren
Einwohner gewissenhaft zu wahren und deren Wohl nach Kräften zu
fördern.“**

Anschließend äußerten die nachfolgenden anwesenden Verbandsräte

Herr Baldauf
Herr Ludwig
Herr Hampel
Herr Kloß
Herr Wätzig
Herr Thiele
Frau Lobe
Herr Matzke
Herr Heinrich
Herr Mosig
Herr Müller
Herr Fritzsche
Herr Lindner

einzel:

„Ich gelobe es!“

TOP 8. Übertragung der Kassengeschäfte

IPO-004/2018

Beschluss:

Der Zweckverband IndustriePark Oberelbe überträgt die Führung seiner Kassengeschäfte an die Stadt Heidenau.

Der Verbandsvorsitzende wird beauftragt, mit der Stadt Heidenau eine Vereinbarung zur dauerhaften Führung der Kassengeschäfte gem. Anlage IPO-004/2018-01 abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
JA-Stimmen	12
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 9. Grundstückserwerb

Beschluss:

zurückgezogen

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
JA-Stimmen	12
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 12. Projektsteuerung

IPO-007/2018

Beschluss:

Die Verbandsversammlung beschließt die Ermächtigung des Verbandsvorsitzenden zur Vergabe der Projektsteuerungsleistungen zur Entwicklung des IndustriePark Oberelbe (IPO) und zur Vergabe der notwendigen Leistungen zum Grunderwerb im Zweckverbandsgebiet vom 01.06.2018 bis zum 31.12.2018.

Diese Vergabe erfolgt anhand von bedarfsgerechten Leistungsbildern entsprechend der Vergabebestimmungen. Die Höhe der Vergütung ist auf die unter den finanziellen Auswirkungen benannten Beträge zu begrenzen (s.u.).

Der Verbandsvorsitzende hat in einer der nächsten Verbandsversammlungen über den Verlauf und das Ergebnis der Vergabe zu berichten.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
JA-Stimmen	12
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 13. Informationen und Anfragen

Herr Dr. Kuhlmann vom Ingenieurbüro Kasparetz-Kuhlmann GmbH stellte mit einer PowerPoint Präsentation die Realisierung des IndustriePark Oberelbe vor. Dabei ging er insbesondere auf

- die Machbarkeitsstudie
- die Standorteinordnung
- den städtebaulichen Rahmenplan
- Realisierungskonzept

Im Anschluss erfolgte eine kurze Diskussionsrunde. Herr Verbandsrat Fritzsche erkundigte sich nach der Verlegung von Abwasser, Medienleitungen wie Breitband und Strom. Diese Informationen weiter zu geben, erhielt er für sehr wichtig. Herr Dr. Kuhlmann erklärte, dass derzeit mit den Ent- und Versorgern Gespräche geführt werden und alle erforderlichen Bereiche beteiligt sind. Er schnitt kurz u.a. die technischen Voraussetzungen im derzeitigen Gebiet an.

Ab 17:55 Uhr war Herr Dr. Gischke anwesend.

Herr Verbandsrat Wätzig regte an die vorgetragene Präsentation für alle zur Verfügung zu stellen. Außerdem äußerte er den Wunsch an alle Mitgliedsgemeinden die Bevölkerung transparent auf dem Weg des IndustriePark Oberelbe mitzunehmen und zu überzeugen.

Nachfolgend wies Herr Opitz in dem Zusammenhang darauf hin, dass am 07.06.2018 um 18:30 Uhr eine öffentliche Informationsveranstaltung in der Aula des Pestalozzi-Gymnasium Heidenau stattfinden wird. Zudem wird es eine Internetseite des Zweckverbandes geben, die als Informationsträger dienen wird.

Herr Verbandsrat Kloß interessierte sich u.a. für Oberflächenwasser auf dem Gebiet sowie für die geplante Bahnstrecke Dresden – Prag. Herr Dr. Kuhlmann, erklärte unter anderem, dass es als Vorzugsvariante für die Bahntrasse nach Prag einen Tunnel geben wird, der das Verbandsgebiet aber voraussichtlich nicht tangieren wird. .

Von früheren Visionen die später Wirklichkeit wurden sprach Herr Verbandsrat Ludwig. Er sagte, dass der Weg ein langer wird, er aber positiv gestimmt ist. Anschließend wünschte er allen Beteiligten viel Erfolg für den Zweckverband.

Herr Verbandsrat Heinrich fragte nach, wann es zum Beispiel eine Entschädigungssatzung für den Zweckverband geben wird. Herr Opitz erklärte, dass diese und weitere gesetzliche Regelungen für die nächste Sitzung der Verbandsversammlung vorgesehen sind.

Nachfolgend gab Herr Opitz noch die nächsten geplanten Sitzungstermine mit dem Hinweis auf die Einreichungsfrist bekannt:

→ 2. Sitzung der Verbandsversammlung voraussichtlich am 20.08.2018 mit der Einreichungsfrist für Tagesordnungspunkte bis 03.07.2018

→ 3. Sitzung der Verbandsversammlung voraussichtlich am 20.11.2018 mit der Einreichungsfrist für Tagesordnungspunkte bis 20.11.2018

Abschließend dankte Herr Opitz den Anwesenden für Ihr Kommen zur 1. Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes IndustriePark Oberelbe.

Frau Haufe
Schriftführer

J. Opitz
Verbandsvorsitzender

Herr Baldauf
Verbandsrat

Herr Lindner
Verbandsrat