

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Frau Franz eröffnete die 19. Sitzung des Bauausschusses. Sie begrüßte die anwesenden Mitglieder sowie die Mitarbeiter der Verwaltung.

Anschließend stellte Frau Franz die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 9 (von 12) anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern fest.

Eine Befangenheit von Stadträten wurde nicht festgestellt oder angezeigt.

Herr Stadtrat Schürer wünschte eine Änderung der Niederschrift (Öffentlicher Teil) des Bauausschusses vom 09.06.2016. Auf Seite 5 (von 7) unter TOP 8. Absatz 2 soll stehen: „Herr Stadtrat Schürer äußerte sich sehr positiv, dass ab dem Jahr 2021 der Briefträgerweg und auch die Ilsequelle aus dem Mischwasserkanal ausgebunden werden.“

Für die Mitzeichnung der Niederschriften wurden durch die stellvertretende Vorsitzende folgende anwesende Mitarbeiter bestellt:

- Frau Stadträtin Schmiedel
- Herr Stadtrat Dr. Borchers

TOP 2. 2-Feld-Sporthalle am Pestalozzi-Gymnasium 103/2016 Heidenau Erneuerung Sportboden Vergabe Bauleistungen Los 1 – Abbruch/ Rückbau

Herr Stadtrat Dr. Borchers hatte eine Frage zur Vergabe.

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, die Bauleistungen für das Los 1 – Abbruch/ Rückbau bei der Baumaßnahme 2-Feld-Sporthalle am Pestalozzi-Gymnasium, Erneuerung Sportboden an die Firma

Hoppe Sportbodenbau GmbH
Am Gründchen 5
01683 Nossen

gemäß dem Angebot vom 14.07.2016 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	9
JA-Stimmen	9
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 3. 2-Feld-Sporthalle am Pestalozzi-Gymnasium 104/2016
Heidenau
Erneuerung Sportboden
Vergabe Bauleistungen Los 2 – Neuaufbau
Sportboden

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, die Bauleistungen für das Los 2 – Neuaufbau Sportboden bei der Baumaßnahme 2-Feld-Sporthalle am Pestalozzi-Gymnasium, Erneuerung Sportboden an die Firma

Hoppe Sportbodenbau GmbH
Am Gründchen 5
01683 Nossen

gemäß dem Angebot vom 14.07.2016 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	9
JA-Stimmen	9
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 4. Neubau eines Einfamilienhauses mit 102/2016
Einliegerwohnung (Ferdinandstr. 2 - Hinterhaus)
Stellungnahme der Gemeinde

Herr Stadtrat König fragte nach den Abstandsflächen.

Herr Stadtrat Schürer erkundigte sich nach Parkflächen auf dem Grundstück, bei welchen Bauanträgen der Bauausschuss bzw. der Stadtrat beteiligt werden und weshalb die beiden neuen Wohnhäuser an der Sporbitzer Str. nicht in einer Flucht gebaut werden.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, dem Bauantrag nach § 68 Sächsische Bauordnung (SächsBO) zum

Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung;
Ferdinandstraße 2 - Hinterhaus, 01809 Heidenau;
Flurstück Nr. 339b;
Gemarkung Mügeln;

das bauplanungsrechtliche Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 Baugesetzbuch (BauGB) und § 69 Abs. 1 SächsBO zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	9
JA-Stimmen	9
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 5. Informationen, Anfragen und Anträge

Frau Franz informierte über aktuelle Baumaßnahmen in Heidenau:

- Hochwasserschadensbeseitigung Pirnaer Str.
- Baumaßnahme der LTV, TV 4.2 beginnt
- Friedrich-Engels-Str.
- Kanalsanierung Nord
- Am Obergraben
- Am Mühlgraben
- Schulhof Schule zur Lernförderung
- in Kürze Baugrunduntersuchung Mühlgraben/Bahndamm
- Pestalozzi-Gymnasium

Ebenfalls informierte Frau Franz über eingegangene Fördermittelbescheide zu den Gebieten SSP, SOP und Heidenau Südwest.

Herr Stadtrat Wolf erfragte, bis wann die provisorische Ampel an der Pechhütte abgebaut wird.

Herr Stadtrat Bräunsdorf fragte nach, wo sich bis zur Fertigstellung des Schulhofes an der Schule zur Lernförderung der Zugang für die Schüler befindet.

Herr Stadtrat Neumann erkundigte sich, ob nach der Errichtung des Parkverbotes auf der Rudolf-Breitscheid-Str. auch eine verstärkte Kontrolle erfolgt.

Herr Stadtrat Schürer hinterfragte die Gehwegproblematik an der S172 in Höhe der neuen Querung.

Herr Stadtrat Dr. Borchers fragte an, ob in diesem Bereich der S172 nicht gleich ein Radweg mit geplant werden könnte.

Frau Ulbrich
Schriftführer

Frau Franz
Erste Beigeordnete

Frau Schmiedel
Stadträtin

Herr Dr. Borchers
Stadtrat