

NIEDERSCHRIFT

über die 13. Sitzung des Stadtrates (Öffentlicher Teil)

Datum: Donnerstag, 30.07.2015
Ort: Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47
Beginn: 18:30 Uhr
Ende 19:47 Uhr

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

Herr Jürgen Opitz

Mitglied

Herr Norbert Bläsner
Herr Volker Bräunsdorf
Herr Günter Eckoldt
Frau Grit Gärtner
Herr Alexander Hesse
Herr Reno König
Herr Ralf Lamprecht
Herr Peter Leichsenring
Herr Georg Lindner
Frau Daniela Lobe
Herr Rico Rentzsch
Herr Thomas Richter
Frau Cornelia Schmiedel
Herr Michael Schürer
Frau Silke Stelzner
Herr Steffen Thiele
Herr Mirko Tillack
Frau Rosemarie Wolf
Herr Steffen Wolf

Verwaltung

Frau Marion Franz
Herr Jens Neugebauer

Schriftführer

Frau Maria Haufe

Abwesend:

Mitglied

Herr Dr. Bernhard Borchers	privat verhindert
Herr Wolfgang Neumann	privat verhindert
Herr Thomas Winkler	privat verhindert

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Herr Bürgermeister Opitz eröffnete die 13. Sitzung des Stadtrates. Er begrüßte die anwesenden Mitglieder und die Mitarbeiter der Verwaltung.

Anschließend stellte Herr Opitz die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 20 (von 23) anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern des Stadtrates fest.

Anmerkungen bzw. Änderungen zur Niederschrift des Stadtrates vom 25.06.2015 wurden durch die Anwesenden nicht angezeigt.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift wurden durch den Vorsitzenden nachfolgende anwesende Mitglieder bestellt:

- Frau Stadträtin Gärtner und
- Herr Stadtrat Thiele

Eine Befangenheit von Mitgliedern wurde nicht angezeigt bzw. festgestellt.

TOP 2. Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Anfragen an die Verwaltung gerichtet.

TOP 3. Pestalozzi-Gymnasium Heidenau 074/2015 Erneuerung Sanitäranlagen und Trockenlegung/Sanierung Kellerbereiche Überplanmäßige Mittelbereitstellung

Herr Opitz sprach kurz zur Beschlussvorlage.

Herr Stadtrat Schürer erkundigte sich nach der noch vorhandenen Klärgrube sowie zur Vorgaben des Denkmalschutzes.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die überplanmäßige Mittelbereitstellung

auf der Buchungsstelle 11.14.10.40 / 090900 / 10005
Pestalozzi-Gymnasium
Trockenlegung und Sanierung Kellerbereiche
Auszahlungen für Hochbaumaßnahmen
in Höhe von 127.100,00 EUR

zu Lasten der Liquiditätsreserve
in Höhe von 127.100,00 EUR.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	19
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	1

einstimmig beschlossen

TOP 4. Pestalozzi-Gymnasium Heidenau 076/2015
Trockenlegung und Sanierung Kellerbereiche
Vergabe Planungsleistungen LPH 8 - 9

Herr Opitz informierte zum Beschluss.

Zum Datum des Honorarangebotes fragte Herr Stadtrat Thiele nach. Herr Opitz bestätigte, dass dieses aufgrund der Fördermittelantragstellung zum 31.08.2014 bereits über ein Jahr alt ist.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt die Vergabe der Gebäudeplanung für die Trockenlegung und Sanierung Kellerbereiche am Pestalozzi-Gymnasium in den Leistungsphasen 8 (Objektüberwachung) und 9 (Objektbetreuung) gemäß dem Honorarangebot vom 30.06.2014 an das Planungsbüro

JOE Ingenieure GmbH
Dipl.-Ing. (BA) Jan Oestreich
Wiener Straße 124
01219 Dresden.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	20
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 5. Neubau Katschutzlager 085/2015
Überplanmäßige Mittelbereitstellung

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt die überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln im Haushaltsjahr 2015

auf der Buchungsstelle
71.10.01.00 / 090900 / 10001
Schadensereignisse im Bereich Gebäudeverwaltung / Geleistete Anzahlungen auf Hochbaumaßnahmen / Neubau Katastrophenschutzlager

in Höhe von 43.000,00 €

zu Lasten der Liquiditätsreserve
in Höhe von 43.000,00 €.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	20
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 6. **Neubau Katschutzlager
 Baubeschluss**

086/2015

Herr Opitz erläuterte die Beschlussvorlage und den Bauentwurf.

Herr Stadtrat Schürer erkundigte sich nach der Heizungsvariante.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt den Neubau des Katschutzlagers auf dem Gelände des städtischen Bauhofes an der Weststraße 30 in Heidenau gemäß den Anlagen Nr. 086/2015-1 bis 086/2015-4 vorbehaltlich der Mittelbereitstellung durch die Beschlussvorlage Nr. 085/2015.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	20
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 7. **Pestalozzi-Gymnasium Heidenau
 Erneuerung Sanitäranlagen
 Vergabe Planungsleistungen LPH 8 - 9**

090/2015

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt die Vergabe der Planungsleistungen für die Erneuerung der Sanitäranlagen im Pestalozzi-Gymnasium in der Leistungsphase 8 (Objektüberwachung) und 9 (Objektbetreuung) an das Planungsbüro

JOE Ingenieure GmbH
Dipl.-Ing. (BA) Jan Oestreich
Wiener Straße 124
01219 Dresden.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	20
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 8. Pestalozzi-Gymnasium Heidenau 091/2015
Erneuerung Sanitäranlagen
Vergabe Bauleistungen Los 12 – Abwasseranlagen
Hof, BA 1

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt, die Bauleistungen Los 12 – Abwasseranlagen Hof, BA 1, für die Erneuerung der Sanitäranlagen im Pestalozzi-Gymnasium an die Firma

Bau-Haupt
Baugeschäft GmbH & Co.KG
Winckelmannstraße 12
01728 Bannewitz

gemäß dem Angebot vom 29.06.2015 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	20
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 9. Pestalozzi-Gymnasium Heidenau 092/2015
Erneuerung Sanitäranlagen
Vergabe Bauleistungen Los 13 – Sanitär, Heizung
BA 1 und 2

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt, die Bauleistungen Los 13 – Sanitär, Heizung, BA 1 und 2, für die Erneuerung der Sanitäranlagen im Pestalozzi-Gymnasium an die Firma

Hoeft Haustechnik GmbH
Kreischeaer Straße 20
01219 Dresden

gemäß dem Angebot vom 29.06.2015 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	20
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 10. Aktive Stadt- und Ortsteilzentren – Heidenau- 087/2015
Stadtkern:
Neufassung Förderrichtlinie zur Bereitstellung von
Zuwendungen aus dem Verfügungsfonds

Herr Opitz informierte zur Beschlussvorlage. Er wies auch darauf hin, dass die Anlage 1 noch einmal geändert wurde und allen zur Kenntnis verteilt wurde. Die Abwandlung war erforderlich, da es noch einmal zu personellen Veränderungen im Vergabegremium gekommen war.

Herr Stadtrat Wolf fragte nach, wann und wie die Mitglieder des Gremiums festgelegt worden sind.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt die Neufassung der Richtlinie der Stadt Heidenau zur Förderung aus dem Verfügungsfonds im Programm der Aktiven Stadt- und Ortsteilzentren im Programmgebiet „Heidenau-Stadtkern“ gemäß Anlage 087/2015-1.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	20
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 11. Hochwasserschadensbeseitigung 2013 - 096/2015
Instandsetzung Elbstraße
Vergabe von Bauleistungen

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt, für die Ausführungen der Bauleistungen zur Hochwasserschadensbeseitigung 2013 in der Elbstraße an die

Bistra Bau GmbH & Co KG
Dresdner Straße 63
01877 Schmölln-Putzkau

gemäß Angebot vom 02.07.2015 den Zuschlag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	20
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 12. Kanalsanierung Beethovenstraße
-Vergabe von Bauleistungen**

088/2015

Herr Opitz sprach kurz zum Beschluss. Zudem informierte er, dass die Maßnahme der Johanniter zur Sanierung der Sedlitzer Straße nicht mehr in diesem Jahr durchgeführt werde. Im Stadtrat August wird eine Beschlussvorlage zur Aufhebung der Vereinbarung vorgelegt werden. Die Sedlitzer Straße soll im Jahr 2016 aus eigenen Haushaltsmitteln komplett saniert werden.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt, der Bietergemeinschaft

Aarsleff Rohrsanierung GmbH /
Heinrich Lauber GmbH & Co. KG
Radeburger Str. 172
01109 Dresden

für die Sanierung der Abwasserkanäle in der Beethovenstraße, gemäß Angebot vom 06.07.2015 den Zuschlag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	20
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 13. Grundstücksbelastung

093/2015

Herr Opitz erklärte den Grund der separaten Beschlussvorlage zur Grundstücksbelastung.

Herr Stadtrat Schürer fragte nach der Höhe der Zinsen.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt der Belastung des Erbbaurechtes auf dem noch anzulegenden Erbbaugrundbuchblatt betreffend des Grundstückes Güterbahnhofstr. 60, Flurstücks-Nr. 201/4 der Gemarkung Gommern, mit einer Finanzierungsgrundschuld in Höhe von 275.000,00 EUR nebst 15% Zinsen p.a. zugunsten der Deutsche Bank Privat- und Geschäftskunden Aktiengesellschaft Filiale Deutschlandgeschäft, Frankfurt am Main, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	20
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 14. Kauf einer werkneuen Streumaschine mit Feuchtsalzausrüstung

094/2015

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt der Firma

Küpper-Weisser GmbH
In Stetten 2
78199 Bräunlingen

für die Lieferung einer werkneuen Streumaschine mit Feuchtsalzausrüstung gemäß Angebot vom 03.07.2015 den Zuschlag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	20
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 15. Sanierung eines Dreiseithofes (Lugturmstr. 2) – Stellungnahme der Gemeinde

095/2015

Herr Opitz sprach kurz zur Beschlussvorlage und zum Bauvorhaben.

Herr Stadtrat Schürer fragte nach Auflagen des Denkmalschutzes. Zu dem äußerte er seine Zustimmung zum Vorhaben.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, dem Bauantrag nach § 68 Sächsische Bauordnung (SächsBO) zur

Sanierung eines Dreiseithofes;
Lugturmstraße 2, 01809 Heidenau;
Flurstücke Nr. 2a, 3e;
Gemarkung Gommern;

das bauplanungsrechtliche Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 Baugesetzbuch (BauGB) und § 69 Abs. 1 SächsBO zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	20
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 16. Informationen, Anfragen und Anträge

Herr Opitz informierte, dass derzeit 72 Asylbewerber aus unterschiedlichen Nationen in Heidenau leben.

Er berichtete zudem vom Besuch in der polnischen Partnerstadt Lwówek Śląski.

Frau Franz informierte zu den nachfolgend eingegangenen Fördermittelbescheiden im Bezug auf die Hochwasserschadensbeseitigung:

- Instandsetzung Kanalnetz Heidenau-Süd in Höhe von ca. 560.000 €
- Instandsetzung Kanalnetz Heidenau-Nord in Höhe von ca. 360.000 €
- Schlosser- und Hospitalbusch in Höhe von ca. 1.365.000 €

Die Fördermittel für die Instandsetzung der Pirnaer Straße und für den Rathausvorplatz wurden in Aussicht gestellt.

Zudem berichtete Frau Franz von den derzeit laufenden Baumaßnahmen:

- Wasserstraße (Asphaltierung)
- Wasserstraße (Kanalsanierung)
- Müglitzbrücke
- Elbstraße
- Johann-Sebastian-Bach-Straße
- Kirchweg / Am Frühlingstor
- Schulstraße / Ringstraße
- Am Obergraben
- Wohngebiet am Mühlgraben
- Pestalozzi-Gymnasium
- Bruno-Gleisberg-Grundschule
- Rathaus-Brunnen

Frau Franz erläuterte noch die kurzfristige Sperrung des Elberadweges aufgrund der Baumbrüche der Pappeln. Die Sperrung wird voraussichtlich bis 02.08.2015 bestehen. Ebenso erfolgten noch Informationen zur Baumaßnahme der Landestalsperrenverwaltung an der Pirnaer Straße.

Herr Stadtrat Bräunsdorf bat darum, dass Märchenbuch am Rathausbrunnen während den Bauarbeiten zu entfernen.

Herr Stadtrat Wolf lobte den Ausbau der Wasserstraße und fragte ob es zu Berührungspunkten bei den Baustellen Wasser- und Elbstraße kommen könnte. Zudem informierte er sich zur Radfahrerumleitung an der Geschwister-Scholl-Straße/ Ecke Pirnaer Straße.

Zu den Zuständigkeiten für die Kiesgrube in Zschieren erkundigte sich Herr Stadtrat Eckoldt.

Frau Haufe
Schriftführer

Herr J. Opitz
Bürgermeister

Frau Gärtner
Stadträtin

Herr Thiele
Stadtrat