

NIEDERSCHRIFT

über die 45. Sitzung des Bauausschusses (Öffentlicher Teil)

Datum: Donnerstag, 13.03.2014
Ort: Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47
Beginn: 18:30 Uhr
Ende 20:31 Uhr

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

Herr Jürgen Opitz

Mitglied

Frau Karla Boden
Herr Dr. Bernhard Borchers
Herr Volker Bräunsdorf
Herr Uwe Koch
Herr Ralf Lamprecht
Herr Thomas Richter
Herr Mike Schönfeld
Herr Michael Schürer
Herr Wolfgang Seltmann
Herr Mirko Tillack
Herr Steffen Wolf

Verwaltung

Frau Marion Franz
Herr Andreas Pautzsch
Frau Sylvia Röder

Gäste

Herr Dipl.-Ing. Albrecht Böhner

Schriftführer

Frau Michaela Ulbrich

Abwesend:

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Der Bürgermeister eröffnete die Sitzung des Bauausschusses und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 10 (von 12) anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern fest.

Eine Befangenheit lag nicht vor.

Für die Mitzeichnung der Niederschrift wurden festgelegt:

- Herr Stadtrat Dr. Borchers
- Herr Stadtrat Tillack

→ Herr Stadtrat Schönfeld ab 18:33 Uhr anwesend (11)

TOP 2. Astrid-Lindgren-Grundschule, Erweiterungsbau Hort 020/2014 einschließlich Aufzug Vergabe Bauleistungen Los 16 - Fußbodenleger

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Bauleistungen für das Los 16 - Fußbodenleger an die Firma

**raum-studio falter GmbH
Heidenauer Straße 23
01259 Dresden**

für die Neubaumaßnahme Erweiterungsbau Hort einschließlich Aufzug an der Astrid-Lindgren-Grundschule gemäß Angebot vom 24.01.2014 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
Nein-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 3. Pestalozzi-Gymnasium Heidenau, 024/2014
Dacherneuerung einschließlich Sanierung Decke
über 2. OG
Überplanmäßige Mittelbereitstellung

→ Herr Stadtrat Richter ab 18:36 Uhr anwesend (12)

Herr Opitz übergab das Wort an Frau Röder und Herrn Dipl.-Ing. Böhner zur Erklärung der notwendigen überplanmäßigen Mittelbereitstellung. Frau Röder informierte die Stadträte über die vorab geführten Gespräche mit dem Landratsamt und den gestellten Bauantrag.

Herr Böhner verdeutlichte anhand verschiedener Aufnahmen den Umfang der Dachkonstruktion und die Notwendigkeit der überplanmäßigen Mittel.

Im Anschluss wurden Fragen der Stadträte beantwortet.

Die geplante Beschlussfassung konnte auf Grund der Höhe der benötigten Mittel nicht stattfinden. Der Bauausschuss hat die Vorlage vorbereitet, die Beschlussfassung wird im Stadtrat behandelt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
JA-Stimmen	12
Nein-Stimmen	0
Enthaltungen	0

empfohlen zur Beschlussfassung

TOP 4. Kanal- und Straßenbau Kirchweg/Am Frühlingstor - 019/2014
Baustraße-
- Vergabe von Bauleistungen

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt, der Firma

Teichmann Bau GmbH
Meißner Str. 23
01723 Wilsdruff

für die Errichtung der Baustraße für das Bauvorhaben Kanal- und Straßenbau Kirchweg / Am Frühlingstor gemäß Angebot vom 11.02.2014, den Zuschlag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
JA-Stimmen	12
Nein-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 5. Fördermittelantrag zur Förderrichtlinie
Gewässer/Hochwasserschutz (RL GH/2007)
vom 31. Juli 2007 - Planungsleistungen
"Briefträgerweg" und "Pechhüttenbach"**

022/2014

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Leistungsphasen bis zur Genehmigungsplanung (Leistungsphase 4 laut HOAI) als Grundlage für die Erstellung des Fördermittelantrages auf die Gewährung einer Zuwendung nach der Richtlinie des Sächsischen Staatsministeriums für Umwelt und Landwirtschaft zur Förderung von Maßnahmen zur Verbesserung des Gewässerzustandes und des präventiven Hochwasserschutzes (RL GH/2007) vom 31. Juli 2007 für die Gewässer II. Ordnung „Briefträgerweg“ und „Pechhüttenbach“ an das:

Planungsbüro Scholz + Lewis mbH
An der Pikardie 8
01277 Dresden

gemäß Honorarangebot vom 20.02.2014 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	12
JA-Stimmen	12
Nein-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 6. Informationen, Anfragen und Anträge

Über den Fördermittelbescheid für die Baumaßnahme Kirchweg informierte Frau Franz.
Herr Opitz informierte über folgende Themen:

- die Arbeit mit der Firma ARCADIS;
- die Planung zum Hochwasserabwehrkonzept nördlicher Teil/Müglitz;
- Prüfung Fördermittelantrag Pumpwerk.

Herr Stadtrat Schönfeld erkundigte sich nach dem Stand zur Baugenehmigung Pirnaer Str. 8 (Neubau von 6 Einfamilien-Reihenwohnhäusern)

Frau Ulbrich
Schriftführer

Herr J. Opitz
Bürgermeister

Stadtrat
Dr. Borchers

Stadtrat
Tillack