

NIEDERSCHRIFT

über die 39. Sitzung des Bauausschusses (Öffentlicher Teil)

Datum: Donnerstag, 12.09.2013
Ort: Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47
Beginn: 18:30 Uhr
Ende 20:13 Uhr

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

Herr Jürgen Opitz

Mitglied

Frau Karla Boden
Herr Dr. Bernhard Borchers
Herr Volker Bräunsdorf
Herr Uwe Koch
Herr Ralf Lamprecht
Herr Thomas Richter
Herr Mike Schönfeld
Herr Michael Schürer
Herr Mirko Tillack
Herr Steffen Wolf

Verwaltung

Frau Marion Franz
Herr Olaf Holthaus
Herr Jens Neugebauer

Schriftführer

Frau Katrin Henker

Abwesend:

Mitglied

Herr Wolfgang Seltmann privat verhindert

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Der Bürgermeister eröffnete die Sitzung des Bauausschusses und begrüßte die anwesenden Gäste im Ratssaal. Weiterhin begrüßte er Herrn Patzer und Herrn Richter (ISTW) für den TOP 6 und Frau Zipp und Herrn Herde für den TOP 7.

Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 11 (von 12) anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern fest.

Eine Befangenheit lag nicht vor.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift wurden festgelegt:

- Frau Stadträtin Boden
- Herrn Stadtrat Bräunsdorf

Die Tagesordnung wurde von den Mitgliedern des Bauausschusses bestätigt.

TOP 2. Astrid-Lindgren-Grundschule, Erweiterungsbau Hort 091/2013 einschließlich Aufzug Vergabe Bauleistungen Los 4 - Dachdecker

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Bauleistungen für das Los 4 - Dachdecker an die Firma

**Meisterdach-online
Meisterdach- und Fassadenbau GmbH
Dresdener Str. 33 a
01909 Großharthau**

für die Neubaumaßnahme Erweiterungsbau Hort einschließlich Aufzug an der Astrid-Lindgren-Grundschule gemäß Angebot vom 09.08.2013 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 3. Astrid-Lindgren-Grundschule, Erweiterungsbau Hort 092/2013
einschließlich Aufzug
Vergabe Bauleistungen Los 5 - Außenputz / Gerüst**

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Bauleistungen für das Los 5 – Außenputz / Gerüst an die Firma

**Makatsch Fassaden Profi
Am Kirschberg 7
01796 Dohma**

für die Neubaumaßnahme Erweiterungsbau Hort einschließlich Aufzug an der Astrid-Lindgren-Grundschule gemäß Angebot vom 12.08.2013 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 4. Astrid-Lindgren-Grundschule, Erweiterungsbau Hort 093/2013
einschließlich Aufzug
Vergabe Bauleistungen Los 6 - Metallbau /
Sonnenschutz**

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Bauleistungen für das Los 6 – Metallbau / Sonnenschutz an die Firma

**Metallbau Worsch GmbH
Hauptstraße 26e
01778 Altenberg / OT Liebenau**

für die Neubaumaßnahme Erweiterungsbau Hort einschließlich Aufzug an der Astrid-Lindgren-Grundschule gemäß Angebot vom 13.08.2013 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 5. Astrid-Lindgren-Grundschule, Erweiterungsbau Hort 094/2013
einschließlich Aufzug
Vergabe Bauleistungen Los 7 - Elektroinstallationen**

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Bauleistungen für das Los 7 - Elektroinstallationen an die Firma

**Elektro-Ramm GmbH
Augustusburger Straße 41
09557 Flöha**

für die Neubaumaßnahme Erweiterungsbau Hort einschließlich Aufzug an der Astrid-Lindgren-Grundschule gemäß Angebot vom 12.08.2013 zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 6. Kirchweg / Am Frühlingstor 101/2013
Billigung der Offenlegung der Entwurfsplanung**

Zunächst hielt Herr Opitz einleitende Worte zu dieser Vorlage. Unter anderem wird es am 1. Oktober 2013 in der Aula der Goethe Oberschule eine Informationsveranstaltung zu dem Bauvorhaben Kirchweg/Am Frühlingstor geben.

Danach präsentierte Herr Patzer von der Firma ISTW Planungsgesellschaft mbH das Projekt anhand von Planunterlagen.

Im Anschluss wurden die Fragen der Stadträte beantwortet.

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau billigt die Offenlegung der Entwurfsplanung der ISTW Planungsgesellschaft mbH Dresden vom September 2009 zum grundhaften Ausbau des Kirchweges / Am Frühlingstor.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	11
JA-Stimmen	11
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 7. Informationen, Anfragen und Anträge

Im Zuge des erst kürzlich eingetroffenen Bauantrages und der damit verbundenen engen Terminkette, stellte in diesem Tagesordnungspunkt Herr Herde und Frau Zipp das Bauvorhaben „Umbau und Umnutzung eines ehemaligen Schwesternwohnheims sowie die Errichtung eines Neubaus für soziale Einrichtungen“ an der Sedlitzer Straße den Anwesenden vor. In der Stadtratssitzung im September wird es dazu eine Beschlussvorlage geben.

Im Anschluss des Vortrages berichtete Herr Opitz über folgende Themen:

- Haushaltsplanung 2014 und die weitere Vorgehensweise
- Umgang mit den Hochwasserspenden
- weiterer zeitliche Ablauf über die Abwasserbeseitigung im Ortsteil Wölkau.

Frau Franz stellte mittels Vorher/Nachher Bilder die aktuelle Baumaßnahme Dorfplatz Gommern vor.

Frau Henker
Schriftführer

Herr J. Opitz
Bürgermeister

Frau Boden
Stadträtin

Herr Bräunsdorf
Stadtrat