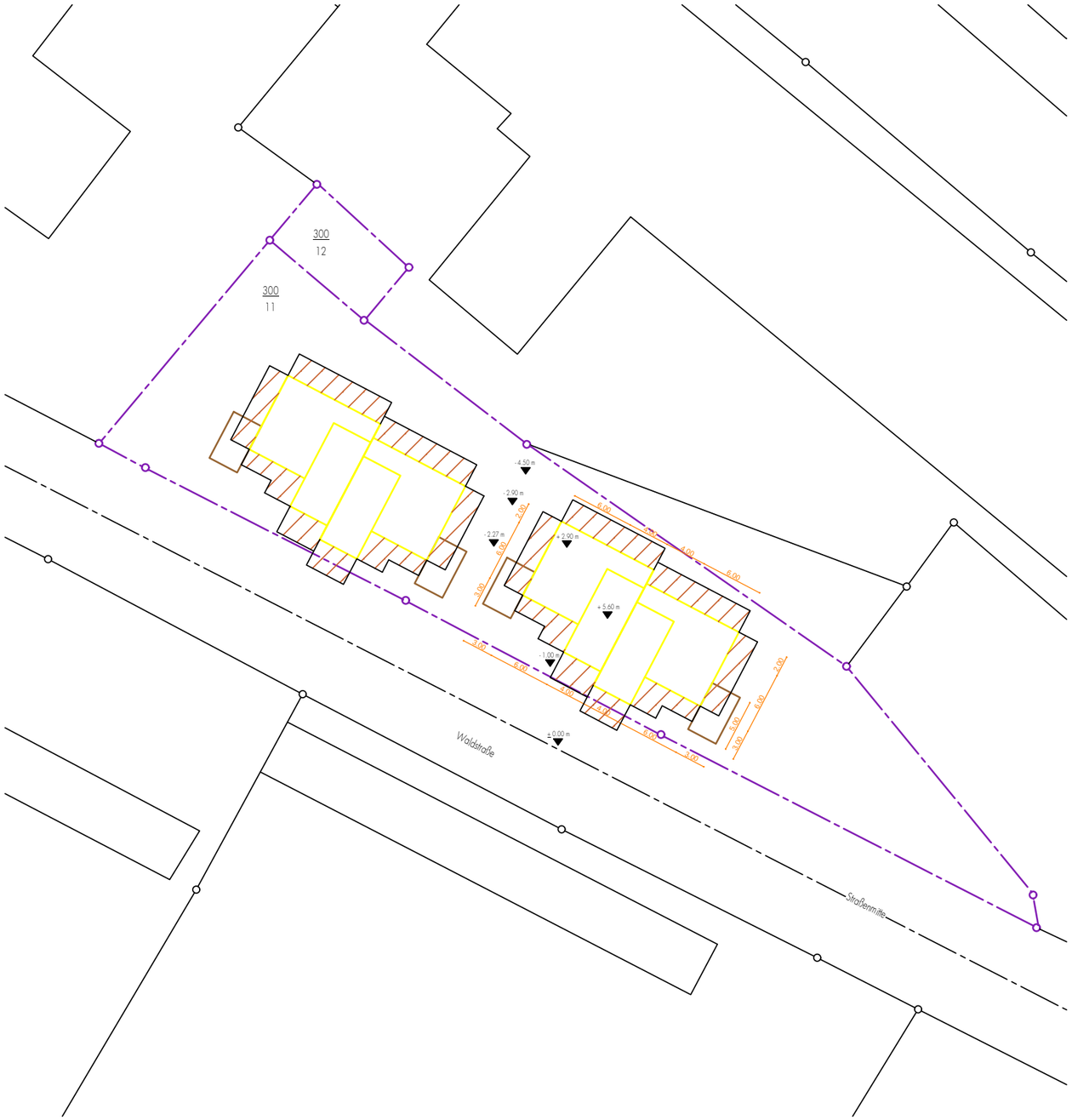

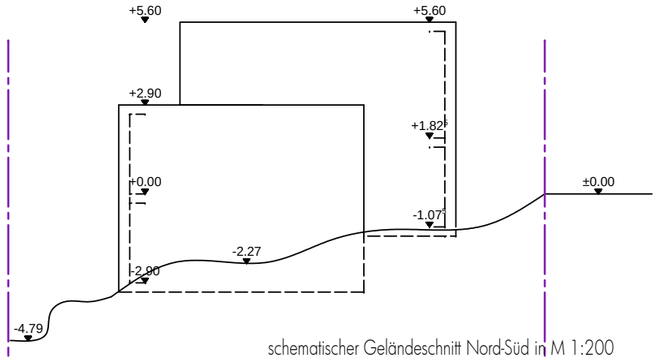

schematischer Geländeschnitt Nord-Süd in M 1:200

Gemarkung Heidenau

Flurgrundstück 300/11 - Größe 1400 m² (zur Zeit 1620 m²)
Flurgrundstück 300/12 - Größe 70 m²
bebaubare Fläche 1470 m²

Maße baulicher Nutzung

je Haushälfte:		gesamt:
	bebaute Grundfläche	
92 m²	Haus	368 m²
15 m²	Garage	60 m²
107 m²		428 m²

Summe BGF: 812 m² GFZ 0,55
GRZ 0,25

Abstandsfläche
Neubau Haus
Neubau Garage
Grundstücksgrenze

Bauvorhaben

Neubau Doppelhäuser
Waldstraße 55 in Heidenau

Bauherr

Yvonne Seifert
Häckelstraße 3
01809 Heidenau

Planung

+punkt ingenieure
Gnauk+Nguyen+Hartauer
Lange Strasse 36
01796 Pirna

Bearbeiter

Bauvoranfrage Nguyen

Planbezeichnung

Anlage 094/2008-1
Lageplan mit Abstandsflächen

Maszstab	Datum	Plan-Nr.
1:500	18.08.08	L001