

## NIEDERSCHRIFT

### über die 41. Sitzung des Stadtrates (Öffentlicher Teil)

**Datum:** Donnerstag, 24.04.2008  
**Ort:** Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47  
**Beginn:** 18:30 Uhr  
**Ende** 19:51 Uhr

#### Anwesenheitsliste:

##### Vorsitzender

Herr Michael Jacobs

##### Mitglied

Herr Norbert Bläsner  
Herr Volker Bräunsdorf  
Herr Uwe Dreßler  
Frau Antje Ehnert  
Herr Hans-Jürgen Evers  
Frau Grit Gärtner  
Herr Lutz Grahl  
Herr Werner Janke  
Herr Peter Kettler  
Herr Uwe Koch  
Herr Reno König  
Herr Uwe Kuhl  
Herr Matthias Leonhardt  
Herr Peter Mildner  
Herr Wolfgang Neumann  
Herr Mike Schönfeld  
Herr Michael Schürer  
Herr Heinz Walter  
Herr Steffen Wolf

##### Verwaltung

Frau Christine Augustin  
Frau Dagmar Frenzel  
Herr Werner Haase  
Herr Jürgen Opitz  
Herr Gert Ullrich  
Herr Torsten Walther

##### Schriftführer

Herr Martin Fischer

**Abwesend:**

Mitglied

Frau Hanka Reißmann  
Herr Mirko Tillack  
Frau Rosemarie Wolf

dienstlich verhindert  
privat verhindert  
privat verhindert

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1. Eröffnung der Sitzung**

Der Bürgermeister eröffnete die 41. Sitzung des Stadtrates und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 18 (von 23) anwesenden Stadträten fest.

Eine Befangenheit von Stadträten lag nicht vor.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift wurden festgelegt:

- Herr Stadtrat Dreßler
- Herr Stadtrat Wolf

Die Tagesordnung wurde von den Mitgliedern des Stadtrates einstimmig bestätigt.

### **TOP 2. Einwohnerfragestunde**

Es wurden keine Anfragen von den anwesenden Gästen gestellt.

### **TOP 3. Bebauungsplan M 10/1 "Einkaufszentrum Stadtmitte" - Vorentwurf**

**021/2008**

- Herr Stadtrat Janke ab 18:36 anwesend (18+1)
- Herr Stadtrat Schönfeld ab 18:39 anwesend (19+1)

#### Beschluss:

1. Der Stadtrat bestätigt den Rechtsplan zum Vorentwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans M 10/1 "Einkaufszentrum Stadtmitte" gemäß Anlage 021/2008-1.
2. Der Stadtrat billigt die Begründung zum Vorentwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans M 10/1 "Einkaufszentrum Stadtmitte" gemäß Anlage 021/2008-2.
3. Der Stadtrat bestätigt den Vorhaben- und Erschließungsplan zum Vorentwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans M 10/1 "Einkaufszentrum Stadtmitte" gemäß Anlage 021/2008-3.
4. Der Stadtrat beschließt die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB), die frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Nachbarkommunen gemäß § 2 Abs. 2 BauGB zum Vorentwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans M 10/1 "Einkaufszentrum Stadtmitte".

#### Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	19
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	1

einstimmig beschlossen

**TOP 4.      Barrierefreie Umgestaltung der Mittelschule  
              "J.W.v.Goethe" - Baubeschluss**

**027/2008**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die barrierefreie Umgestaltung (Anbau Aufzug, Einbau Treppenlift, Einbau Behinderten-WC) der Mittelschule „J.W.v.Goethe“ gemäß der Anlagen 1 – 3.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	20
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 5.      Verlegung Abwasserkanal Weststraße  
              Baubeschluss**

**029/2008**

Seitens der Verwaltung wurde das Zeitproblem dargelegt, welches durch die fehlende Sicherstellung der Finanzierung vorliegt. In den Diskussionsrunden wurde eine Risikoabwägung für den Fall vorgenommen, bei Vorliegen eines förderunschädlichen Baubeginns Eigenmittel bis zur Bewilligung der Fördermittel bereitzustellen und mit der Maßnahme zu beginnen. Für einige Stadträte war das Risiko aus der noch nicht vorliegenden Fördermittelbewilligung zu hoch.

Daraufhin stellte der Bürgermeister den Antrag auf Änderung des Wortlautes des Beschlusstextes wie folgt:

Es wurde gestrichen: „...vorbehaltlich der gesicherten Finanzierung.“

Es wurde ergänzt: „Der Bürgermeister wird ermächtigt mit Vorlage der Genehmigung des förderunschädlichen Baubeginns Eigenmittel in Höhe der beantragten Fördermittel aus der Allgemeinen Rücklage freizugeben.“

Herr Stadtrat Schürer stellte den Antrag zur Geschäftsordnung auf Absetzung der Vorlage von der Tagesordnung. Es soll eine Wiedervorlage erfolgen, wenn eine gesicherte Finanzierung, insbesondere der Fördermittel, durch die Stadtverwaltung vorzuweisen ist.

Über diesen Antrag wurde wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis Antrag Herr Schürer:

Anwesend	20
JA-Stimmen	1
NEIN-Stimmen	17
Enthaltungen	2

Damit war der Antrag mehrheitlich abgelehnt.

Danach wurde über den durch Antrag von Herrn Jacobs geänderten Beschluss abgestimmt.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau fasst den Baubeschluss zur Verlegung des Abwasserkanals in der Weststraße gemäß der Entwurf- und Genehmigungsplanung vom Oktober 2007. Der Bürgermeister wird ermächtigt mit Vorlage der Genehmigung des förderunschädlichen Baubeginns Eigenmittel in Höhe der beantragten Fördermittel aus der Allgemeinen Rücklage freizugeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	18
NEIN-Stimmen	1
Enthaltungen	1

mehrheitlich zugestimmt

**TOP 6. Zweckverband Energie Ostsachsen  
- Auflösung des Zweckverbandes u.  
Vermögensauseinandersetzung**

**031/2008**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, die Auflösung des Zweckverbandes Energie Ostsachsen zu befürworten und stimmt der damit verbundenen Vermögensauseinandersetzung lt. Anlage 031/2008-01 zu.

Der Stadtrat legitimiert den Vertreter der Stadt Heidenau in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Energie Ostsachsen die Auflösung des Zweckverbandes zu beschließen und die Unterzeichnung der Auseinandersetzungsvereinbarung vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	20
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 7. Wahl des Bürgermeisters 2008  
- Besetzung des Stadtwahlausschusses**

**032/2008**

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt

1. die Aufnahme von Herrn Steffen Thiele in den Wahlvorschlag der SPD für die Kreistagswahl 2008 als Grund gem. § 18 Abs. 1 SächsGemO für die Beendigung der Mitgliedschaft im Stadtwahlausschuss anzuerkennen u.

2. an Stelle von Herrn Steffen Thiele Herrn Michael Hauptmann als stellvertretenden Beisitzer in den Stadtwahlausschuss zu wählen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	20
JA-Stimmen	20
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

**TOP 8. Informationen, Anfragen und Anträge**

Herr Jacobs informierte die anwesenden Stadträte und Gäste über:

- Eröffnung MärchenLebensPfad
- 2. Arbeitsmarkt, Beschäftigungen bei der Stadtverwaltung
- Leiterin der Schule zur Lernförderung E.-H.-Stötzner

Danach informierte Herr Opitz unter anderem über die aktuellen Baufortschritte der Kita am Stadtpark sowie der Turnhalle an der Mittelschule „J.W.v.Goethe“.

Anschließend beantworten Herr Jacobs und Herr Opitz die Anfragen der Stadträte.

Herr Fischer  
Schriftführer

Herr Jacobs  
Bürgermeister

Herr Dreßler  
Stadtrat

Herr Wolf  
Stadtrat