

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Der Erste Beigeordnete eröffnete die Sitzung des Bauausschusses und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 09 (von 12) anwesenden Stadträten fest.

Eine Befangenheit von Stadträten liegt nicht vor.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift wurden festgelegt:

- Herr Stadtrat Tillack
- Herr Stadtrat Leonhardt

Die Tagesordnung wurde von den Mitgliedern des Bauausschusses bestätigt

TOP 2. Neubau Kindertagesstätte mit 72 Kindergartenplätzen - Vergabe Planungsleistungen Gebäude, LPH 8 - Objektüberwachung **086/2007**

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt,

die Gebäudeplanung für den Neubau der Kindertagesstätte mit 72 Kindergartenplätzen in der LPH 8 – Objektüberwachung (Bauüberwachung) an das Planungsbüro

**Architektengemeinschaft Reiter / Rentzsch
Moritzburger Weg 67 / Auf dem Sand 10
01109 Dresden**

zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	09
JA-Stimmen	09
NEIN-Stimmen	00
Enthaltungen	00

einstimmig beschlossen

TOP 3. Grundschule "Bruno-Gleißberg" - Brandschutzmaßnahmen - 2. Bauabschnitt - Los 2 - Metallbau **088/2007**

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt,

der Firma **Maschinen- und Metallbau
Porstmann GmbH & Co.KG
Am Mühlgraben 2
09573 Leubsdorf, OT Schellenberg**

den Zuschlag zur Realisierung der Brandschutzmaßnahmen 2. Bauabschnitt,
Los 2 - Metallbau, in der Grundschule „Bruno Gleißberg“ gemäß dem Angebot
vom 16.07.2007 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	09
JA-Stimmen	09
NEIN-Stimmen	00
Enthaltungen	00

einstimmig beschlossen

TOP 4. Grundschule "Bruno Gleißberg", 089/2007
Brandschutzmaßnahmen - 2. Bauabschnitt
- Los 3 - Maler, Bodenbelag, Reinigung

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt,

der Firma **Malerwerkstätten Heinrich Schmid GmbH & Co.KG
Maxim – Gorki – Str. 1
01796 Pirna**

den Zuschlag zur Realisierung der Brandschutzmaßnahmen 2. Bauabschnitt,
Los 3 – Maler, Bodenbelag, Reinigung in der Grundschule „Bruno Gleißberg“ gemäß dem
Angebot vom 16.07.2007 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	09
JA-Stimmen	09
NEIN-Stimmen	00
Enthaltungen	00

einstimmig beschlossen

**TOP 5. Grundschule "Bruno Gleißberg",
Brandschutzmaßnahmen - 2. Bauabschnitt
Los 4 - Stahlbau**

090/2007

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt,

der Firma **Lutz Näke Bau- und Maschinenschlosserei**
Inhaber: Erlfrid Opitz
Dresdner Str. 16
01809 Heidenau

den Zuschlag zur Realisierung der Brandschutzmaßnahmen 2. Bauabschnitt,
Los 4 – Stahlbau (Fluchttreppen), in der Grundschule „Bruno Gleißberg“ gemäß dem
Angebot vom 13.07.2007 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	09
JA-Stimmen	09
NEIN-Stimmen	00
Enthaltungen	00

einstimmig beschlossen

**TOP 6. Grundschule "Bruno Gleißberg" -
Brandschutzmaßnahmen - 2. Bauabschnitt - Elektro**

091/2007

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt,

der Firma

EMS Elektro Montagen & Service GmbH

Dippoldiswalder Str. 42

01796 Pirna

den Zuschlag zur Realisierung der Brandschutzmaßnahmen 2. Bauabschnitt,
Elektroinstallationen, in der Grundschule „Bruno Gleißberg“ gemäß Angebot vom 13.08.2007
zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	09
JA-Stimmen	09
NEIN-Stimmen	00
Enthaltungen	00

einstimmig beschlossen

**TOP 7. Verwahrung Abschlagkanal auf dem Gelände der Malzfabrik 096/2007
- Vergabe von Bauleistungen**

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt die Vergabe der Verwahrung des Abschlagkanals von der Naumannstraße über das Gelände der Malzfabrik entsprechend Angebot vom 13.08.2007 an die Firma

Heinz Lange Bauunternehmen GmbH,
Ernst-Thälmann-Straße 16
01458 Ottendorf - Okrilla

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	09
JA-Stimmen	09
NEIN-Stimmen	00
Enthaltungen	00

einstimmig beschlossen

TOP 8. Informationen, Anfragen und Anträge

Der Bauamtsleiter setzte die Stadträte über den Bautenstand folgender Maßnahmen in Kenntnis:

- grundhafter Ausbau Teilstück Dresdner Straße
- Ausbau Platz an der Bahn
- Anbindung Dürerstr. an B 172
- Kanalsanierung B 172.

Weiterhin informierte er über:

- das vorliegende Schreiben des Landratsamtes Pirna vom 06.08.2007 zur Anhörung zum Bauantrag für das Vorhaben Neubau einer Lagerhalle mit Sortierung der Fa. Kühl Entsorgung und Recycling GmbH & Co.

Nach Erörterung und Diskussion traf der Vorsitzende die Festlegung, dass in der Sitzung des Stadtrates am 27.Sept.2007 das Problem in die Tagesordnung im TOP Informationen aufgenommen wird.

- Neubau Kindertagesstätte
Erste Ausschreibungsrunde ist vollzogen, die Submissionsergebnisse weisen im Verhältnis zu den Gesamtkosten einen geringfügigen Mehrkostenaufwand aus. Die Angebotsunterlagen werden derzeit durch das Planungsbüro geprüft. Aus terminlichen Zwängen werden die Beschlussvorlagen ohne Vorberatung im Bauausschuss dem Stadtrat in der Septembersitzung zur Beschlussfassung vorgelegt.
Baubeginn: lt. Terminplan 15.Okt.2007.

Der Erste Beigeordnete setzt die Informationen mit Terminablauf zu

- Gehweginstandsetzung Beethovenstraße
- Neue Schulsporthalle Goethe-Mittelschule

fort.

Frau Herzog
Schriftführer

Herr J. Opitz
Erster Beigeordneter

Herr Tillack
Stadtrat

Herr Leonhardt
Stadtrat