

NIEDERSCHRIFT

über die 31. Sitzung des Stadtrates (Öffentlicher Teil)

Datum: Donnerstag, 26.04.2007
Ort: Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47
Beginn: 18:30 Uhr
Ende 20:00 Uhr

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

Herr Michael Jacobs

Mitglied

Herr Norbert Bläsner
Herr Dipl.-Psych. Volker
Bräunsdorf
Herr Uwe Dreßler
Herr Hans-Jürgen Evers
Herr Lutz Grahl
Herr Uwe Koch
Herr Reno König
Herr Matthias Leonhardt
Herr Peter Mildner
Herr Wolfgang Neumann
Frau Hanka Reißmann
Herr Mike Schönfeld
Herr Michael Schürer
Herr Mirko Tillack
Herr Heinz Walter
Frau Rosemarie Wolf
Herr Steffen Wolf

Verwaltung

Frau Christine Augustin
Herr Jens Neugebauer
Herr Jürgen Opitz
Herr Torsten Walther

Abwesend:

Mitglied

Frau Antje Ehnert	privat verhindert
Frau Grit Gärtner	krank
Herr Werner Janke	unentschuldigt
Herr Peter Kettler	privat verhindert
Frau Regina Mannel	dienstlich verhindert

Im gleichen Zuge wird durch die Schaffung eines gemeinsamen Schulbezirkes für die drei Heidenauer Grundschulen der Zugang behinderter Kinder aus dem gemeinsamen Schulbezirk gesichert.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	18
JA-Stimmen	18
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 4. Konzessionsvertrag Gas

043/2007

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt mit der ENSO Erdgas GmbH einen Konzessionsvertrag (Wegenutzungsvertrag) über die Versorgung der Stadt Heidenau mit Gas mit Wirkung vom 01.11.2008 abzuschließen.

Die Vertragslaufzeit soll 20 Jahre betragen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den neuen Vertrag mit der ENSO Erdgas GmbH zu unterzeichnen und den Anforderungen zur Vorlagenpflicht gegenüber der Rechtsaufsichtsbehörde entsprechend § 102 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) zu entsprechen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	18
JA-Stimmen	16
NEIN-Stimmen	1
Enthaltungen	1

mehrheitlich zugestimmt

TOP 5. Konzessionsvertrag Strom

044/2007

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Heidenau beschließt mit der ENSO Strom AG einen Konzessionsvertrag (Wegenutzungsvertrag) über die Versorgung der Stadt Heidenau mit Strom mit Wirkung vom 01.11.2008 abzuschließen.

Die Vertragslaufzeit soll 20 Jahre betragen.

**TOP 8. Neubau Lager- und Sortierhalle - Stellungnahme der 031/2007
 Gemeinde**

Beschluss:

1. Der Stadtrat beschließt, dem Antrag auf Baugenehmigung nach § 68 Sächsische Bauordnung (SächsBO) zum

Neubau einer Lager- und Sortierhalle;
Hauptstraße 100, 01809 Heidenau;
Flurstücke Nr. 605/3 und Nr. 606/3;
Gemarkung Heidenau

das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 Baugesetzbuch (BauGB) sowie § 69 Abs. 1 SächsBO nicht zu erteilen.

2. Der Stadtrat beschließt, für das Vorhaben nach Nr. 1 die Zurückstellung des Baugesuches gemäß § 15 BauGB bei der Baugenehmigungsbehörde zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	18
JA-Stimmen	15
NEIN-Stimmen	1
Enthaltungen	2

mehrheitlich zugestimmt

TOP 9. Bebauungsplan G 21/1 "Höhenweg": Vorentwurf 034/2007

Beschluss:

1. Der Stadtrat bestätigt den Vorentwurf des Bebauungsplanes G 21/1 „Höhenweg“ gemäß Anlage 034/2007-1.
2. Der Stadtrat billigt die Begründung zum Vorentwurf des Bebauungsplanes G 21/1 „Höhenweg“ gemäß Anlage 034/2007-2.
3. Der Stadtrat beschließt die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB), die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 bzw. Abs. 2 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der benachbarten Gemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	18
JA-Stimmen	16
NEIN-Stimmen	2
Enthaltungen	0

mehrheitlich zugestimmt

TOP 10. Sanierungsgebiet SG 01 "Stadtzentrum" - Erweiterung: Beginn der Vorbereitenden Untersuchungen **037/2007**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, die Vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 Abs. 1 Baugesetzbuch für die Erweiterung des Sanierungsgebietes SG 01 „Stadtzentrum“ gemäß des Übersichtsplanes der Anlage 037/2007-1 durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	18
JA-Stimmen	18
NEIN-Stimmen	0
Enthaltungen	0

einstimmig beschlossen

TOP 11. Informationen, Anfragen und Anträge

Herr Jacobs informiert die Stadträte über das allgemeine Stadtgeschehen und beantwortet alle Anfragen sofort.

Schriftführer

Herr Jacobs
Bürgermeister

Stadtrat

Stadtrat