NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Bauausschusses (Öffentlicher Teil)

Datum: Donnerstag, 07.12.2006
Ort: Rathaus, Ratssaal, Dresdner Str. 47
Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 19:40 Uhr

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

Herr Michael Jacobs

Mitglied

Herr Volker Bräunsdorf
Herr Lutz Grahl
Herr Werner Janke
Herr Peter Kettler
Herr Uwe Koch
Herr Peter Mildner
Herr Mirko Tillack
Herr Heinz Walter
Herr Steffen Wolf

Verwaltung

Frau Christine Augustin
Herr Olaf Holthaus
Herr Jürgen Opitz
Herr Gert Ullrich

Abwesend:

Mitglied

Herr Uwe Dreßler unentschuldigt
Herr Mike Schönfeld unentschuldigt

Öffentlicher Teil

TOP 1. Eröffnung der Sitzung

Der Bürgermeister eröffnete die Sitzung des Bauausschusses und begrüßte die Anwesenden. Er stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 10 (von 12) anwesenden Stadträten fest.

Eine Befangenheit von Stadträten liegt nicht vor.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift wurden festgelegt:

- Herr Stadtrat Tillack
- Herr Stadtrat Janke

TOP 8 - Vorlage 134/2006 wurde zurückgezogen.

Die Tagesordnung wurde von den Mitgliedern des Bauausschusses bestätigt.

TOP 2. Kanalreinigung/TV-Inspektion/Kanalsanierung 065/2006 Überplanmäßige Mittelbereitstellung

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt die überplanmäßige Mittelbereitstellung

auf der HH-Stelle 1.7000.5100.00
Abwasserbeseitigung, lfd. Unterhaltung Abwasserkanal

in Höhe von 50.000,00 EUR

gedeckt durch die Mitteleinsparung
auf der HH-Stelle 1.7000.6680.00
Abwasserbeseitigung, Vermischte Ausgaben

in Höhe von 42.923,00 EUR und

und durch zusätzliche Einnahmen
auf der HH-Stelle 1.7000.2810.00
Abwasserbeseitigung, Auflösung Rücklage

in Höhe von 7.077,00 EUR.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	10
JA-Stimmen	10
NEIN-Stimmen	00
Enthaltungen	00

einstimmig beschlossen

TOP 3. Investitionsabrechnung Bruno-Gleißberg-Grundschule, Dacherneuerung

132/2006

Beschluss:

Der Bauausschuss wird wie folgt über die Investitionsabrechnung informiert.

Es handelt sich hier um die komplette Dacherneuerung der Bruno-Gleißberg-Grundschule mit Außenstelle Pestalozzi-Gymnasium.

Folgende Bauleistungen wurden ausgeführt:

- Gerüstbauarbeiten
- Abbruch und Entsorgung der 2-schichtigen Altdeckung
- Demontage und Entsorgung Dachrinnen, Regenfallrohre, Dunstrohre
- Dacherneuerung: Kaltbitumen-Voranstrich, Dampfspererschicht aus Bitumen-Schweißbahn, Wärmedämmschicht aus expandiertem Polystyrol
- Dachabdichtung mit Dachbahnen aus Rhepanol
- Dachkuppeln als Dachausstiege
- Dachklempnerarbeiten: Dachrinnen, Regenfallrohre, Dachabschlussprofile, Dunstrohre, Standrohre und deren Anschlüsse an die Entwässerungsleitung
- Neueinbau von Sekuranten (Flachdach-Absturzsicherung)
- Blitzschutzarbeiten auf dem neuen Dach sowie Erneuerung aller Ableitungen an der Fassade einschl. Anschluss aller Fensterbleche

zur Kenntnis genommen

**TOP 4. Umbau des Objektes Waldstraße 19-25
Stellungnahme der Gemeinde**

137/2006

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, dem Bauantrag nach § 68 Sächsische Bauordnung (SächsBO) zum

Umbau des Objektes Waldstraße 19-25;
01809 Heidenau;
Flurstück Nr. 316/1;
Gemarkung Heidenau

das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 Baugesetzbuch (BauGB) sowie § 69 Abs. 1 SächsBO zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	10
JA-Stimmen	10
NEIN-Stimmen	00
Enthaltungen	00

einstimmig beschlossen

**TOP 5. Abwassereinleitentgelt für Einleitung nach Dresden 139/2006
Überplanmäßige Mittelübertragung**

Beschluss:

Der Bauausschuss der Stadt Heidenau beschließt, die überplanmäßige Mittelbereitstellung

auf der HH-Stelle 1.7000.5421.00
Abwasserbeseitigung, Abwassereinleitentgelt

in Höhe von 75.000,00 EUR

gedeckt durch zusätzliche Einnahmen
auf der HH-Stelle 1.7000.2810.00
Abwasserbeseitigung, Auflösung Rücklage

in Höhe von 75.000,00 EUR.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend	10
JA-Stimmen	10
NEIN-Stimmen	00
Enthaltungen	00

einstimmig beschlossen

TOP 6. Informationen, Anfragen und Anträge

Anfragen und Hinweise der Stadträte werden sofort beantwortet.

Der Bauamtsleiter gibt eine Information über den Verlauf der erfolgten Abnahme der einzelnen Lose der Baumaßnahme Marktplatz.

Frau Herzog
Schriftführer

Herr Jacobs
Bürgermeister

Herr Tillack
Stadtrat

Herr Janke
Stadtrat