

Städtebauliches Entwicklungskonzept Heidenau 35+

Erfassung des Wohnungsbestands

--> Bitte die blauen Felder ausfüllen

| | Quartier A | | | |
|----------------------------|------------|------|------------|---------|
| | Anzahl | | davon leer | |
| | absolut | % | absolut | % |
| Gebäudebestand im Quartier | | 100% | | #DIV/0! |

| Wohnungsbestand im Quartier | | | | |
|---------------------------------------|--|---------|--|---------|
| nach Wohnungsgröße | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 1-Raum-Wohnung | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 2-Raum-Wohnung | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 3-Raum-Wohnung | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 4-Raum-Wohnung | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| 5- und mehr Raum-Wohnung | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| nach Baualter | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| bis 1918 errichtet | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| zwischen 1919 und 1948 errichtet | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| zwischen 1949 und 1990 errichtet | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| ab 1991 errichtet | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| nach Gebäudetyp | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| Ein- und Zweifamilienhäuser | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| Plattenbauten | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| sonstige Mehrfamilienhäuser / Gebäude | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| nach Bauzustand | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| unsaniert | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| teilsaniert | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| voll saniert bzw. Neubau | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| nach Barrierefreiheit | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| barrierefrei | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| teilweise barrierefrei | | #DIV/0! | | #DIV/0! |
| nicht barrierefrei | | #DIV/0! | | #DIV/0! |

| Einschätzungen zum Quartier/Standort | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|
| Wie schätzen Sie die Stellplatzsituation im Quartier ein? | | |
| Es stehen ausreichend öffentliche PKW-Stellplätze zur Verfügung | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| Es stehen ausreichend Fahrradabstellplätze im Freien zur Verfügung | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| Die Mieter können PKW-Stellplätze anmieten | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| Das Angebot Mietbarer PKW-Stellplätze ist ausgelastet | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| Parkende Fahrzeuge beeinträchtigen das Wohnumfeld | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |

| | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|
| Wie schätzen Sie die Qualität des Wohnumfeldes ein? | | |
| Das Wohnumfeld ist ansprechend gestaltet | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| Das Wohnumfeld ist weitgehend barrierefrei | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| Das Wohnumfeld wird von den Mietern genutzt | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| Es stehen Mietergärten zur Verfügung | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |

| | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|
| Bestehen Defizite am Gebäude- / Wohnungsbestand? | | |
| Modernisierungsbedarf | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| Anpassungen im Wohnungszuschnitt | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| altersgerechter Umbau | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| energetische Sanierung | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| Sonstiges (bitte benennen) | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |